# 2024年让与担保合同有效(三篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-08-19

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**让与担保合同有效篇一**

贷款人（以下简称甲方）：

注册号：

通讯地址：

保证人（以下简称乙方）：

注册号：

通讯地址：

鉴于：

（以下简称借款人）向甲方借款人民币元整（大写） 元，借款人与甲方签订了《委托贷款合同》（以下简称合同）。根据合同约定，本合同乙方应借款人的请求向甲方提供信用担保，并承担连带保证责任。

经甲乙双方协商一致同意，订立本合同条款，共双方共同遵守。

第一条 保证范围

乙方保证范围包括：借款人须向甲方偿还的全部债务，其中包括但不限于：借款合同实际借款本金、利息、罚息、复利、违约金、赔偿金以及甲方为实现债务发生的全部费用。

第二条 保证期限

自借款人未按《委托贷款合同》约定期限偿还甲方全部债务之日起两年，即愿意承担有关民法典律法规规定的最长担保期限。

第三条 担保方式

乙方自愿以名下无争议资产和全部营业收入向甲方提供无限连带责任保证。如借款人未履行或未适当履行主合同中约定的义务、责任时，乙方应在甲方发出代偿通知之日起5个工作日内代借款人向甲方全面履行清偿责任。在抵押、质押、保证等各种担保方式并存的情况下，甲方向各方担保人的追偿无顺序限制。

第四条 乙方承诺

1、乙方承诺自愿为借款人向甲方提供担保，即借款人未按照主合同约定向贷款人支付属于担保范围内到期应付的全部款项，乙方即承担无限连带保证责任。

2、乙方承诺同意甲方与借款人签订的主合同的全部条款，并担保借款人按期清偿所有债务。

3、乙方承诺若借款人未能按约履行其与甲方签订的主合同中约定的债务，乙方保证在收到甲方代偿通知函后5个工作日内无条件地代为清偿，不得存在任何异议。

4、乙方承诺如未按前述约定履行连带保证责任，由此而造成甲方的其他经济损失概由乙方承担，甲方有权根据相关法律法规，通过非诉或诉讼程序等程序追偿乙方所有应付款项和相关费用。在抵押、质押、保证等各种担保方式并存的情况下，甲方向保证人追偿无顺序限制。

5、乙方承诺放弃作为保证人可能享有的任何抗辩权，并承诺无条件履行本合同约定的保证责任。

第五条 乙方保证

1、乙方保证是在中国依法设立的独立法人，并始终依法经营，存续不存在法律障碍，目前不涉及任何诉讼或仲裁。

2、乙方保证签署本合同所需要的内部决议、授权手续已经完成，并保证已完成全部审批、核准手续。

3、乙方保证其提供的与担保有关的一切资料真实、完整、合法、有效。

4、本合同履行期间，乙方通过隐匿财产、承担虚构的借款或以其他方式转移、处分财产、实施虚假破产，严重损害甲方利益的，乙方直接负责的主管人员和其他直接责任人员应承担相应的法律责任。

5、本合同生效后，未经乙方书面同意，甲方书面同意，乙方保证不再向任何他方承诺、或约定承担任何形式的担保。

第六条 乙方义务

1、根据甲方的要求，定期或随时向甲方提供反映自身生产经营状况、资金、财务会计、统计等方面的文件、合同、账目、凭证等材料并保证其真实性、合法性、有效性。

2、配合甲方对借款人的财务、经营情况进行定期或随时的检查、了解和监督。

3、乙方以出租、出售、转让、投资、赠与、托管、转移等方式处分其财产、资金，必须事先经过甲方同意。

4、乙方如发生分立、合并、重组、破产、解散、撤销等情况，应提前30日书面通知甲方，在征得甲方同意后，本合同项下的全部义务由变更后机构承担，且甲方有权要求乙方和借款人重新提供保证人。

5、若乙方发生法定代表人、注册资本、经营范围、企业章程、地址、电话、传真、邮编邮箱发生变化，应提前10日书面通知甲方。

6、乙方作为担保人应遵守的其他义务。

第七条 甲方承诺

1、借款人向甲方归还全部借款本息后，乙方向甲方的担保责任自动解除。

2、如属乙方代偿的，甲方收到乙方代偿的借款人所欠全部款项后，乙方向甲方的担保责任自动解除。

第八条 担保的独立性

1、本合同项下乙方所有义务和责任不因其他合同的解除或终止而解除或终止。

2、本合同项下乙方所有义务和责任不因各方上级单位的指令，或各方与其他单位签订任何协议、文件、合同而减轻或免除。

3、本合同项下所有义务和责任不因各方合并、分立、重组、破产、解散、撤销等事项或变更企业有关登记事项而减轻或免除，且本合同所列权利、义务由变更后的当事人、继承人继承承担担保责任。

第九条 其他约定

1、本合同项下一切与贷款、抵押、质押有关的公证、质押登记、律师等费用均由借款人承担并及时支付。

2、一方向另一方发出的通知或书面函件（包括但不限于本合同项下所有要约、书面文件或通知）均应以中文制作，并以专递信函或传真（以专递信函确认）的方式，及时寄送或传交给相应一方。收到通知或往来函件的日期，如果是以专递信函方式送达，为经专递信函服务提供者确认的投邮日；如果是以传真的方式送达，为发出之日。所有通知及往来函件应发送至本合同中预留的地址。一方如果迁址或变更电话，应当书面通知另一方，否则过错方须承担由此引起的全部相关责任。

3、借款人按时、按数归还甲方全部贷款本息和应收款项后，或一方履行了借款人所欠甲方全部债务代偿义务后本合同自动失效。

第十条 违约责任

1、任何一方违反本合同条款，应对由此给另一方实际造成的全部经济损失予以赔偿。

2、如借款人未按主合同约定偿还全部债务，甲方通知一方履行代偿义务时，乙方未按本合同约定时限向甲方代偿借款人的全部债务，则每逾期一日，乙方应按逾期代偿额的千分之五向甲方支付违约金。

第十一条 争议解决

本合同在履行过程中发生争议，任何一方均可向 人民法院提起诉讼。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款双方仍须履行。

第十二条 附则

1、本合同自甲乙双方签字或盖章确认后生效。

2、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

3、本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同双方已各自仔细阅读、充分理解并完全同意本合同所有条款，且对本合同内容均无异议。

甲方（出借人）： 乙方（保证人）：

签字（盖章）：法定代表人：

日期：20\_\_年 月 日 日期：20\_\_年 月 日

1 / 2

**让与担保合同有效篇二**

甲方(债权人)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(债务人)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方经过协商，就有关事项协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条还款内容

1.还款事由及金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_挪用公司现金账款约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币，以最后双方确认为准。

2.还款期限：自签订此协议之日起乙方需在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前还清。

第二条抵押物

乙方将珠作为抵押，以还清欠甲方的所有欠款。抵押期限：自本协议生效之日起至乙方还清甲方与本合同有关的全部款项为止。

第三条甲乙双方的义务

(一)甲方的义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.在甲方到期还清所有本协议规定的款项后，将本协议完整交还给甲方。

(二)乙方的义务：1.应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款。2.乙方在签订协议之日起天内向抵押取得

抵押款偿还甲方的所有欠款。

第四条违约责任：乙方如因本身责任不按合同规定支付给甲方欠款的，乙方应负责违约

责任，甲方有权要求乙方用其它方式偿还欠款及追究法律责任。

第五条本合同经双方确认无误签字后生效。本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**让与担保合同有效篇三**

甲方(债权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(债务人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1.乙方原欠\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司人民币贷款本金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元及其利息未偿还，后\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司将该债权转至甲方名下。

2.为担保该债权之实现，乙方得甲方同意，自愿将其两处物业转让甲方，故此，甲、乙双方经协商一致，达成让与担保合同，合同如下：

第一条担保物

乙方用作让与担保的标的物为两处写字楼中\_\_\_\_\_\_\_\_\_个单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方尺物业(后附位置图及权属合约)。

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_写字楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_个单位共\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方尺(其中四楼10个单位a、b、c、d、e、f、g、h、i、j座共\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方尺;九楼8个单位a、b、c、d、e、f、i、j座共\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方尺;十二楼3个单位b、c、d座共\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方尺);

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_写字楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_个单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方尺(即六楼11个单位d、e、f、g、h、i、j、l、p、q座\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方尺)。

第二条产权之移转

基于前述乙方物业现仍挂在\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下，乙方负责于本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内办理更名手续，转至甲方名下。

第三条债务履行再展期

第四条双方权利义务

1.乙方未完全履行债务(包括未履行)前，乙方须自行妥善保管担保标的物，并负责维修、保养，享有该担保物收益。与此同时须保证担保物完好无损并接受甲方检查。

2.乙方未完全履行债务前，非经甲方同意，乙方不得以任何形式(包括出租)处分该担保物。

3.担保物有损坏或者价值明显减少之可能，足以危害甲方权利时，甲方可以要求乙方再提供相应之担保。乙方不提供担保的，甲方可以提前拍卖或者变卖让与担保物并优先受偿。

4.乙方未完全履行债务或担保物未作清偿前，乙方所欠甲方前述贷款不停止计息。

第五条风险承担

本合同担保物未作清偿或为甲方实际占有前，担保物之意外毁损风险由乙方承担。

第六条担保物之处置

本合同签订后\_\_\_\_\_\_\_\_\_年之债务履行再宽展期届满后乙方未履行债务的，乙方同意甲方聘请有关评估鉴定部门对担保物进行估价，并由甲方优先受偿，乙方放弃对该甲方聘请之评估部门及评估价的异议权。乙方也可得甲方同意以物抵价。担保物折价或拍卖、变卖后，其价款超过债权数额(包括费用)的部分归乙方所有，不足部分由乙方继续清偿。

第七条费用负担

甲方就本合同担保物优先受偿前，该担保物所生或所涉一切税费等概由乙方负责承担。

第八条其他

乙方未完全履行债务(包括未履行)前，乙方出现解散或破产之情形，本合同担保物不列入清算范围，其时甲方有权提前处分担保物。

第九条本合同附件与本合同具同等法律效力，本合同未尽事宜，依有关法律规定及银行贷款规定办理。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找