# 最新正规劳动合同书 正规合同书封面(六篇)

来源：网络 作者：雪域冰心 更新时间：2024-08-28

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。正规劳动合同书 正规合同书封面篇一承...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**正规劳动合同书 正规合同书封面篇一**

承租方： （以下简称乙方）

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，本着平等自愿、互利互惠、诚实守信的原则，签订本合同。

一、甲方将位于 土地的使用权出租给乙方使用。该块田共计 亩。

二、租期

租赁期限为 年，自 年 月 日 至 年 月 日止，年租金 元亩。

三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用。如有违约，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的一切经济损失。

四、乙方的义务

乙方承租本土地，具有本土地经营权、使用权。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，甲方不承担任何责任。

六、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权，且租金优惠同等位置地块。如乙方不再续约或双方协商一致解除合同后 日内，乙方应向甲方办理交接手续。

七、经甲乙双方商定，租金的交纳方式；由乙方每年的 月 日，支付给甲方。

八、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

九、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或如双方发生争议，应协商解决，协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。）

十、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

十一、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字（签章）： 乙方签字（签章）：

联系电话：联系电话：

证人签字（签章）：

年 月 日

**正规劳动合同书 正规合同书封面篇二**

甲方（卖方）：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（买方）：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》以及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的这一基础上，乙方向甲方购买房产而签订本合同，以望共同信守执行。

第一条：房屋基本情况

甲方房屋（以下简称该房屋）位于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区，该房屋的所有人为，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_号）。

第二条：上述房屋的交易价格

经甲、乙双方协商一致，该房屋总售价为￥\_\_\_\_\_\_\_\_元，总金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_，小写：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元。本合同签订之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条：付款时间与方式

甲、乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条：交付期限及违约责任

。甲方应于收到乙方全额房款之日将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将物业费，水电费，取暖费，网费，燃气费等结清（出示相关收据）。

2、乙方逾期未付款的违约责任：乙方须在规定日期内付清房款，逾期未付清房款，甲方有权终止合同，由此造成的损失，甲方不予承担，乙方所交定金，抵作甲方损失。

3、甲方逾期未交房的违约责任：甲方须协助乙方办理相关手续并在交期限内交房给乙方，逾期未交房或乙方发现建筑不合格，甲方须在3日内支付乙方所付定金的双倍作为赔偿，同时乙方有权选择继续购房或终止合同，其中如乙方选择终止合同，甲方须在3日内将乙方所付定金的双倍及已付款一次性退还给乙方。

第五条：税费承担

经双方协商，交易税费由方承担，代办产权手续费由方承担。

第六条：甲方必须保证上述房屋权属清楚，没有产权纠纷或债务纠纷，若有纠纷情况，甲方均在交易前办妥，交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第七条：本合同一式四份，甲方产权人一份，甲方公证人一份，乙方一份，乙方公证人一份。第八条；发生争议的解决方式

本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

甲方（卖方）签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（买方）签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方公证人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方公证人签章:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他相关证明人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

**正规劳动合同书 正规合同书封面篇三**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商同意，达成如下协议，以此共同遵守。

一、乙方为甲方职工医疗、急诊急救、健康体检、职业健康体检定点医院。

二、甲方如有矿难等急诊急救患者，乙方接到甲方电话告知后，应立即派120救护车及医护人员在最短的时间内到达现场救治。

三、甲方患者在乙方诊治期间要遵纪守法，遵守乙方的各项规章制度。并按照乙方的医疗、急诊急救、健康体检和职业健康体检流程进行诊治和体检。

四、甲方在乙方医院进行一般医疗急诊急救要先交费后看病。遇有特殊情况甲方未带现金需救治的，乙方应根据甲方的介绍信或联系人的意见先抢救后交费。

五、甲方在乙方体检，要先和乙方体检中心协商体检相关内容、人数、时间等。体检完成后\_\_\_\_日内结清相关费用。

六、甲方在乙方就诊或体检，医疗服务和收费标准均按照乙方公司员工等同对待。

七、根据甲方所需，乙方要及时向甲方通报抢救、治疗进展情况，做到医患双方心中有数。

八、本协议未尽事宜，经甲乙双方协商解决。

九、本协议自双方签字盖章之日起生效，一式两份，双方各执一份。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

甲方代表：

乙方代表：（签字）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**正规劳动合同书 正规合同书封面篇四**

签订日期：20xx年x月x日

甲方：

合同编号：

乙方：签订地点：

为了增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，提高经济效益，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

产品型号数量单位单价金额

合计：万仟佰元整小写：x元

以上产品价格不含税费和运输费，需普通发票的加税金。

乙方在收到此货款后在个工作日内将产品发出。

乙方根据甲方的要求选择相应的运输方式，运输费用由甲方承担。

1、产品货到甲方后，如果发现产品的品种、型号、规格、外形问题，应于货到三个工作日内向乙方提出书面异议。如果发现产品的性能及质量不合规定，应于货到五个工作日内向乙方提出书面异议（包括检测情况、使用情况）。如甲方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合订购合同规定。

2、乙方在接到甲方书面异议后，对属乙方则责任应在三个工作日内负责处理。否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

在包换期（三月）内不属人为损坏的破损产品免费更换，在保修期（一年）内不属人为损坏的产品免费维修。（产品条型码、时间标示、批次标示一旦破损或丢失丧失质保条件）。另：已超过一年免费质保的产品，本公司将在首先征求客户同意付款维修的情况下，对该产品收取合理的元器件成本费用及工时费用，进行维修服务。乙方可向甲方提供相关产品技术资料。

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由。

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。在合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式二份（传真件有效，需双方盖章后回传才正式生效），甲乙双方各执一份。

甲方（章)：公司乙方(章）：

地址：地址：

开户行：开户行：户名：帐号：帐号：

联系电话：联系电话：

传真：传真：

委托代理人：委托代理人：

**正规劳动合同书 正规合同书封面篇五**

甲方：

乙方： 身份证： 电话：

甲方因业务工作需要，现聘用乙方 从事兼职工作，经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利、自愿、诚实信用的原则，达成一致，兹订立协议如下，双方共同遵守执行。

一、协议周期：

自 20xx 年 月 日起至 20xx 年 月 日结束，为期 肆年。

二、乙方责任和义务：

1、甲方聘请乙方作为技术顾问，乙方同意将 工程师职称证书用于甲方企业资质申报、升级及年检等。在签订协议日时，乙方须将其 工程师资格证原件给予甲方保管，并提供本/专科毕业证原件、身份证原件等资料给予甲方核实。

2、如乙方已取得广东省信息中心核发的自然卡（绿色），应一并交由甲方保管及使用，并有义务办理原使用企业的解聘退出手续。

3、在协议期内，乙方有义务协助甲方提供相关证书原件，仅用于甲方在上述协议有效期内进行资质申报、升级、审查用途。

4、乙方承诺在协议期内如甲方资质办理时，如需要学历证及身份证原件，乙方应在七个日历天内提供配合甲方（相关办事主管部门审核原件），双方交接证书原件必须有书面的签收，甲方须加盖企业公章。

5、乙方提供的资料仅供甲方资质办理使用，不对甲方所做项目负技术责任，不承担甲方在工程项目中的任何失误。

三、甲方义务责任：

1、根据甲、乙双方协商，合同签订后，履约期间甲方支付乙方岗位津贴 ￥ 元（大写：整）。支付方法：定于本协议签订之日起支付 ￥ 元的岗位津贴。如证书不可用，甲方应在签定本协议一个月内退回所收证书给回乙方，并要求乙方在甲方通知后一周内全额归还已支付的费用。

2、甲方必须保证乙方所提供的上述证件原件的安全，用于且仅用于甲方资质申报、升级、审查用途，甲方需使用乙方学历证及身份证原件时，应提前一周通知乙方，乙方应极力给于配合，如乙方不能提供，并造成甲方损失的，有权要求乙方退回已支付的所有款项，并追究乙方违约责任。甲方应在收到乙方学历证及身份证原件一周内退还给乙方。

3、履约期内，甲方妥善保管乙方的证书原件，如果由于甲方原因发生乙方的学历证和资格证丢失，甲方负责及时为乙方办理补证手续并承担全部费用，如无法恢复甲方应赔偿乙方相关损失，其相关损失计算方法如下：甲方赔付乙方（学历证、职称证）每个证书叁万元整。如职称资格证吊销：甲方赔付乙方叁万元整。如因乙方自身原因导致后果，甲方概不负责。在未得到乙方书面认可下，甲方不得将乙方的资格证书用到其他的企业，不得做出有损于乙方利益的其他行为。

4、乙方如有特殊情况，可将职称证的原件抵押取回暂用，时间不超过15天。证书交换或双方同意的第三方中转交换。

四、其他义务：

在合同有效期内，甲方需要乙方配合的相关事项，如需乙方提供证书及资料快递时，其中每次由于邮递资料等产生的费用，由甲方承担；如需乙方到现场，则由此引发的费用（含来回路费、生活住宿费）由甲方负责全额报销，并给予乙方补贴300.00元/天。

五、相关续约约定：

在本协议期满前一个月，甲方应该以书面形式通知乙方是否续签协议，乙方若未收到通知则视为不再续签协议。

六、协议的解除：

1、协议期满或双方协商同意可解除本协议，但需经双方书面确认；

2、甲方如不按时支付乙方费用，乙方有权终止协议，并追究甲方相关经济责任及法律责任。

3、乙方如提供的资料不真实或虚假，做成甲方资质申报手续不能办理或延误，甲方有权追讨乙方经济责任及法律责任。

4、甲方应提前开好乙方的解聘证明。

七、违约责任：

甲、乙方有下列情况之一的视为违约，应该担负相应的违约责任：

1、甲乙双方必须认真履行本协议规定的条款义务；

2、乙方在甲方挂靠期间，若因甲方违反国家相关法律法规，失去了工程师资格证，属于甲方违约；

3、乙方如提供证书不真实，需承担违约责任，应马上退还岗位津贴，并赔偿甲方贰倍的岗位津贴金，且甲方有权追究乙方的相关法律责任；甲方如违规使用乙方证书，需承担违约责任，已支付的岗位津贴乙方不予退还，并赔偿乙方壹倍的岗位津贴金，且乙方有权追究甲方的相关法律责任；

4、乙方（已有自然人卡的）在收到甲方支付的岗位津贴后，不能在壹个月内协调办理自然人卡原企业的解聘及退出手续，属于乙方违约，甲方有权要求乙方立即退还岗位津贴，并赔偿甲方贰倍的岗位津贴；

5、在甲、乙双方签订协议且甲方已支岗位津贴后，乙方未在规定时间内将职称资格证给予甲方，应当承担违约责任，应立即退还岗位津贴，并赔偿甲方贰倍的岗位津贴；

6、在甲、乙双方签订协议且甲方已支岗位津贴金后，乙方承诺在协议期内如甲方资质办理时，如需要学历证及身份证原件，乙方应在七个日历天内提供配合甲方，如乙方不能提供，并造成甲方损失的，有权要求乙方退回已支付的所有款项；并赔偿甲方违约金￥20000.00元。

7、甲方必须保证职称资格证原件、复印件仅用于甲方资质升级、审查用途，在合同期满后7日内将原件返还乙方。否则甲方承担严重违约责任，除须支付乙方违约金￥20000.00元（大写：贰万元整），乙方仍有权向甲方索要相关证件，并有权追究甲方的相关法律责任，并赔偿乙方由此引起的全部损失；

8、若协议期满后不再续签，则甲方的资质里无权再使用乙方的所有资料。甲方违反本协定，应当承担违约责任，须支付乙方违约金 ￥20000.00元（大写：贰万元整）。

八、本协议不构成双方劳动关系的凭证。

九、本协议未尽事宜，双方协商解决，本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：乙方（签字）：

委托代表人（签字）： 身份证号码：

甲方电话： 乙方电话：

住址或常驻地址：

签署日期： 20xx年 月日 签署日期： 年 月 日

**正规劳动合同书 正规合同书封面篇六**

甲方：

乙方：

为更好提高单位房屋的使用率，现根据国家有关法律规定，经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，合同条款如下：

一、甲方将座落于县城xx中路汽车站运达商场靠车站东大门一间面积为82。5平方米的临街门面租赁给乙方，作xx使用。

二、租期从 年 月 日起至 年 月 日止（即： 年）。

三、年租金x万元整，乙方于每年元月份一次性向甲方交清当年的租金，但甲方必须提供税务发票。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付xxx元押金（不计利息），合同期满押金退回。

五、乙方必须依约交付租金，如有拖欠，按拖欠额每日收取0。5%的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰；期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

七、合同期内，甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由甲方计收。同时乙方应自觉遵守甲方的水、电管理规定，如有违反，按甲方的水电管理办理。因甲方责任停水、停电，致使乙方损失，甲方按全年租金总额0。5%支付违约金，并赔偿乙方实际损失。如乙方需增容，其手续和费用由乙方负责。

八、租赁期间，甲方应负责房屋主体结构的正常维修，如委托乙方代行维修，费用由甲方负担。若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损，造成乙方损失的由甲方赔偿。其室内的`各种设施（包括门窗）维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止。

十、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，如需续租，须提前3个月与甲方协商。

十一、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方因改建、扩建要收回房屋，必须提前3个月书面通知乙方，并取得乙方同意，如乙方需退还也必须提前3个月书面通知甲方，并取得甲方同意，如甲方违约，除退还押金外另赔偿违约金xxx元，并赔偿不足部分损失；如乙方违约不得要求返回押金，并赔偿不足部分损失。

十二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优先乙方。

十三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

十四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协商不成，可诉请人民法院处理。

十五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效。

甲方法人代表签字： 盖章

乙方法人代表签字： 盖章

年 月 日

——————————

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商店（商场）

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（个体工商户或单位）

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找