# 2024年脚手架承包合同2篇(5篇)

来源：网络 作者：柔情似水 更新时间：2024-09-09

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。脚手架承包合同2篇篇一乙方： （以下简称乙方）甲方...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**脚手架承包合同2篇篇一**

乙方： （以下简称乙方）

甲方因施工任务需要，将同安工业集中区全和光电通用厂房11标段（11-a10、a11、a12、a13）工程外脚手架分项工程委托乙方以包工包料方式承包。为了保证施工质量、安全和进度顺利进行，根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包条例》的原则，结合本工程具体情况，经双方协商一致后，订立以下合同，以资共同遵守执行：

同安工业集中区全和光电通用厂房11标段（11-a10、a11、a12、a13）四栋。建筑面积约38600 m2，一层层高5.0m。2层以上均为标准层，层高4.2m。外架11-a10采用悬挑式双排钢管脚手架，11-a11、a12、a13采用落地式双排钢管脚手架。悬挑架的支架采用工字钢。

1、脚手架搭设、拆除、铺脚手板、挂安全网（含挑网、挑架）、踢脚挡板、连墙件预埋、连墙件割掉并拆除、材料进出场、堆码、场内运输。

2、塔吊卸料平台搭设、拆除；楼层临边安全护栏搭设、拆除；基础四周钢管围护栏搭设、拆除；主体结构施工期间楼梯梯井栏杆搭设、拆除；井架到各楼层的通道架搭设、拆除、楼板加固。

3、钢筋制作棚搭设、拆除；砼搅拌机和砂浆机防砸棚搭设、拆除；人货电梯底层入口防护棚搭设、拆除；底层安全通道搭设、拆除。

确保外架搭设超过工程主体工作面不小于1.5米。外架使用期限：4个月。超期甲方按市场上钢管、扣件租赁费支付乙方。

乙方应按每月项目部进度计划施工，如有延误，每延误一天罚款人民币1000元。

1、外架搭设必须严格按照《全和光电通用厂房外脚手架施工方案》、施工规范要求和福建省、厦门市的相关规定执行。质量达到合格。如达不到质量要求，甲方有权责令乙方返工，若经返工的仍达不到要求，甲方可另行安排其他班组进行施工。经返工费用（包括由此引起的其他工种的返工费用）均由乙方承担，并承担由此引起的工期延误的责任及甲方与建设单位签订施工合同中所承担的一切经济损失。

2、每层每段的外架拆除应经甲方现场施工管理人员同意后方可进行。

按外墙面积每平方米人民币贰拾贰元整（￥22.00元整）（承包单价包括钢管、扣件、安全网、脚手板、连墙点材料、斜拉用的钢丝绳、人工费、建工劳务税、工人加班的赶工费用等）。乙方应提供总额的70%的材料发票，其余30%计取1.5%建工劳务费。

1、乙方自进场施工后按月按实际完成工程量 60%预结工程款，剩余款额在外架拆除后一个月内付清。

2、乙方工人进场应及时造花名册及身份证复印件报送项目部存档。乙方在与甲方结算工资时应及时发放工人工资，施工期间乙方必须由项目部监督当月工人工资发放情况，以免造成工人情绪低落，影响工程质量、进度及安全。否则项目部将采取相应的措施，并扣留乙方的工程款，直接发放工人工资。如因工人工资问题引起工人到有关单位投诉的，乙方负全部责任，并对承包组长采取每次罚款人民币1000元。

1、提供住宿，提供垂直运输；但拆架时乙方应采用人工向下传送钢管。

2、进行技术交底和安全交底。

3、对施工质量进行监督、检查。

1、编制外脚手架的搭设、拆除方案，并报甲方审批后实施。

2、乙方应高度注意安全生产、文明施工，作好每日上班前的安全交底，落实安全防范措施。不违章指挥、不强令工人冒险作业，否则由此造成的安全事故由乙方负全责。

3、乙方招收的工人要持“三证”（身份证、暂住证、婚检证）方可进入工地，对进场人员要组织学习项目部规定的相关条款，并与工人进行签订劳动合同。如证件不齐或未签订劳动合同所产生的一切责任及经济损失均由乙方自负。

4、乙方应具备2名以上能独挡一面的技术管理人员跟班作业，并住工地现场，组长或带班技术人员应准时参加工地的工程例会，不得迟到早退，违者每人次罚款人民币100元。

5、钢管拆除时严禁从高处往下扔。如有违反给予每次罚款人民币500元。

6、服从项目部对生活区、作业区的.文明施工管理制度。严禁在工地打架、斗欧，如有发生，按500元/次予以罚款。严禁酒后作业、严禁穿“三鞋”和使用“三炉”。违反给予每人次罚款人民币100元。

7、电气线路统一由电工布设，严禁私拉乱接电线。宿舍内床铺由项目部统一搭设，严禁自钉“包厢”，违反者给予每次罚款人民币100元，并承担所发生的一切责任。

8、乙方工人若违章作业，未正确使用个人防护用品而造成安全隐患、事故，一切均由乙方自行负责。不戴安全帽给予每人次罚款人民币20元。

甲方壹份，乙方壹份，经双方签字（盖章）起生效，至协议条款履行完毕后终止。本合同在执行中若发生异议，解释权归属甲方。本合同未尽事宜，双方另行磋商。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

年 月 日

**脚手架承包合同2篇篇二**

甲 方： (后称甲方)

乙 方： (后称乙方)

为了顺利完成工程的施工任务，明确甲、乙双方权利与义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建筑工程承包合同条例》的精神，甲、乙双方本着相互协作、相互支持的原则，经共同协商达成一致，特立合同条款如下，以资共同信守。

第一条 工程概括

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围和内容

一次性外钢管脚手架搭拆由乙方分包，搭拆脚手架所需钢管、扣件、挂安全网和竹笆七层以下三层竹笆、七层以上每隔一步铺一层竹笆，由乙方自带。一次性本工程木工支撑所需钢管、扣件由乙方提供，甲方负责搭拆清理到地面分类归堆整齐;一次性建筑体内四口五临边防护、钢筋棚、木工棚、搅拌机棚、安全通道(长度35米范围内);内支撑钢管、扣件使用至主体工程封顶，拆除后由乙方运走，甲方因施工需要需乙方提供其他材料的，乙方另外收费;合同外服务，甲方先签单。

第二条 工程款计算和面积计算规则乙方所施工工程按建筑面积计算(其中阳台、顶层阁楼、地下室、钢构部分按全面积计算)，每平方米()元，本工程面积约为(65800)平方米，工程价款约为：(1875300)元，大写人民币：壹佰捌拾柒万伍仟叁佰元整。

若遇到特殊结构或中途设计变更的，甲乙双方另行协商，但乙方无条件先行提供材料搭拆，费用后算。乙方搭拆影响甲方施工所造成的损失由乙方承担。

第三条 施工日期(含搭拆)

内外架施工日期以每幢开工指令为准，乙方根据甲方施工需要搭拆外脚手架及提供内外架材料。

第四条 工程质量及验收

乙方搭设的外墙脚手架应符合甲方交付的施工图纸要求省文明工地，如甲方未交付图纸按通常要求施工。非因乙方质量原因而未获各项评比或造成各种事故与乙方无关。

第五条 材料进出场

甲方保证乙方材料进出方便，乙方材料进场时，甲方提供乙方约60平方米左右的仓库

供乙方存放安全网、扣件等材料。甲方工地值班室均允许乙方值班人员使用。本工地所有的钢管、扣件、安全网、竹笆均归乙方提供，在满足甲方施工要求的前提下，并征得甲方同意之后，乙方可以根据施工需要随时进出场地，甲方协助乙方材料的安全保护，甲方因故意造成乙方材料损失，甲方应承担违约责任并赔偿损失。

第六条 价款支付

1、付款方式

(1)材料进场付 万元;

(2)20\_年 月 日前付 万元;

(3)20 年 月 日前付 万元;

(4)20 年 月 日前付 万元;

(5)20 年 月 日前付 万元;

(6)20 年 月 日前付 万元;

(7)20 年 月 日前付 万元;

(8)余款(含点工、协作款等)在合同到期，双方对账审计认可后三个月内付清工程款(以甲方鉴证为根据);

(9)为避免付款凭证重复，乙方收据是甲方唯一付款凭证。

第七条 安全方面

乙方人员必须经常自我加强安全意识教育，牢固树立“安全第一、预防为主”的方针，做好安全防护，时刻做到“三不伤害”，乙方人员应服从甲方的安全管理，遵守甲方的规章制度和管理条例，如有违规和质量问题，甲方有权进行教育、批评、整改并对乙方进行经济处罚。

第八条 甲乙双方的权利义务

1、乙方应根据合同规定的质量标准按期完成外脚手架的施工，如不符合质量要求，影响工期等，甲方有权要求乙方整改，所影响工期，甲方可以向乙方索赔损失;

2、乙方人员进场时，甲方提供食宿安排，费用乙方自理;

3、乙方在搭设脚手架前，甲方应组织人员进行技术交底，并提供本项目一份图纸;

4、甲方内支撑所需钢管、扣件的规格、尺寸、数量应提前3天书面通知乙方。如规格不符合经乙方同意可以截切。若劳务公司施工人员擅自截切钢管，甲方有义务对双方进行调解，但不承担损失。

5、甲方高压电线防护、围墙等需用乙方钢管、扣件、毛竹的，围墙、高压电线防护，根据实际用料用工由双方协商另外计费。合同范围外甲方先签证后使用。

6、地下室回土前，地下室内支撑所需钢管、扣件应清理完毕并运至地面分类归堆整齐(钢管上不得有未拆除的扣件)，正负零以上每层木工支撑拆除后，乙方负责把楼面钢管、

扣件应及时清理干净运到地面分类归堆整齐，如有缺损，由甲方协调施工班组协助乙方处理问题，但不承担费用。

7、在脚手架搭设、拆除过程中，甲方吊机等设备应根据实际情况提供乙方使用，不得借故推拖。如甲方吊机在拆架前已拆除，甲方另外支付乙方人工传递费用2元/m2(按双方结算面积)。

8、因甲方改、砸、动等原因造成乙方外架既五口四临边防护等质量隐患乙方以书面形式通知甲方，在不改正的前提下产生的一切后果由甲方负责，与乙方无关。

9、甲方负责外架基础周边硬化到位，并回填土到正负零和提供垫木版。硬化没到位及回填土没有到正负零，以书面形式提出要求数据，后期产生的事宜由双方协商。

10、甲方施工工地四周必须建设围墙，如果不建围墙，乙方可以拒绝提供材料。

11、未经乙方书面授权同意，乙方工人擅自向甲方借支，乙方不予认可，由甲方负责。

第九条 违约责任及争议解决

甲乙双方如发生争议协商解决，协商不成，可通过诉讼途径解决，管辖地为原告住所地有管辖权的人民法院。

第十条 其他

1、本合同从甲、乙双方代表人签字盖章之日起生效，合同条款全部实施后失效，若甲方和业主总包合同解除，则该合同同时失效，若在中途甲方和业主总包合同解除，则赔偿乙方因此造成的一切损失。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份;本协议自双方签字、盖章之日生效，所有帐目结清后自行失效。

第十一条 附则

合同的图纸及双方另行协商签订的补充协议等亦是本合同不可分离的一部分。

甲 方： 乙 方：

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日：

**脚手架承包合同2篇篇三**

一、 吴川市建筑安装工程公司惠州分公司《简称甲方》

二、 惠州市惠城区成功搭架队 《简称乙方》

吴川市建筑安装工程公司惠州分公司分包位于惠州市惠城区河南岸11号小区《恒和苑工程》外脚手架工程给乙方施工，经甲乙双方协议达成以下共识，希望共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：恒和苑

工程地点：河南岸11号小区

结构类型：框剪，地下二层，地面二十四层

二、乙方承包范围及方式：

1、乙方承包甲方分包的外脚手架范围包括整个恒和苑工程的外脚手架工程施工。甲方以包工包料形式分包给乙方施工，乙方使用的钢管脚手架管材为φ48×3.5规格钢管，钢管脚手架配套的管扣必须符合要求。外脚手架安全密排每步距（即作业面层）层层铺设，密排脚踏板必须用钢管铺设，面层加钢密网脚踏板满铺。二层以上需搭设的外悬挑脚手架所需的槽钢做支架的、其材料均包括在乙方承包价内。

2、乙方承包外脚手架同时包括：外脚手架的全新安全网立面挂设，楼层标志挂设，其安全网及楼层标志工料费含在包工包料价格之内。安全网规格含网眼尺寸必须符合安全要求。安全网材料必须具有出厂合格证，才能安装使用。

3、乙方承包外脚手架施工包括：施工全过程的施工进度所用材料计划及人力配备必须满足甲方的进度要求。

4、乙方承包外脚手架施工全过程必须派专人跟踪各栋号的检查工作，如发现钢管及扣件不牢固或者安全网烂脱落必须当天整改。

5、乙方承包甲方外脚手架施工包括：施工用料全过程的运输费，拆卸材料堆放及清理材料运输费在内。

6、乙方承包脚手架最后的拆卸工序，严禁随拆随抛高空堕落，必须按每拆一层放一层，再拆第二层的施工方法。

7、乙方承包甲方外脚手架工程施工，其承包价格均包括：乙方施工的劳保工资、福利工资、奖励及处罚工资等一切待遇。

8、乙方承包甲方外脚手架施工包括：乙方无条件提供给甲方施工全过程所需用的钢管及扣件材料 (乙方提供甲方主体结构所用的钢管及管扣)。

9、乙方承包甲方外脚手架施工包括：电梯井口防护搭设、楼梯上下防护搭设，安全标志挂设等工序，材料均用钢管搭设。

10、乙方承包甲方外脚手架施工包括：外脚手架地坪垫层砼现浇施工。

11、乙方承包甲方外脚手架施工包括：适用于钢管脚手架安全施工规范要求及惠州市安全监督站有关规定要求，并通过验收合格要求。（即包安装、包验收、包合格的三包要求）。

三、乙方承包价格：

1． 甲方按乙方承包范围完成1～11项条款及工序：首层以上搭设钢管脚手架按搭设面积每平方米 计算给乙方。

2． 甲方按乙方承包范围完成1~11项条款及工序：塔吊需搭设的附墙架体按每个价格 元计算给乙方。

3． 甲方按乙方承包范围完成1~11项条款及工序：安全斜挡板及出入口挡板搭设按每平方 计算给乙方。

4． 甲方按乙方承包范围完成1~11项条款及工序：物料平台搭设每个按 计算给乙方。

5． 甲方按乙方承包范围完成1~11项条款及工序：提升架安全防护按搭设面积每平方米 计算给乙方。

6． 甲方按乙方承包范围完成1~11项条款及工序：外梯需搭设的脚手架按搭设面积每平方米 计算给乙方。

四、工程计算办法：

1． 各栋号的外脚手架计算办法，按各栋号建筑物外墙乘以外墙散水地坪标高计算至要求搭设高度。（建筑物外墙周长×高，即建筑物外墙轴线各增加1米×高），为各栋的搭设面积之和为计算依据。

2． 安全挡板、引桥、物料提升架安全防护的计算办法，按实际搭设面积计算（甲乙双方签字为依据）。

3． 物料平台、塔吊附墙架体按实际搭设个数为计算依据（甲乙双方签字为依据）。

五、工程款支付及结算办法：

甲方按乙方施工进度每个月支付70%工资，工程竣工即拆完外脚手架甲方再按进度支付10%工资，其余20%工资待工程竣工验收合格后甲方一次性付清给乙方。

六、质量要求：

1． 乙方搭设的外立杆距离不能≥1m，内立杆距离不能≥1.5m，内外立杆中的小横杆脚踏板排宽净空为一米。大横杆步距不≥1.8m，（立杆、大横杆、小横杆的搭设要求按规范要求搭设，其使用的钢管材质符合安全要求）。

2． 乙方搭设的外立杆与大横杆搭设成网格不能≥60cm，网格成型。

3． 乙方搭设扫地杆必须按要求离地面0.30cm设一道，沿建筑物四周搭设。

4． 乙方搭设的剪力撑必须从地面至顶面互为夹角45°~60°剪力撑与剪力撑之间必须连成一体。

5． 乙方搭设的密排按承包范围每一施工作业面步距层层铺设（即一步距一层密排）。

6． 其他不详之处执行钢管脚手架施工规范执行施工。

七、其他事项：

1． 乙方工人进场后必须带好安全帽才能上岗，如在上岗作业时不带安全帽者公司按每人次罚款50元的规定。

2． 高空作业时必须佩戴安全带才能上岗作业，如因不按要求佩戴安全带的，公司按每人次罚款50元的规定。

3． 乙方工人上岗作业时不准穿拖鞋及穿硬底鞋施工作业，如穿拖鞋及穿硬底鞋者，公司按每人次罚款50元的规定。

4． 施工作业中，由于塔吊起重工由甲方配备，乙方工人宿舍需甲方派人搞卫生，甲方每月扣除乙方两项工资150元正的规定。（此工资在乙方工程结算时扣除）

5． 乙方工人食堂的柴火费由乙方自理。

6． 乙方工人的暂住证、劳务费由乙方自理，若需甲方办理的甲方按当地公安机关每季度每人计取乙方的费用，甲方在工程结算时扣除。

7． 乙方工人进场后，必须服从甲方现场施工员指挥，服从甲方安排及调动，若因不听从甲方安排而造成的工种交接混乱影响施工进度的，甲方则按总造价罚处1%总工资。

8． 施工中由于乙方违反安全生产操作规程，造成的事故者其一切责任由乙方负责。

9． 乙方施工中，如因搭设质量不符合要求或不符合安全规范要求，而造成被当地规划建设局或安全监督站发通知整改而停止施工的，甲方则按乙方总承包造价罚处50%的工料费的规定。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力，签字之日起生效到工程款全部结清后失效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**脚手架承包合同2篇篇四**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据施工需要，甲方将主体外脚手架工程以包工不包料的方式分包给乙方进行施工。为便于班组施工作业的管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，进度的控制及工程顺利进行。经双方共同协商订立如下合同条款，以供双方共同履行

一、 工程名称;

二、 工程地点：

三、 承包方式：包工、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

四、 工程规模;总建筑面积为 平方米。

五、 承包工作范围：

1、所有外架的搭设及拆除。

2、钢管、扣件安全网、上人楼梯、脚踏板架、吊料平台护墙架安全围护、等安全防护、材料场内外运输、外架拆除后的分类堆放;

3、室内外的“三井”“四口”“五临边”防护搭设

4：包括工人进退场、劳保、安全、人身保险费用。如因乙方施工质量达不到要求所产生返工其一切工料费由乙方负全责。

六、 验收标准

质量安全标准按jgj130—200 i《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》、jgj5999《建筑施工安全检查标准》。乙方必须根据国家质量验收规范和评定标准施工，达到建设、监理单位和甲方的要求。如果管理指挥原因造成损失，所有经济全部由甲方负责;由于操作者盲目蛮干、图速度、不按规范规定操作所造成的返工，其返工费用由乙方负责。乙方在施工中不听指挥、盲目蛮干，甲方有权对乙方进行处罚。

七、施工安全要求：

甲方对乙方承包的工程要做安全交底，签订安全合同，乙方必须认真贯彻执行甲方的要求。及有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对施工中因违反以上规定而发生的伤亡事故，其损失由乙方自行负责，进入施工现场必须佩带安全帽，如果不佩带进入施工现场甲方将留取照片，每次罚款50元，不佩戴安全带(安全带由乙方自行提供)，每次罚款200元，且产生一切后果由乙方自负，禁止酒后上岗，如酒后进入施工现场甲方安全员有权将其逐出施工现场，如果因此发生矛盾后果全部由乙方承担，上岗所发生一切安全事故由乙方承担，严禁爬塔吊，如有乙方人员爬上塔吊所产生一切后果由乙方承担，且甲方有权罚款5000——10000元。

八、材料供应

乙方所需用的材料必须提前5天向甲方材料员通报，严禁不经计算、盲目进料，造成积压产生的租赁费用必须乙方自行负担，材料进场的卸车、堆放，平时的整理、归堆和完工时材料的清理归堆都有乙方负责。

九、现场管理

甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活等工作，乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，以及服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理制度，如质量、安全、进度文明施工制度及宿舍、伙房纪律，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，乙方负责人必须常驻现场。乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质，严禁使用童工。必须持有上岗证、操作证。经批准进场的工人须持有效证件。进场时，每人交一寸免冠照片三张，并附花名册一式二份。在合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本组技术实力和队伍的稳定性。有关计划进度，材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行，乙方施工人员必须尊重业主代表，监理及甲方管理人员，团结各工种施工人员。如发生不尊重业主、监理，甲方管理人员的过激行为，甲方有权对该施工人员进行辞退处理并罚款，发生班组之间打架行为，根据情节轻重处罚双方，双方不低于1000元的罚款，并移送公安机关。乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产，爱护财产的教育，严禁偷拿现场用料，如违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并赔偿损失。乙方在完成自身的工作外，必须积极配合其他班组，参与创建安全文明工地活动，服从项目部的领导安排。严禁在施工现场赤膊、穿拖鞋和酒后上班。现场清理工作应该做到自己的现场自己清理，当天的材料当天清理，若不清理就要处罚且请另外人员清理，费用加一倍。合同期内，未经双方商妥并正式办理解除合同手续，乙方不得单方撤离施工队伍，否则，因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责，同时，甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款。

十、生活管理

乙方进场后，由甲方提供宿舍，乙方必须遵守有关生活区的规章制度，搞好宿舍内外的卫生工作，不准带小孩，保持施工现场的文明、整洁、卫生，因自己生活而产生的垃圾自己清理干净，如果有乙方人员在工地上大便发现一次罚款500元。

十一、进度计划

乙方必须严格按照项目部的进度计划，合理安排人员施工，不能影响到工程进度的实施，调剂好施工人员，每周召开安全文明质量进度工作例会，解决、协调施工过程中的矛盾，平衡进度，如果乙方没有执行项目部的进度计划，造成滞后，那么就要对乙方进行每次500—1000元不等的处罚。

十二、双方责任：

1、甲方责任：

1) 提供乙方进场人员的生活住宿条件，负责申报临时户口。

2) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。

3) 提供施工必要运输的机械设备，乙方用扳手由乙方自备。

4) 保证材料供应(材料运至现场50米内，但不提供塔吊运输)，如确因种.种原因供应不足时，甲方应及时安排其它工作，乙方应服从甲方的调配。

5) 提供现场的控制标高。

6) 每栋提供一部高速提升井架，配合现场塔吊负责垂直运输。

7) 负责现场施工质量的验评，并对不符合质量要求进行相应处罚。

11) 提供施工用电及夜间施工照明灯具。

12) 协调好其它工种尽量避免因配合不到位造成返工、返修。

13) 按本合同约定进度支付工程款。

2、乙方责任：

1)严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、临理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到优良等级以上。

2)严格本班组自身的安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习、遵守执行经理部制订的《安全管理暂行规定》等制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免民生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的责任。

3)、施工期间，乙方应派专人检查脚手架的牢固性、稳定性，发现薄弱地方及时休整，如乙方没尽到自检责任而影响施工作业人员安全，由此引起事故后果的一切责任由乙方负责。

4)提倡文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不滋惹是非，若违反，乙方要承担责任。

5)绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意不准离开工地。应保证足够的施工力量，否则，因此而造成的一切后果均由乙方承担。负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

6) 严格按照图纸及规范规定的钢筋尺寸下料，不造成人为的浪费。收工前要把剩余的材料清理并尽量回收，做到工完场清，不准从楼层上往下倒建筑垃圾。

7)爱惜甲方的一切机械设备和工具，承担本组一切机械设备和工具的维护与保管。违章操作致使机械设备和工具损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。严格履行材物领(借)用手续，工完退回。

8) 乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所罚款项在结算款中一次扣除，情节严重者则予清除离畅

十三、承包价格及付款方式 按建筑面积计算工程量;按元/㎡

第十一条、违约责任

乙方分包的工程项目，不得再形分包，在施工进程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，屡教不改的，甲方有权终止合同，造成的损失，工程应予赔偿。合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除，如有一方不经另一方同意单方解除合同，因影响施工计划造成的损失由单方解除合同的这一方赔偿。乙方必须按合同规定的工期及质量，安全文明的要求施工完成。

第十二条、其它：

1 由甲方违章指挥或强命工人违章操作造成的伤害，其经济损失由甲方负责，造成终身致残的，视程度予以赔偿，但最高幅度赔偿为一次性五万元封顶。

2 由于他人违章作业而造成的伤害，其经济损失由肇事者负责。甲方负责追查伤者费用暂由甲方支付。

3 凡操作者违反操作规程和工地有关规定所造成的伤害，其一切费用全部由乙方负责。本合同未尽事宜，双方另行协商解决

本合同一式四份，乙方执一份，甲方二份，双方代签字后生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。(本合同原件有效，复印件无效)。

甲方 乙方

日期 日期

联系电话 联系电话

年 月 日

**脚手架承包合同2篇篇五**

甲方：（后称甲方）

乙方：（后称乙方）

为了顺利完成\_\_\_\_\_\_\_\_工程的施工任务，明确甲、乙双方权利与义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建筑工程承包合同条例》的精神，甲、乙双方本着相互协作、相互支持的原则，经共同协商达成一致，特立合同条款如下，以资共同信守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围和内容：一次性外钢管脚手架搭拆由乙方分包，搭拆脚手架所需钢管、扣件、安全网和竹笆七层以下三层竹笆、七层以上每隔一步铺一层竹笆，由乙方自带。一次性本工程木工支撑所需钢管、扣件由乙方提供，甲方负责搭拆清理到地面分类归堆整齐。一次性建筑体内四口五临边防护、钢筋棚、木工棚、搅拌机棚、安全通道（长度35米范围内）。内支撑钢管、扣件使用至主体工程封顶，拆除后由乙方运走，甲方因施工需要需乙方提供其他材料的，乙方另外收费。合同外服务，甲方先签单。

乙方所施工工程按建筑面积计算（其中阳台、顶层阁楼、地下室、钢构部分按全面积计算），每平方米（28）元，本工程面积约为（65800）平方米，工程价款约为：（1875300）元，大写人民币：壹佰捌拾柒万伍仟叁佰元整。

若遇到特殊结构或中途设计变更的，甲乙双方另行协商，但乙方无条件先行提供材料搭拆，费用后算。乙方搭拆影响甲方施工所造成的损失由乙方承担。

内外架施工日期以每幢开工指令为准，乙方根据甲方施工需要搭拆外脚手架及提供内外架材料。

乙方搭设的外墙脚手架应符合甲方交付的施工图纸要求省文明工地，如甲方未交付图纸按通常要求施工。非因乙方质量原因而未获各项评比或造成各种事故与乙方无关。

甲方保证乙方材料进出方便，乙方材料进场时，甲方提供乙方约60平方米左右的仓库供乙方存放安全网、扣件等材料。甲方工地值班室均允许乙方值班人员使用。本工地所有的钢管、扣件、安全网、竹笆均归乙方提供，在满足甲方施工要求的前提下，并征得甲方同意之后，乙方可以根据施工需要随时进出场地，甲方协助乙方材料的安全保护，甲方因故意造成乙方材料损失，甲方应承担违约责任并赔偿损失。

付款方式

1、材料进场付\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前付\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前付\_\_\_\_\_\_\_万元。

4、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前付\_\_\_\_\_\_\_万元。

5、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前付\_\_\_\_\_\_\_万元。

6、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前付\_\_\_\_\_\_\_万元。

7、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前付\_\_\_\_\_\_\_万元。

8、余款（含点工、协作款等）在合同到期，双方对账审计认可后三个月内付清工程款（以甲方鉴证为根据）。

9、为避免付款凭证重复，乙方收据是甲方唯一付款凭证。

乙方人员必须经常自我加强安全意识教育，牢固树立“安全第一、预防为主”的方针，做好安全防护，时刻做到“三不伤害”，乙方人员应服从甲方的安全管理，遵守甲方的规章制度和管理条例，如有违规和质量问题，甲方有权进行教育、批评、整改并对乙方进行经济处罚。

1、乙方应根据合同规定的质量标准按期完成外脚手架的施工，如不符合质量要求，影响工期等，甲方有权要求乙方整改，所影响工期，甲方可以向乙方索赔损失。

2、乙方人员进场时，甲方提供食宿安排，费用乙方自理。

3、乙方在搭设脚手架前，甲方应组织人员进行技术交底，并提供本项目一份图纸。

4、甲方内支撑所需钢管、扣件的规格、尺寸、数量应提前3天书面通知乙方。如规格不符合经乙方同意可以截切。若劳务公司施工人员擅自截切钢管，甲方有义务对双方进行调解，但不承担损失。

5、甲方高压电线防护、围墙等需用乙方钢管、扣件、毛竹的，围墙、高压电线防护，根据实际用料用工由双方协商另外计费。合同范围外甲方先签证后使用。

6、地下室回土前，地下室内支撑所需钢管、扣件应清理完毕并运至地面分类归堆整齐（钢管上不得有未拆除的扣件），正负零以上每层木工支撑拆除后，乙方负责把楼面钢管、扣件应及时清理干净运到地面分类归堆整齐，如有缺损，由甲方协调施工班组协助乙方处理问题，但不承担费用。

7、在脚手架搭设、拆除过程中，甲方吊机等设备应根据实际情况提供乙方使用，不得借故推拖。如甲方吊机在拆架前已拆除，甲方另外支付乙方人工传递费用2元/m2（按双方结算面积）。

8、因甲方改、砸、动等原因造成乙方外架既五口四临边防护等质量隐患乙方以书面形式通知甲方，在不改正的前提下产生的一切后果由甲方负责，与乙方无关。

9、甲方负责外架基础周边硬化到位，并回填土到正负零和提供垫木版。硬化没到位及回填土没有到正负零，以书面形式提出要求数据，后期产生的事宜由双方协商。

10、甲方施工工地四周必须建设围墙，如果不建围墙，乙方可以拒绝提供材料。

11、未经乙方书面授权同意，乙方工人擅自向甲方借支，乙方不予认可，由甲方负责。

甲乙双方如发生争议协商解决，协商不成，可通过诉讼途径解决，管辖地为原告住所地有管辖权的人民法院。

1、本合同从甲、乙双方代表人签字盖章之日起生效，合同条款全部实施后失效，若甲方和业主总包合同解除，则该合同同时失效，若在中途甲方和业主总包合同解除，则赔偿乙方因此造成的一切损失。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字、盖章之日生效，所有帐目结清后自行失效。

合同的图纸及双方另行协商签订的补充协议等亦是本合同不可分离的一部分。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找