# 2024年施工质量承诺书个人(十五篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-10-01

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧施工质量承诺书个人篇一1、质量目标：2、施工质量...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**施工质量承诺书个人篇一**

1、质量目标：

2、施工质量：为了保证施工质量，认真执行建设工程施工质量规范、标准(包括强制性标准)的相关规定，施工前向施工人员进行技术交底，直到每个工人熟悉操作工艺，施工中要求严格按操作工艺施工，对施工质量严格按“三检制”(自检、交接检、专业检)进行检查，每道工序不检查或检查不符合质量要求的，决不进行下道工序施工，并建立建全质量管理体系和质量保证体系，确保工程质量。

3、材料：严格控制进场材料质量，履行材料报验程序，使用材料具有合格证和复检报告。

1、工期承诺：

2、组织合理措施：

①由项目部统一调度管理。

②及时落实材料、劳力的进场和调度、管理。做好工序安排，提前做好工作面的准备工作。

③每周安排计划，下达班组完成的工程量指标，明确责任。

④每周五将下周生产安排及劳动力配置计划报至项目部及生产保障中心。

承诺单位(签章)：

责任人(签字)：

**施工质量承诺书个人篇二**

中国石油西南油气田分公司川西北气矿：

为确保川西北气矿邛崃作业区生产道路改造工程(k3+480至k5+550)工程施工工作能顺利按期完成，根据川西北矿《关于对外来施工队伍及物资供应商实行\"两项承诺\"制度的通知》，我单位郑重承诺：

1、20\_\_年3月1日到基层单位办理进场作业许可证及特种作业许可证，开始进场施工前准备。

2、20\_\_年3月2日我公司施工队进场施工。

3、于进场日期起38个工作日内完成施工，承诺于20\_\_年4月8号前完成施工。我单位相关人员均熟知本承诺书的内容，愿认真执行。如违反本承诺，愿承担一切相应的责任;未按时完成工程，按照合同约定承担相应的违约金。

本承诺书有效期限为：本次工程进场施工开始之日～工程竣工验收结束后三个月止，签字后生效。

承诺人亲笔签名：

承诺单位(章)：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**施工质量承诺书个人篇三**

为确保项目顺利完成，我单位做出以下承诺：

一、质量保证

1、质量目标：

2、施工质量：为了保证施工质量，认真执行建设工程施工质量规范、标准(包括强制性标准)的相关规定，施工前向施工人员进行技术交底，直到每个工人熟悉操作工艺，施工中要求严格按操作工艺施工，对施工质量严格按“三检制”(自检、交接检、专业检)进行检查，每道工序不检查或检查不符合质量要求的，决不进行下道工序施工，并建立建全质量管理体系和质量保证体系，确保工程质量。

3、材料：严格控制进场材料质量，履行材料报验程序，使用材料具有合格证和复检报告。

二、工期保证

1、工期承诺：

2、组织合理措施：①由项目部统一调度管理。②及时落实材料、劳力的进场和调度、管理。做好工序安排，提前做好工作面的准备工作。③每周安排计划，下达班组完成的工程量指标，明确责任。④每周五将下周生产安排及劳动力配置计划报至项目部及生产保障中心。

三、单位负责人(或项目经理)作为质量保障的第一责任人。

承诺人：xx

日期：20xx年xx月xx日

**施工质量承诺书个人篇四**

由我方负责施工的x有限公司系统工程将严格执行国家有关工程建设的法律法规，履行施工单位的质量责任和义务确保工程施工质量达到设计要求和建筑工程施工质量验收规范的标准，并承诺做到：

一、项目建立工程质量承诺体系，负责人对所承建过程的施工质量负责；

二、承诺施工质量符合验收规范的标准，不偷工减料，不粗制滥造；

三、工程所有的各种材料、构配件、设备、辅材等严格按规范的要求，使用前在用户的监督下验合格后方可使用；

四、严格按有关规定组织有关人员进行检验施工质量检查评定。做到对重要功能性分部工程质量先经自检合格，在报建设方，验收合格后再行投运；

五、单位工程竣工验收时承诺；质量控制资料齐全；工程有关安全和功能的检验资料完整；各分部工程质量均验收合格；主要项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；质量验收符合要求。

六、强化技术管理人员、技术工程师的质量意识，加大质量宣传教育力度，明确质量目标和落实质量责任制。保障施工准备、施工中和系统调试运行，竣工后服务承诺几个阶段的工作内容、工作程序、权限和方法，使质量在整个施工过程中处于受空状态。

七、所有设备按规范要求及有关技术文件进场开箱。经业主设计、监理验收合格并签字方可就位。安装设备过程中须有监理单位监理工程师旁监，并签字确认所有数据计入资料存档。

八、建立技术档案管理制度。凡是与业主、设计单位i、监理。总包单位的会议纪要、谈判纪要、技术核定。工程联系单等必须向技术工程师进行详细全面的技术交底、施工方法和质量验收依据、评定标准。

九、开工前工程技术人员和质量检查员必须向技术工程师进行详细全面的技术交底，使施工人员全面了解、熟悉、掌握所承担工程的技术要求、施工方法和质量验收依据、评定标准。

十、承诺提供24小时电话技术支持和技术咨询。

十一、本次工程免费提供三年质保，自工程经甲方全部验收合格之日起算。

十二、在系统质保期内乙方将派技术人员对整个系统进行维护和管理，并向甲方提供系统维护和管理文档。

十三、质保期内工程发现质量问题或非甲方原因造成的损失，乙方负责免费维修；若由于甲方人为原因造成的损失，乙方不负责，但提供优惠服务。

十四、在保修期外，若与上述内容，乙方承诺在接到甲方通知后24小时内响应，并到达现场进行维护，甲方应支付相应的维修及产品更换费用。

工程竣工验收支付使用后，在合同规定的期限内履行以下承诺：

1、保修责任和义务；

2、上述承诺严格履行，诚实、守信确保工程质量；

3、因施工原因发生质量问题，愿意承担相应责任；

承诺人：xxx

日期：20xx年x月x日

**施工质量承诺书个人篇五**

在 工程建设过程中认真履行下列职责，并承担相应终身质量责任。

1、在资质等级许可的业务范围承揽工程，承揽工程后依法签订承包合同，在领取施工许可证后，方进行施工。

2、严格按规定配备施工项目部关键岗位人员，所有人员均到岗履职。

3、严格按照经施工图审查机构审查合格并加盖专用章的工程设计文件以及施工技术标准和合同约定的质量标准精心组织施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。对施工中采用的建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土、预拌砂浆严格按规定进行见证取样检验，并有书面记录，签字齐全；未经检验或者检验不合格的，均不使用于工程。

5、严格执行质量检查验收制度，严格工序管理。隐蔽工程在隐蔽前，及时通知建设、监理单位检查验收。分项、分部、竣工验收均符合要求。所有工程质量保证资料真实、准确，与工程实体情况一致。

6、对施工中出现的质量问题进行返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，将严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

7、确保本工程资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，及时整理移交建设单位归档。

8、其他法律法规规定的职责。

9、本单位在本工程项目承担下列施工业务：（附合同复印件，加盖单位公章）

。

项目负责人

承诺人签名：

年月 日

单位（公章）：

年月 日

身份证号码

执业资格证号

联系方式

建设单位审核人：

（单位公章）

年月 日

注：本承诺书一式三份，一份在办理质量监督手续前，报质量监督机构备案；一份由建设单位收集管理，工程竣工验收合格后移交城建档案管理部门；一份各方责任主体留存。本承诺书宜双面打印，单面打印的须盖骑缝章。

**施工质量承诺书个人篇六**

为确保监控系统施工质量，本次项目施工郑重承诺，将依照监控施工合同对本次施工范围内的质量承担责任，承诺基本内容如下：

1、本公司依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、公司建立质量责任制，对监控项目工程的施工质量负责。要求项目负责人做好施工现场记录，记录工程的各部分施工是由那个人或那几个人负责施工，一旦该部分出现施工质量问题，将对该部分工程负相关责任，项目负责人有联带责任。

3、严格按照监控系统工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料，在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求，《视频监控工程施工规范》和合同约定，对各种材料及配件、设备未经检验或检验不合格的不使用。

5、严格按照《视频监控工程施工规范》里条例施工，依法履行工程质量保修义务。

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工质量承诺书个人篇七**

建设单位：ｘｘ

工程名称：ｘｘ

本人承诺在该工程建设过程中一定认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

1、严格按照核定的工程勘察资质等级和业务范围开展勘察业务，不越级和超范围勘察或以其他工程勘察单位的名义承揽勘察业务，不允许其他单位或个人以本单位的名义承揽勘察业务，依法签订工程勘察业务合同，不转包或违法分包所承揽的勘察业务。自觉执行国家规定的工程勘察收费标准，坚决杜绝恶性压价竞争。

2、严格执行工程勘察标准和工程勘察现场见证制度，坚决杜绝偷工减料、弄虚作假，不提供虚假的勘察成果资料。

3、在勘察过程中及时整理、核对工程勘察工作的原始记录，确保取样、记录的真实、准确，不离开现场追记或者补记。

4、确保向业主提供的勘察文件真实、准确，相关的签字、盖章手续齐全，符合国家规定的勘察文件编制深度要求，并及时将勘察报告及相关原始资料归档保存。

5、其他法律法规规定的职责。本承诺书一式三份，一份在建设工程领取施工许可证时提交住房城乡建设主管部门，一份待建设工程竣工验收合格备案后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份保存于各自责任主体单位备查。

法人代表签章：

ｘｘ年 ｘｘ月ｘｘ日

**施工质量承诺书个人篇八**

永宁县交通运输局：

为确保水系道路唐徕渠桥能顺利按期完成，根据县政府及县交通局的要求，我单位郑重承诺：

1、20xx年1月28日前项目部搭建、灌注桩钢筋实验及水混凝土配合比等全部完成，桥梁水下所用钢筋、声测管以及加工设备等全部到位，临时实验室搭建完成，钻孔平台拉垫完成、商混站确定。

2、20xx年2月8日开始加工灌注桩钢筋笼，2月10日开始灌桩，2月28日灌桩全部完成，3月25下部结构全部完成，3月1日开始预制桥板，4月5日前桥板安装50%。

我单位相关人员均熟知本承诺书的内容，愿认真执行。如违反本承诺，愿承担一切相应的责任;未按时完成工程，按照合同约定承担相应的违约金。

本承诺书有效期限为：20xx年1月18日～20xx年4月5月止，签字后生效。

承诺人签名：

承诺单位(章)：

20xx年xx月xx日

**施工质量承诺书个人篇九**

工 程 名 称：

工程所在队组：

施 工 地 点：

工程计划工期： 年 月 日 至 年 月 日 施 工 单 位：

为严格工程的安全、质量、进度、造价的管理，对施工过程进行全过程监督，严把工程质量关，保证建设单位和施工单位双方的权利和义务，特制定以下条款，施工单位要严格遵照执行。

一、工程开工前必须办理开工报告、工程施工安全技术措施，经生产部、安监部、中心分管领导同意并报经理批准后方可开工。

二、工程施工中严格按安全技术措施中的要求搞好现场的安全工作，若出现不按措施进行施工的，建设单位现场负责人有权立即停止施工，限期整改，经有关人员现场检查直至合格后，方可复工。

三、特殊工种操作人员必须持相关单位颁发的有效证件持证上岗。

四、进入水池、泵房等五管要害部位，须持有中心开具的介绍信。(介绍信要注明进入事由、进入人员姓名及身份证号、现场负责人姓名及联系方式)

五、工程施工中存在废旧物资回收时，由施工单位负责回收，并如数交回建设单位，中心物资供应部负责统一回收。施工单位不得随意处置。

六、施工方现场安全负责人有责任对施工现场的安全进行把关，发现隐患立即整改。

七、队组工地代表有权对施工过程中存在的安全质量问题，应及时要求施工单位限期整改，否则有权停止其施工。造成的一切后果由施工单位自行承担。

八、以上事宜由双方认可后，签字盖章生效。

施 工 单 位：

现场施工负责人：

联系方式

签订时间： 年 月 日

联系方式： 工地代表： 建 设 单 位：

**施工质量承诺书个人篇十**

甲方(建设单位)：————————

乙方(施工单位)：————————

甲乙双方根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》，经双方协商一致，签订工程质量保修协议。

项目名称：

乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程保修责任。

质量保修范围：地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的厨、卫房间和外墙的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

质量保修内容：乙方施工的工程项目，如出现质量缺陷或隐患，乙方必须履行保修义务，特别是出现以下情形(不在乙方承包范围的项目除外)时：

1、楼地面、屋面、墙面渗漏水;

2、烟道、排气孔道、风道和设备管道等管道不通或泄露;

3、楼地面沉陷、空鼓、开裂、起沙;

4、内外墙及顶棚抹灰、油漆等装饰面及结合层开裂、脱落，或墙面起碱脱皮;

5、门窗变形、门窗五金配件及门锁损坏、开启关闭不灵或缝隙超过规范规定及渗漏水等;

6、厨房、卫生间地面泛水倒坡积水;阳台、露台、走廊、屋面倒坡积水;

7、厨房、卫生间等有防水要求的部位渗漏水;

8、室内外上下水管道及其他管道渗漏水、堵塞;

9、强弱电系统不能正常使用，电气设备及开关、插座故障，线路漏电、短路;

10、施工产生的其他质量缺陷。

双方根据《建设工程质量管理条例》及《房屋建筑工程质量保修办法》有关规定，约定本工程的最低质量保修期如下：

1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限;

2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年;

3、装修工程为2年;

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年;

5、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年;

6、其他项目保修期约定如下：其他项目的保修期为2年。

1、质量保修期限在工程取得竣工验收备案证明、乙方将竣工档案、竣工工程全部移交给甲方的次日起算(以双方的交接记录为依据);

2、若工程移交给甲方时还存在质量问题且乙方选择自行进行整改时，则该工程的质量保修期自全部质量问题整改合格的次日起算;若乙方书面委托甲方整改、维修并同意所需费用按市场行情进行结算、从乙方预留于甲方的质量保修金中支付时，则以甲方同意接受乙方委托并代为整改、维修后，经甲方及监理单位共同签署验收合格书面文件次日起算。

1、属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起按本保修书第五条规定立即派人保修，并在本保修书第六条保修时限要求的时间内完成保修。乙方不在约定时限内派人保修的，甲方可以委托他人维修，维修费用从预留于甲方的质量保修金中抵扣。

2、发生紧急抢修事故的，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施;由原设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

4、在保修期限内，因乙方原因导致的工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或第三方人身、财产损害的，乙方应承担相应的经济与法律责任。

5、因乙方未按有关规定和本合同约定及时履行保修义务而造成新的人身、财产损害，

乙方应承担相应的赔偿责任。

6、非乙方原因造成的质量缺陷，乙方在履行保修义务后，有权就所发生的费用向责任方追偿。因设计方面的原因造成的，相关责任由设计单位承担;因建筑材料、构配件和设备质量不合格等原因造成的，如属乙方采购的，或由甲方采购而乙方不按规定进行检验用于工程的，相关责任由乙方自负;如属甲方采购，乙方曾提出质量异议而甲方未经鉴定坚持使用的，相关责任由甲方承担。

7、在本保修书规定的各分部分项(除地基基础、主体结构外)保修期限届满后，如因乙方未按国家有关规定、标准和设计要求施工或采购、使用不合格材料、构配件和设备所造成的质量缺陷，导致影响该工程的使用功能，乙方应承担相应责任。

8、由于乙方原因造成的工程质量缺陷致使甲方遭受房屋消费者退房或换房等损失的，乙方应赔偿甲方的全部损失。

9、若因乙方原因造成业主索赔的，甲方同意乙方其指定的工程保修负责人作为代理人，在接到甲方电话通知后配合甲方与业主协商解决。因解决该索赔问题而由该工程保修负责人签署的文件、协议对乙方具有法律效力，乙方同意承担相应的法律后果。若乙方委托的工程保修负责人未按甲方的要求配合甲方进行协商处理的，则乙方同意委托甲方全权处理补偿事宜，乙方与业主签订的补偿协议书对乙方具有法律效力，其项下约定的补偿金由乙方承担，甲方直接从乙方的保修金扣付。

1、本工程双方约定乙方向甲方支付工程总价款5 %的工程质量保修金，质量保修金在办理竣工结算时支付，且质量保修金预留期间不计息。

2、自第二条规定的质量保修期开始计算之日起满二年时，甲方应将预留保修金余额的50%返还乙方;本保修书约定的防水工程保修期满时，甲方应将预留的保修金余额返还乙方。

3、甲方在根据本条第2款规定的各保修期限满后将预留的保修金返还承包人前，甲乙双方应共同对该工程的.质量进行全面回访，在确定无质量缺陷后甲方才将保修金返还。

4、甲方在返还保修金时，有权将应由乙方承担但已由甲方垫付的款项从中直接予以抵扣，如保修金余额不足以抵扣，乙方须在接到甲方书面通知后10日内偿付甲方，否则，每逾期一日，乙方应按应付款项的万分之四向甲方支付滞纳金。

5、自本条规定的保修金返还之日起14日内，乙方应凭相关证明文件到甲方处办理保修金返还手续，因乙方原因逾期办理的，保修金在逾期返还期间不计利息。

1、工程竣工前，乙方应将工程保修负责人姓名、联系电话以书面形式通知甲方。如甲方在工程竣工时仍未收到通知，则乙方同意指定该项目经理(联系电话：)为保修负责人。

2、乙方的联系电话随时保持畅通，如发生变动，乙方应及时通知甲方。

3、乙方必须从甲方处领取《工程保修通知单》起12小时内(经发包人书面批准可以适当延长)与甲方、房屋所有人约定现场核查时间，并按时到现场核查、维修;如发生严重影响使用功能的紧急抢修事故，乙方接到通知后，应立即到达现场抢修。

4、乙方领取《工程保修通知单》后应妥善保管，并在完成保修经住户签名确认后作为已履行保修义务的依据立即交回甲方。如乙方履行了保修义务而住户无正当理由不在《工程保修通知单》上签名确认，乙方应及时通知甲方，经甲方签章确认后，可认定为乙方已履行了保修义务。

5、经甲方组织验收合格，质量保修问题方视为处理妥当。如经验收不合格，甲方有权另聘其他施工单位进行维修，有关维修费用的承担按照本条第3款规定执行。

6、若乙方未按上述规定履行保修义务而发生的维修费用，均由甲方和甲方另行委托的施工单位按市场行情价进行结算。

1、楼地面、屋面、墙体渗漏水为3天;

2、楼地面坪沉陷、空鼓、开裂、起砂的为4天;

3、内外墙及顶棚抹灰、面砖、油漆等饰面及结合层开裂脱落或墙面起碱、脱皮的为2天;

4、烟道、排气孔道、风道和设备管道不通或泄漏的为3天;

5、厕所、厨房阳台、露台、走廊、屋面等倒坡积水的为4天;

6、门窗变形、开启关闭不灵或缝隙超过规范规定漏水及门窗五金配件及门锁损坏的为2天;

7、室内外给排水上下水道及其它管道渗、漏水或堵塞的1天以内必须完成，剩余的土建修复工作2天内完成;

8、强弱电系统不能正常使用，电气设备及开关、插座故障，线路漏电、短路的为1天。

以上时限均以住(用)户配合为前提。如住(用)户不予配合，乙方应及时告知甲方到场确认，未经甲方确认的，均视为住户已配合。

1、甲方指定其“物业管理”负责协调保修具体事宜。

2、本保修协议，经甲乙双方签章后生效，未尽事宜由双方另行签订补充条款进行约定。任何一方不得擅自变更或解除本保修协议。

甲方(公章)：

法定代表人(签字)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

20\_\_年05月08日

20\_\_年\_\_月\_\_日

**施工质量承诺书个人篇十一**

我公司依法承揽的方家务建材市场拆迁改造项目地下车库工程，为保证工程施工质量，特作如下承诺：

1. 依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程，不转包或着违法分包工程。

2. 建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。依法将建筑工程分包给其他单位，对其分包工程的质量承担连带责任。

3. 按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4. 按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验；未经检验或检验不合格的，不使用。

5. 建立健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6. 对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样。并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7. 建立健全教育培训制度，加强对职工的教育培训；未经教育培训或者考核不合格充的人员，不上岗作业。

8. 依法履行建筑工程质量保修义务。

施工单位（章）：高碑店市建筑企业（集团）公司

日期： 年 月 日

**施工质量承诺书个人篇十二**

本人承诺在该工程建设过程中认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

１.严格履行基本建设程序，按照先勘察、后设计、再施工的原则实施工程建设。 及时办理施工图审查备案、质量安全监督、合同备案等手续，依法领取施工许可证后开工建设。

2. 向施工单位提供经图审合格并加盖专用章的施工用途和设计变更等相关设计文件。

3.不明示或暗示设计、施工单位违反工程建设强制性标准，不明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑配件和设备，降低工程质量。

4.工程竣工后，组织勘察、设计、施工、监理等单位，按照法定程序进行验收，并接受工程质量监督机构监督。工程项目未经验收合格不擅自交付使用，工程验收合格15日内，按规定及时办理竣工验收备案手续。

5.及时整理工程项目档案资料，并按照规定，在建筑工程竣工验收合格之日起3个月内，向工程所在地城建档案管理部门移交工程档案。

6.其他法律法规规定的职责。本承诺书一式四份，一份在建筑工程办理质量监督手续时提交质量监督机构，一份在建筑工程竣工验收备案时提交竣工验收备案机关，一份在工程竣工验收备案后与档案材料一并提交城建档案管理部门存档，一份由各责任主体单位自行保存备查。

法人代表签章：

xx年xx月xx日

**施工质量承诺书个人篇十三**

陕西联通通信工程施工单位质量、进度管理承诺书甲方：中国联合网络通信有限公司商洛市分公司乙方：陕西众森通信实业发展有限公司日期：鉴于陕西众森通信实业发展有限公司（以下简称乙方）负责中国联合网络通信有限公司商洛市分公司（以下简称甲方）的20xx年中国联通陕西基站综合配套新建工程施工，为保障工程建设按照设计质量的要求和工程进度要求，双方根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》以及双方签订的合同为依据，在安全生产的前提下，按照国家、工信部和陕西联通制定管理条例、技术规范、管理办法和规定，明确双方的工作职责，在工程质量和工程进度方面做出如下承诺。

一、承包工程的项目

1、工程项目名称：20xx年中国联通陕西wcdma无线网扩容工程

2、工程地址：商洛市

3、发包单位(甲方)：中国联合网络通信有限公司商洛市分公司

4、承包单位(乙方)：陕西众森通信实业发展有限公司

二、工程项目的期限自20xx年2月1日起开工至20xx年12月31日完工。

三、双方的职责：

（一）甲方的职责

1、贯彻执行国家、信息产业部和总部的有关法律、条例、规范和规定；

2、依照公司招投标管理制度选择施工单位；

3、负责对施工单位的准入资格进行复核，并参与审查；

4、组织施工图设计文件审查，要求设计单位对设计文件及现场情况进行工程交底；

5、组织管理网络建设工程建设项目的实施，以确保工程进度目标、质量目标、成本目标和安全目标的实现；

6、向施工单位提供与工程建设相关的设计文件及其它工程资料；

7、严格按照合同及公司相关付款制度提供相关进度、质量等付款凭证；

8、负责处理工程建设中的重大问题。

（二）乙方的职责

1、在甲方规定的时间进度内完成施工工作量；

2、贯彻国家、工信部和陕西联通的有关法律、条例、规范和规定；

3、具备工程施工应具备的车辆、仪表、人员的要求，能够满足正常的勘查、施工需要；

4、建立质量责任制，确定工程项目的项目经理、技术负责人和施工管理负责人；

5、建立健全施工质量控制制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录，隐蔽工程隐蔽前必须取得监理工程师或建设单位随工人员的签证；

6、必须按照工程设计图纸和施工操作规程施工，不得擅自修改工程设计、偷工减料和非法转包；

7、对工程所用材料、设备、配件进行检验，未经检验和检验不合格的材料、设备及配件不得使用；

8、施工单位负责采购、使用的工程器材必须符合设计和国家质量体系规范要求，并对相应设备、材料质量负责；9、完成工程建设施工合同约定的各项内容，各项技术性能符合设计和规范要求；

10、项目完成自检合格后，向建设单位发出“完工通知”，并提交完整齐全的竣工技术文件；

11、初步验收后，施工单位对施工中出现的质量问题或者验收不合格项目，应在规定时限内修缮，其结果应得到监理或建设单位认可；在初步验收一个月内按照有关要求向建设管理单位提供工程技术资料；

12、随时接受甲方和监理单位的检查监督，积极配合建设单位处理非施工方责任问题。

四、违约处罚

1、保证按照联通公司制定的工期要求，保质保量的完成工；出现无法提前确定（且经建设管理单位确认后）的特殊情况除外；如工期超过规定工期的20％，扣除合同价款的10％；如工期超过规定工期的40％，扣除合同价款的20％；

2、施工单位按照图纸要求的工程量，严格按照通信施工规范和质量要求进行施工；正式验收一次未通过，按照要求的时限进行整改，整改验收仍未通过的，扣除合同价款的10％，三次验收仍未通过的，停止当期工程的所有施工，承担后期无法入围的后果；

3、施工单位在验收、整改工作完成后的一个月的时间内，以单项工程为单位按照有关要求完成工程竣工文件的编制，文件一式三份，交工程管理单位；工程竣工文件不符合要求，超过规定时限的，将影响工程付款，并按照实际情况酌情扣除工程款的1-5%；

4、建设管理单位将定期、不定期的对施工现场进行检查，如发现违反有关规范和质量要求的，责令整改，记录在案，作为考核和下一年度招标入围的依据。

五、适用的施工规范和质量标准

1、各标段单项工程施工图设计（由陕西联通负责提供）

2、《数字通信设备安装工程验收规范》yd5067-20053、《通信电源设备安装工程验收规范》yd5079-20054、中国邮电电信总局《900mhz tdma数字蜂窝通信系统设备验收技术规范》

5、《通信局（站）防雷与接地工程设计规范》yd5098-20056、陕西联通铁塔、机房标准化设计7、联通陕西分公司基础网络建设维护文件汇编

8、建设单位与施工单位签定的工程建设监理合同

9、《建设工程质量管理条例》、《建筑法》、《合同法》、《招标投标法》

六、承诺书附件

1、承包工程要求的乙方相关资质证明材料；

2、乙方项目经理、管理人员、技术人员和安全员等相关证明资质及施工人员名单；

3、乙方特种作业人员上岗资格证书；

4、乙方施工组织计划（包含车辆、仪器仪表）。

七、其他1、凡甲方委托乙方施工的通信工程（不管是否已签订了正式的施工

**施工质量承诺书个人篇十四**

施工质量承诺函2我公司对贵公司承建的外墙真石漆工程做出如下承诺:

我公司提供优质的产品和高标准的施工和服务，可以保证本工程真石漆的质量和颜色能够保持多年以上。工期应在你方规定的合理天数内完成(不可抗拒的天气因素除外)，工作量应与土建工程一起完成。保证优良品质，争取\" \"。

原材料控制

所有原材料均按分供方定点供应，每批进厂原材料均经过严格检验。

生产控制

采用真石漆专用生产设备，严格控制生产工艺进行批量生产，确保产品质量的及时交付。

色差控制

由于天然砂用于真石漆的配色，为了保证尽可能少的批次间色差，我公司采用了国内产能最大的真石漆专用生产设备，每次可生产5-6吨，以保证每个立面的颜色一致性。

质量保证

我公司生产的外墙真石漆如出现产品质量问题，由双方协商确认(如有需要，可参照留存的印鉴样品，共同确定委托第三方合法认证机构确认)，并由我公司承担用户的经济损失(需提供产品合格证、出厂检验报告等材料)。

根据《中华人民共和国装饰工程验收规范》及其他相关国家标准，实行全面质量控制。

严格控制工艺质量，掌握底漆、真石漆、面漆的喷涂时间间隔、干燥程度和单位面积的喷涂量，严格按照外墙真石漆的涂料用量进行喷涂，可从本节末的面积大小和涂料用量进行计算和监控。

喷涂质量要求:同一涂层应具有相同的色调，无漏涂，无渗透，厚度和颜色不均匀，无污染，接缝处无明显的喷涂接缝痕迹，纹理真实，套色喷涂分布均匀。

在施工过程中，应加强与业主和施工队伍的密切联系，并派遣技术人员对施工队伍进行监督和指导，及时反馈各方面的施工要求和信息，确保施工按时保质完成。

甲方和监理公司应随时在不同地点安排专人对以下施工队伍的过程进行监控。

严格组织，规范管理，确保涂装工程满足优秀工程要求。

由于我们产品的固有特性，涂层成膜后适应性强，一般不容易出现问题，但用户使用时人为和自然灾害会给涂膜带来一定的损害。这种情况下，公司会在一年内每两个月派人员免费看房一次，然后每半年派人员免费看房一次。在一年内，公司将负责免费保修，以确保我们的产品在用户心中的完美形象。

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

日期:

**施工质量承诺书个人篇十五**

在工程建设过程中认真履行下列职责，并承担相应终身质量责任。

1、在资质等级许可的业务范围承揽工程，承揽工程后依法签订承包合同，在领取施工许可证后，方进行施工。

2、严格按规定配备施工项目部关键岗位人员，所有人员均到岗履职。

3、严格按照经施工图审查机构审查合格并加盖专用章的工程设计文件以及施工技术标准和合同约定的质量标准精心组织施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。对施工中采用的建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土、预拌砂浆严格按规定进行见证取样检验，并有书面记录，签字齐全；未经检验或者检验不合格的，均不使用于工程。

5、严格执行质量检查验收制度，严格工序管理。隐蔽工程在隐蔽前，及时通知建设、监理单位检查验收。分项、分部、竣工验收均符合要求。所有工程质量保证资料真实、准确，与工程实体情况一致。

6、对施工中出现的质量问题进行返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，将严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

7、确保本工程资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，及时整理移交建设单位归档。

8、其他法律法规规定的职责。

9、本单位在本工程项目承担下列施工业务：（附合同复印件，加盖单位公章）。

项目负责人：xxx

承诺人签名：xx

xx年x月xx日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找