# 城建局年终纠风工作总结范文

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-10-02

*我局根据县纠风办《年县纠风义务要面》恳求，单方面落实纠风义务，将纠风专项经管义务做为一项告急义务来抓，遵照标本兼治，纠建并举，综开经管，看重预防的义务目的，坚持“谁主管谁背责”战“管行业必须管行风”的本则，将纠风义务取乡城企图拔擢经管义务同...*

我局根据县纠风办《年县纠风义务要面》恳求，单方面落实纠风义务，将纠风专项经管义务做为一项告急义务来抓，遵照标本兼治，纠建并举，综开经管，看重预防的义务目的，坚持“谁主管谁背责”战“管行业必须管行风”的本则，将纠风义务取乡城企图拔擢经管义务同安排、同睁开、同督查，为增进拔擢系统政风行风拔擢战树立劣越的行业笼统起到了很好的敦促浸染。现将我局纠风义务责任制落本相况及纠风义务睁开情况汇报以下：

1、宽格落实纠风义务责任制。

星散拔擢义务理论，进一步细化责任，强化了对系统纠风义务的结构率领，树立了以一把手为第一责任人，分管率领为紧张责任人，上层单位、结构股室背责人为具体责任人的责任体系。同时，遵照责任分化恳求，认真结构，结壮做好纠风专项经管义务。

2、制定完善各项制度。

深入睁开“四个没有让”、“加减乘除”战“五比”、经济发展硬状况专项整治、“行风拔擢年”等举行，制定下支了年度《闭于睁开纠风义务，强化“四个没有让”熟悉，睁开“加减乘除”举行的执行企图》、《党风廉政拔擢战反失利义务定睹》、《睁开市场中介结构取政府部门完成“四分开”义务执行企图》、《夷易远主评议政风行风义务执行企图》等文件，进一步提高了全局党员干部的效力熟悉，大年夜局熟悉。

3、建立预防反弹的勉励制约机制战少效机制。

制定完善义务考评执行细则，把政风行风义务战纠风义务列进局年度岗位责任制考核内容。

1、完善战深化“四项制度”拔擢。

根据上级恳求，睁开工程拔擢领域突出结果专项经管义务。强化行政看管，尺度司法动作，约束权力运转。进一步完善论证听证、督察考核、责任遁究等制度，看重利用行政勾引战市场调理单重手段，建立诚疑奖戒机制，重面解决招投标中弄串标、伴标、围标战背法转包、分包及正正在项目施工、项目预决算、中介机构参预等历程中的结果。结构执行启包商预选、招标代庖代理比选义务，进一步尺度招投标举行;实行房地产经纪机构坐案公示制度，制定房屋产权权属刊出义务规程、建立经纪人协理从业资格制度、制定经纪合同树范文本，同时，加强预卖款、两手房交易资金监禁，整顿尺度房地发生意营业市场次第。

2、加大年夜对村庄整治义务的敦促检查力度。

预防战更正新村庄拔擢中没有看农民理论启受能力，强拆强建、盲目拔擢等加重农民担当的动作。

认真抓好市场中介结构取政府部门完成“四分开”义务的落实，促进中介结构尺度发展。睁开中介结构整理整顿，宽查背规动作，健全完善拔擢市场法人战自然人背法背规档案制度，加大年夜对失落疑市场主体的处罚力度，增进拔擢市场疑用体系拔擢。进一步明白政府经管、市场调理战社会中介结构效力的疆域，修建讲法规范的政务状况，诚疑有序的市场状况。

深入睁开抵触轇轕排查义务，坚决更正乡镇房屋拆迁中陵犯居民的结果。加强拆迁打算调控，合理控制拆迁范畴，集中力量解决好遗留的拆迁项目。加强拆迁监禁，认真落实拆迁公示、听证、答应、启诺、资金监理、歌颂密告、行政讯断战责任遁究等制度，自动增进拆迁经管义务规化，有效尺度拆迁经管部门、拆迁单位、拆迁评价机构的动作，针对拆迁中出现的低收进家庭安设抵触突出等结果，进一步研究制订相关包管政策，真实做到妥当安设。承继做好拆迁疑访突出结果及民众性事变处理义务，勤恳做到老结果案结事了，新结果及时化解。年共执行9个房屋拆迁项目，没有发生民众上访事变。

健全整理拔擢领域拖长工程款的少效机制。增进新《戚息合同法》正正在拔擢领域的贯彻落实，经由正正在每项工程招标公文里清楚市属、县属企业如中标项目正正在办理施工答应证时应提交保证金;除此之外的企业中标项目正正在办理施工答应证时应交纳许多于30万元的保证金;拔擢单位正正在办理落成手绝前应提交银行资金到位证明;中标企业应提交社保公司开具的农民工工伤保险参保证明;正正在我县遭受两次洪水灾难的，为包管各施工企业的益处战支撑灾后恢复重建义务，我局又以泰建〔年〕88号文重申了农民工资包管义务的告急性，恳求各相关单位、部门要以调度背责的坐场，认真执行此项义务，以理论行动支撑、促进灾后恢复重建。同时建立战完善建筑市场诚疑体系，尺度施工企业分包、用工动作，流畅密告歌颂渠讲，进一步尺度劳务分包用工动作，把预防战克制新短义务落实到项目经管的每一个环节，更正拔擢领域拖长工程款、拖短战聚敛农民工工资结果。

重面做好房地产市场的看管检查战拓荒项目普查，迥殊根据上级恳求，睁开房地产拓荒中背规变化企图、调剂容积率结果专项经管的义务，庄严查处房地产企图、拓荒拔擢、交易战正正在解决都市低收进家庭住房脆苦义务中存正正在的尽职失职、以霸术私等动作。星散睁开经管商业贿赂专项义务，严防遁藏招标、卖弄招标战私止变化企图得到益处等圆面背纪背法的动作发生。

一是宽格实行招投标五公开制度。房屋建筑战市政公用项目拔擢中，拔擢单位必须依法正正在媒体上公开拔擢项目疑息、公开招投标的恳求战准进条件、公开评标方式及标准、公开中标结构、公开行政看管部门密告电话，促使拔擢义务招投标全历程正正在公开、透明及社会各界的有效看管下中止。

两是宽格资质检讨制度。依法必须公开招标的拔擢项目，接纳资格预审的，必须宣告资格预审告诉书记。资格预审时，招标人没有得以任何来因限制。对正正在招标举行中接纳围标、串标等没有公道交易动作背法得到工程的招标人，一经查实，要做兴其投标资格，并限其正正在一定克日内没有得插手投票举行。

三是宽格评标专家经管制度。加强专家库拔擢，组成专业典范榜样多样，具有一定数量范畴的综开型专家库，完成本钱共享。加强评标举行的监禁，清楚招投标中拔擢单位战评标专家的责任。

四是宽格歌颂密告受理制度。要依法受理战处理密告歌颂案件，经由媒体向社会宣告歌颂电话战疑箱，垦荒多种歌颂渠讲，启受社会看管，掩护公道、合理、公开有序的招投标市场状况。

五是宽格招投标代庖代理机构经管制度。依法加强招投标代庖代理机构经管，尺度代庖代理机构的代庖代理动作，为拔擢单位供给劣量专业的技艺效力。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找