# 2024年装修设计合同纠纷(十四篇)

来源：网络 作者：寂夜思潮 更新时间：2024-10-04

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。装修设计合同纠纷篇一设计单位(乙方):现甲方委托乙方...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**装修设计合同纠纷篇一**

设计单位(乙方):

现甲方委托乙方进行 室内装饰项目的设计工作,为保护双方的合法权益,现根据《中华人民共和国合同法》和国务院颁发的《建设工程勘察设计合同》、《中华人民共和国消费者权益保护法》，以及其它有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，经协商签订本合同，甲乙双方共同遵守。

一 甲方委托乙方设计内容及费用：

工程项目：

建筑室内面积： m2 收费标准：/ m2 室外花园面积： m2 收费标准：/ m2 预计设计费： 元 ( 以上设计费用不包含消防审批出图) 注：

二 甲方应在 年 月 日前向乙方提交以下设计基础资料。

1) 原建筑平面蓝图及现场尺寸。

2) 其它补充材料。

三 1 在本合同生效之日起，乙方在 天内完成本项目的所有施工图设计工作。

2 在年月日之前，乙方完成设计图扩初部分出图工作。

3 在施工图扩初方案经甲方审批通过并在乙方接到书面批复意见后天内完成确定的全部施工图(扩初加节点大样)。

4 由于甲方原因造成设计方案返工，每重做一轮方案，应另行支付乙方本工程设计费的50%。甲方要求中途停止设计，应及时通知乙方，并付清相应阶段的设计费。

5 乙方应根据甲方书面要求对设计进行调整，但甲方应提前七天通知乙方，并给乙方合理的设计周期，若工作量变化较大，则双方应协商后适当延长设计周期。

6 设计制作总工期天作为乙方的总控制进度，若由于甲方原因造成周期延长，则乙方总控制进度相应延长。

7 乙方的每一程序设计制作均以书面确认书形式报与甲方批复并签字认可，方可进行下一程序。若甲方在收到乙方确认书起七日内未作批复，则表示默认该方案。

四 乙方按上级规定标准收取设计费，具体如下：

1. 签定合同即支付50%设计定金。

2. 平面方案及效果图方案确定即支付30%设计费。

3.整套施工图完成交底即支付10%设计费。

4.施工进度现场跟单结束即支付剩余10%设计费

5 甲方提取全部的施工图时需付清余款，乙方拒绝甲方以任何理由先取图后付款;

6 由于甲方原因停止设计，按已完成的设计进度收费。甲方如需乙方编制预算或出效果图则另行收取：预 算： 效果图(制作费)： ( 元五 双方职责：

(一) 甲方：

1 按时向乙方提供本工程设计所需基础资料;

2 按时答复乙方设计内容的认可意见并签字，按时支付合同规定的各阶段设计费; 3 维护乙方的成果，不得擅自修改、转让他方重复使用;

4 设计阶段完成后，负责设计文件的审批及有关工作。

(二) 乙方：

1 按时交付符合合同和规范要求的设计施工图纸：施工图纸(a3)共计甲方另需增加份数，乙方核收增加份数的成本费(每份 元);

2 对施工图进行一次性技术交底(具体时间双方商定)，(如需现场施工跟单，跟单次数及相关费用另计)，参加竣工验收;

3 在施工过程中，设计人员应及时做好施工配合工作。

六 甲方违约责任：

1 甲方未按时提供设计基础资料，造成设计工作停工或窝工，应按照乙方的实耗工日增付费用，同时乙方设计进度向后顺延;

2 由于计划变更或其他原因不履行合同时，无权请求返还定金，并就支付乙方已完成部分工作相应的费用后，合同相应失效;

3 设计过程中甲方变更设计原则和基础资料或因提供的基础资料有误造成设计停工、返工或需重作设计时，甲方应增补设计返工费或结清原合同规定的已完成设计工作的设计费，另行签订。

七 乙方违约责任：

1 乙方未按合同规定按期向甲方提交设计图纸，应偿付逾期违约金。

2 乙方由于设计严重错误，造成重大质量事故，应部分或全部扣罚与该部分相当的设计费， 并应负责完成补救设计;

3 单方面解除合同，应双倍返还定金给甲方。

八 本合同经双方代表签字后即生效，完成合同所规定各项内容后即自动失效。

九 本合同一式 份，甲乙双方各执 份。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。

甲方：(签章)

负责人： 地 址： 电 话： 传 真：

签订日期： 年 月 日

**装修设计合同纠纷篇二**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本工程设计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，结合本市装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方发包的装饰装修工程(以下

简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

1.1工程地点。

1.2工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(详见报价单)。

(2)乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料。(详见报价单)。

(3)乙方包工、不包全部材料，甲方提供全部材料。(详见报价单)

1.3工程期限\_\_\_\_\_\_天

开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

1.4合同价款：本合同工程造价为(人民币)\_\_\_\_\_\_元。

金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详见附表：工程报价书(工程涉及所有内容均以报价书为据，包干使用，自负盈亏)

第二条甲方工作

2.1由甲方业主，负责合同履行及与乙方接洽，对工程质量、进度进行监督检查，办理施工所涉及的各种申请批件及工程验收、变更登记手续和其他事宜。甲方其他家庭成员对工程的意见均需通过甲方代表与乙方洽谈。

2.2开工前三天，乙方负责提供平面布置图、水电图给甲方，方便甲方及时办理好入场手续，为乙方入场施工创造条件，包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具陈设归堆、遮盖，以不影响施工为条件。

2.3甲方无偿负责提供水源、电源为乙方使用，并承担相关费用。

2.4负责协调乙方与邻里之间的关系，协助乙方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

2.5如确需拆改原建筑物结构或设备管线，甲方委托乙方负责到有关部门办理相应的审批手续，并承担相应费用。

第三条乙方工作

3.1乙方，负责合同履行，严格执行工程的安全操作规范、防火规范、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3.2严格执行施工规范、安全操作规程，安全、环境保护规定并做好施工现场管理。

3.3保护好施工现场的家具和陈设，保证厨卫上、下水管道的畅通，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

3.4施工期间乙方因工程需要需使用该场地，乙方负责承担做好施工现场的保卫及消防等项工作。保证施工现场的清洁，做好施工现场治安保卫、清洁及垃圾处理工作。

3.5工程竣工未移交甲方之前负责对现场一切设施和工程成品进行保护。

第四条工程变更

工程项目及做法如需变更，双方必协商一致，由甲方代表与乙方签定书面变更单，支付增减项目价差之后再施工，同时调整相关费用及工期。凡甲方私自与乙方工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负;给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

第五条材料供应

5.1按合同约定由甲方提供的主材详见主材报价单，需要按时供应到现场，双方共同验收并办理交接手续。由甲方提供的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成质量问题或损失，责任由甲方承担。

5.2按合同约定由乙方提供的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用.

同时,由乙方选用的各类材料的品牌、规格、价格、质量，必须由甲方确认.如果甲方要求对材料提高挡次，其超出确认价格部分由甲方负责支付。

第六条工程工期

6.1因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：

(1)经双方协商发生的工程量变化或设计变更;

(2)不可抗力;

(3)停水停电累计八小时以上，工期相应顺延;

(4)甲方同意工期顺延的其他情况。

6.2甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方加班费并签定工期变更协议。

6.3因甲方未按约定完成其应负责的工作(含款项)而影响工期的，工期相应顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费由甲方承担，工期相应顺延;甲方未按期支付工程价款，合同工期相应顺延，以拖延付款累计天数为延期竣工时间。

6.4因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第七条质量标准

7.1本工程施工质量按下列第\_\_\_项标准执行：

(1)以施工图纸、设计变更的内容和《青岛市住宅装饰工程质量验收标准》。

(2)签定工程报价书的项目与甲乙双方签定认可的设计图纸。

7.2施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由有管辖权的相关部门对工程质量予以认证，认证所需费用采取\"谁提出谁垫付\"的原则。经认证，工程质量不符合合同约定标准的，认证所需费用由责任方承担，工程质量符合合同约定标准的，认证所需费用由甲方承担。

7.3整个过程使用墙面材料和地板、衣柜、蓄物柜、书柜等材料必须符合国家规定的环保标准。

第八条工程验收、价款结算及保修

8.1甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和竣工后表面工程的检查与验收手续，甲方不按时参加隐蔽工程和竣工后表面工程验收，乙方可自行验收，甲方对验收结果视为接受。

8.2双方约定在施工过程中分为下列两个阶段对工程质量进行验收：

(1)隐蔽工程验收(水电、防水工程)

(2)竣工后表面工程验收，乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段合格后应填写工程验收单(见附表四：工程验收单)

8.3工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后一周内组织验收，并办理验

收移交手续。如果甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工工期。

8.4工程竣工验收合格后，甲方应在一周内结清尾款，从竣工验收合格起计算，每超逾期一天甲方按合同未付价款的1%累计计算向乙方支付违约金。

8.5本工程自验收合格双方签字之日起隐蔽工程保修期为五年，墙体表面工程保修期为二年。验收合格签字并结清尾款后，填写工程保修单。

8.6验收不合格，乙方负责返工;甲方未经乙方同意擅自提前入住或收回钥匙，视为自动交房并合格竣工。

8.7因甲方自购材料或甲方要求乙方使用的材料未达到国家标准而出现的工程质量问题，乙方不负责保修。

8.8因甲方原因工程价款未结清，乙方不负责保修。

第九条安全生产

9.1乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工人安全技术规范》和《建筑安装工人安全操作规范》，注意施工安全。

9.2乙方应主动在施工前联系物管部门、了解施工场地电源线布网设计，并严格遵守相关规范施工,如果由此发生和火灾，或冒险作业发生事故乙方应承担一切经济损失。

9.3由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生冶安安全人生安全、火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失，并承担相应法律责任。

第十条工程价款支付方式(报价书中未列项目不包含在此工程价款内)

合同生效后，甲方按下表中的约定向乙方支付工程款：

支付次数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

清辅支付金额：占总金额的\_\_\_\_\_%

主材支付金额占总金额的\_\_\_\_\_%

第十一条违约责任

11.1合同双方当事人中的任一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规，受到罚款或给对方造成损失均由责任方承担相关责任。

11.2因一方原因，造成合同无法继续履行时，应及时通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

11.3本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将支付对方合同价款20%的违约金，并承担因此造成的经济损失。

甲方责任：

a、未办理任何手续，乙方有权拒绝拆改原有建筑结构及设备管线，甲方强行要求乙方拆改原有建筑结构及管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责承担损失。

b、按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及由甲方引起的其他原因等，导致工程无法正常顺利进行，除工期得以顺延外，还应偿付乙方因此造成的停工、误工的实际损失。

c、工程未经验收，甲方提前使用，出现质量问题，由甲方承担责任。

d、甲方未按期支付工程款或未按期完全履行合同约定款项，每逾期一天，按未付款额的1%支付违约金。

乙方责任：

a、妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿。

b、未经甲方同意，乙方擅自拆改变更原有建筑结构或设备管线、设计方案，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担全部损失。

c、由于乙方原因，工程质量达不到约定的质量标准，乙方负责返工，工期不予顺延。

d、因乙方原因，造成工期延误使工程不能及时完成，乙方应按每拖延一天支付甲方工程价款0.5‰的违约金。

e、因乙方保卫工作不当造成材料丢失，被盗，造成损失由乙方全部赔偿并承担相应的法律责任。

第十二条争议解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、青岛市人民法院申请仲裁。

2、当地有管辖权的人民法院起诉。

第十三条具体事项说明及规定

13.1各个小区或楼盘不论以任何形式收取装饰公司的保证金、电梯费，装修管理费和工人出入证费等所有费用，如产生以上相关费用均由甲方自理。乙方负责出具相关手续。

13.2因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定地点。如要求将垃圾运到垃圾场，则甲方负责支付从指定地点运到垃圾场的垃圾清运费用(人民币)\_\_\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。

13.3施工期间，甲方将进户门钥匙\_\_\_\_\_\_把交给乙方代表\_\_\_\_\_\_\_负责保管。

13.4乙方按合同约定和规范施工，如甲方有特殊要求，需在施工前以书面形式通知乙方，事后要求，乙方不予办理。

13.5甲方交款必须转到合同签字人名下，私自将款项交与工长及施工人员带来的全部经济损失均由甲方承担，包括给乙方带来的经济损失。

第十四条附则

14.1本合同经甲、乙双方签字后生效。

14.2本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

合同附件：

附表一：清辅报价单

附表二：主材报价单

第十五条其他约定条款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日   \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷篇三**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本工程设计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，结合本市装饰装修的特点，

甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方发包的装饰装修工程(以下

简称工程)的有关事宜，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条工程概况

1.1工程地点。

1.2工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式。

乙方包工、包全部材料。(详见报价单)。

乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料。(详见报价单)。

乙方包工、不包全部材料，甲方提供全部材料。(详见报价单)

1.3工程期限\_\_\_\_\_\_\_天

开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

1.4合同价款：本合同工程造价为(人民币)\_\_\_\_元。

金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详见附表：工程报价书(工程涉及所有内容均以报价书为据，包干使用，自负盈亏)

第二条甲方工作

2.1由甲方业主，负责合同履行及与乙方接洽，对工程质量、进度进行监督检查，办理施工所涉及的各种申请批件及工程验收、变更登记手续和其他事宜。甲方其他家庭成员对工程的意见均需通过甲方代表与乙方洽谈。

2.2开工前三天，乙方负责提供平面布置图、水电图给甲方，方便甲方及时办理好入场手续，为乙方入场施工创造条件，包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具陈设归堆、遮盖，以不影响施工为条件。

2.3甲方无偿负责提供水源、电源为乙方使用，并承担相关费用。

2.4负责协调乙方与邻里之间的关系，协助乙方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

2.5如确需拆改原建筑物结构或设备管线，甲方委托乙方负责到有关部门办理相应的审批手续，并承担相应费用。

第三条乙方工作

3.1乙方，负责合同履行，严格执行工程的安全操作规范、防火规范、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3.2严格执行施工规范、安全操作规程，安全、环境保护规定并做好施工现场管理。

3.3保护好施工现场的家具和陈设，保证厨卫上、下水管道的畅通，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

3.4施工期间乙方因工程需要需使用该场地，乙方负责承担做好施工现场的保卫及消防等项工作。保证施工现场的清洁，做好施工现场治安保卫、清洁及垃圾处理工作。

3.5工程竣工未移交甲方之前负责对现场一切设施和工程成品进行保护。

第四条工程变更

工程项目及做法如需变更，双方必协商一致，由甲方代表与乙方签定书面变更单，支付增减项目价差之后再施工，同时调整相关费用及工期。凡甲方私自与乙方工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负;给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

第五条材料供应

5.1按合同约定由甲方提供的主材详见主材报价单，需要按时供应到现场，双方共同验收并办理交接手续。由甲方提供的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成质量问题或损失，责任由甲方承担。

5.2按合同约定由乙方提供的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用.

同时,由乙方选用的各类材料的品牌、规格、价格、质量，必须由甲方确认.如果甲方要求对材料提高挡次，其超出确认价格部分由甲方负责支付。

第六条工程工期

6.1因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：

经双方协商发生的工程量变化或设计变更;

不可抗力;

停水停电累计八小时以上，工期相应顺延;

甲方同意工期顺延的其他情况。

6.2甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方加班费并签定工期变更协议。

6.3因甲方未按约定完成其应负责的工作(含款项)而影响工期的，工期相应顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费由甲方承担，工期相应顺延;甲方未按期支付工程价款，合同工期相应顺延，以拖延付款累计天数为延期竣工时间。

6.4因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第七条质量标准

7.1本工程施工质量按下列第\_\_\_\_\_\_\_项标准执行：

以施工图纸、设计变更的内容和《青岛市住宅装饰工程质量验收标准》。

签定工程报价书的项目与甲乙双方签定认可的设计图纸。

7.2施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由有管辖权的相关部门对工程质量予以认证，认证所需费用采取\"谁提出谁垫付\"的原则。经认证，工程质量不符合合同约定标准的，认证所需费用由责任方承担，工程质量符合合同约定标准的，认证所需费用由甲方承担。

7.3整个过程使用墙面材料和地板、衣柜、蓄物柜、书柜等材料必须符合国家规定的环保标准。

第八条工程验收、价款结算及保修

8.1甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和竣工后表面工程的检查与验收手续，甲方不按时参加隐蔽工程和竣工后表面工程验收，乙方可自行验收，甲方对验收结果视为接受。

8.2双方约定在施工过程中分为下列两个阶段对工程质量进行验收：

隐蔽工程验收(水电、防水工程)

竣工后表面工程验收，乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段合格后应填写工程验收单(见附表四：工程验收单)

8.3工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后一周内组织验收，并办理验

收移交手续。如果甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工工期。

8.4工程竣工验收合格后，甲方应在一周内结清尾款，从竣工验收合格起计算，每超逾期一天甲方按合同未付价款的1%累计计算向乙方支付违约金。

8.5本工程自验收合格双方签字之日起隐蔽工程保修期为五年，墙体表面工程保修期为二年。验收合格签字并结清尾款后，填写工程保修单。

8.6验收不合格，乙方负责返工;甲方未经乙方同意擅自提前入住或收回钥匙，视为自动交房并合格竣工。

8.7因甲方自购材料或甲方要求乙方使用的材料未达到国家标准而出现的工程质量问题，乙方不负责保修。

8.8因甲方原因工程价款未结清，乙方不负责保修。

第九条安全生产

9.1乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工人安全技术规范》和《建筑安装工人安全操作规范》，注意施工安全。

9.2乙方应主动在施工前联系物管部门、了解施工场地电源线布网设计，并严格遵守相关规范施工,如果由此发生和火灾，或冒险作业发生事故乙方应承担一切经济损失。

9.3由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生冶安安全人生安全、火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失，并承担相应法律责任。

第十条工程价款支付方式(报价书中未列项目不包含在此工程价款内)

合同生效后，甲方按下表中的约定向乙方支付工程款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条违约责任

11.1合同双方当事人中的任一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规，受到罚款或给对方造成损失均由责任方承担相关责任。

11.2因一方原因，造成合同无法继续履行时，应及时通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

11.3本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将支付对方合同价款2%的违约金，并承担因此造成的经济损失。

甲方责任：

\_\_\_、未办理任何手续，乙方有权拒绝拆改原有建筑结构及设备管线，甲方强行要求乙方拆改原有建筑结构及管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责承担损失。

b、按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及由甲方引起的其他原因等，导致工程无法正常顺利进行，除工期得以顺延外，还应偿付乙方因此造成的停工、误工的实际损失。

c、工程未经验收，甲方提前使用，出现质量问题，由甲方承担责任。

d、甲方未按期支付工程款或未按期完全履行合同约定款项，每逾期一天，按未付款额的1%支付违约金。

乙方责任：

\_\_\_、妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿。

b、未经甲方同意，乙方擅自拆改变更原有建筑结构或设备管线、设计方案，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担全部损失。

c、由于乙方原因，工程质量达不到约定的质量标准，乙方负责返工，工期不予顺延。

d、因乙方原因，造成工期延误使工程不能及时完成，乙方应按每拖延一天支付甲方工程价款.5‰的违约金。

e、因乙方保卫工作不当造成材料丢失，被盗，造成损失由乙方全部赔偿并承担相应的法律责任。

第十二条争议解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、青岛市人民法院申请仲裁。

2、当地有管辖权的人民法院起诉。

第十三条具体事项说明及规定

13.1各个小区或楼盘不论以任何形式收取装饰公司的保证金、电梯费，装修管理费和工人出入证费等所有费用，如产生以上相关费用均由甲方自理。乙方负责出具相关手续。

13.2因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定地点。如要求将垃圾运到垃圾场，则甲方负责支付从指定地点运到垃圾场的垃圾清运费用(人民币)\_\_\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。

13.3施工期间，甲方将进户门钥匙\_\_\_1\_\_把交给乙方代表\_\_\_\_\_\_\_负责保管。

13.4乙方按合同约定和规范施工，如甲方有特殊要求，需在施工前以书面形式通知乙方，事后要求，乙方不予办理。

13.5甲方交款必须转到合同签字人名下，私自将款项交与工长及施工人员带来的全部经济损失均由甲方承担，包括给乙方带来的经济损失。

第十四条附则

14.1本合同经甲、乙双方签字后生效。

14.2本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

合同附件：（略）

附表一：清辅报价单

附表二：主材报价单

第十五条其他约定条款

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷篇四**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. 居室规格：房型 \_\_\_\_\_\_ 层(式) \_\_\_\_\_\_ 室 \_\_\_\_\_\_ 厅 \_\_\_\_\_\_ 厨 \_\_\_\_\_\_ 卫，总计施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4. 委托方式： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. 工程开工日期： \_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_ 日

6. 工程竣工日期： \_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_ 日

工程总天数： \_\_\_\_\_\_\_\_ 天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

1 、材料款 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元; 2 、人 工 费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

3 、设计费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元; 4 、施工清运费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

5 、搬卸费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元; 6 、管 理 费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

7 、其他费用(注明内容) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3.甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的 10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的 50 %;当工期进度过半( 年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 40 %.剩余10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的 1 %支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的 1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的 1 %作为误工费支付给乙方 元。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条：其他事项

1. 甲方责任

1 )必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2)二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3 )如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方责任

1 )应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2 )指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3)负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4 )严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5 )在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为 12 个月。

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第十一条：合同的变更和终止

1.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条：合同生效

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3. 本合同(包括合同附件、补充合同)一式 份，甲乙双方各执 份。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷篇五**

甲方：x公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《室内装饰装修管理办法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本装饰装修工程施工具体情况，双方协商达成如下协议。

第一条;工程概况

1工程地点：：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2工程内容：总建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米。

3承包范围;装饰装修人工费用;

4开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;总工期(包括法定节假日)：\_\_\_\_个工作日。

第二条;合同价款

1装饰装修人工费用总金额(人民币大写)：壹拾叁万贰仟元;￥：\_\_\_\_\_\_\_。

⒉签订合同当日甲方支付装饰装修工程人工总费用的30%;￥：\_\_\_\_\_\_\_

⒊装修装饰工程完成80%，甲方第二次支付费用40%，￥：\_\_\_\_\_\_\_

⒋工程竣工验收合格甲方支付装修装饰费用25%，￥：\_\_\_\_\_\_\_

⒌剩余的5%作为工程质量保证金，保证金在工程竣工验收后的一年内支付，￥：\_\_\_\_\_\_\_

第三条;甲方责任

1指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为发包人驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度、材料进场进行监督检查，和其他事宜。

2装饰装修工程开工前，负责到有关部门办理审批手续。

3向承包人提供施工所需的水源、电源，并说明使用注意事项。负责协调与周围的邻里关系。

4开工前应确认施工图纸或作法说明，并向承包人进行现场交底。

5负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，

第四条;乙方责任

1指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为承包人驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

2严格按照图纸进行施工，做好各项质量检查记录，严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。

3严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

4工程竣工未移交发包人之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

5保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

第五条;材料供应

1装饰装修工程使用的材料和设备必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

2由发包人供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由发包方承担。

3凡由承包人采购的材料、设备应按照设计、规范和样品要求采购工程需要的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由承包人负责。

第六条;安全责任

1发包人提供确认的图纸施工说明，违反有关安全操作规程、消防规定和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，发包人应承担由此产生的一切经济损失。

2承包人进行装饰装修活动，要严格遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，不得擅自动用明火和进行焊接作业，保证作业人员和周围住房及财产的安全。

3由于承包人在施工过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全事故(包括人身事故)，应承担由此引发的一切责任。

第七条;质量验收

1本工程以施工图纸、效果图、作法说明、为质量评定验收标准。

2发承包双方应及时办理隐蔽工程和中间的检查与验收手续。发包人不按时参加隐蔽工程和中间验收，承包人可自行验收，发包人应予承认。

3工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人自接到验收通知两日内应组织验收，并办理验收和移交手续。

第八条;工程变更

1发包人对工程项目及施工方式如需变更，双方均应及时沟通签证，方能进行该项目施工并以此为依据相应变更价款及工期。

2承包人提出合理化建议变更设计方案和材料的换用，必须经设计师、发包人同意方可变更方案。

第九条;工程保修

1验收合格后，承包人应当出具住宅室内装饰装修质量保修书。工程(保修一年)。

第十条;违约责任

1由于发包人原因导致延期开工或中途停工，应承担违约责任。每停工或窝工一天，发包人支付给承包人1000元。发包人不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的5%支付滞纳金。

2由于承包人原因致使工期延误，每延误一天，承包人支付发包人1000元违约金。工程质量达不到双方约定的质量标准，扣除工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3承包人应妥善保护发包人提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

4未经发包人同意，承包人擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由承包人负责并承担损失。

5承包人向发包人推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，应依法承担赔偿责任。

6未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用，造成损失由发包人负责。

7因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十一条;争议解决

1本合同正本两份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份。

2在履行过程中发生的争议，由双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，可提交大连仲裁委员会仲裁;或依法向工程所在地人民法院起诉。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方电话承包方电话

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修设计合同纠纷篇六**

甲方：装修方

乙方：设计方

依据《中华人民共和国合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就委托设计事项，双方经协商一致，签订本协议，信守执行：

一、委托事项：

二、付款方式：

1、签订合同后，乙方派人勘察现场后一天内支付40%(40480.00)，施工图纸交付并与施工方确认无误后，当天支付50%(50600.00)，合同规定第三次现场跟踪结束三天内支付10%(10120.00);

三、设计的时间

1、甲方需提供所属项目较为完整的基本资料及基本要求，自合同签订之日起：平面图2个工作日完成定稿，平面图纸确认后7个工作日完成双方满意的效果图八张(中心大厅\*2\\候诊厅\*1\\过道\*2\\诊室\*1vip\\诊室\*1\\美容中心vip室\*1)，效果图确认后施工图10工作日完成甲方如急于施工乙方可酌情提供合理性预先施工图纸。(限定工作日内需甲方配合跟进确认，不得无故拖延确认影响总体图纸交付时间)。

四、知识产权约定：

1、乙方对设计完成的作品享有著作权。甲方将委托设计的所有费用结算完毕后，乙方将拥有作品著作权。

2、甲方在余款未付清之前对该作品不享有任何权利，甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《中华人民共和国著作权法》追究其法律责任。

五 、双方的权利义务：

甲方权利：

1)甲方有权对乙方的设计提出建议或思路，促使乙方设计的作品能更符合甲方诊所文化

2)甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见;

3)甲方在付清所有设计费用后将享有设计作品的所有权利。

甲方义务：

1)甲方按照合同约定支付相关费用;

2)甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方;

乙方权利：

1)乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考;

2)乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

3)乙方对设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品： 乙方义务：

1)乙方需按照甲方的要求进行作品设计。

2)乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

3)乙方需为甲方提供的资料进行保密，未经的甲方同意，不得擅自使用。

4)乙方只负责甲方项目的纯设计工作，不包括项目预算\\消防\\土建\\暖通等工作内容，如甲方需乙方提供此类工作项目，需另签订委托我们协议;

5)乙方承诺免费为甲方进行vis设计，内容包括：标识，门头\*2，侧墙广告，工装，名片，优惠卡，信封，信纸，手提袋等。

六、违约责任：

1、甲方在设计作品完成前终止合同，其预付的费用无权要求退回;甲方在乙方作品初稿完成后终止合同的，应当支付全额的设计费用。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

3、施工过程中甲方不得随意修改或者变动施工方案，如因此造成所有后果甲方承担。

4、乙方需在限定工作日内，完成甲方所需图纸的设计，如超出时间，应按照每天1260元的标准对接下来需要支付的费用进行扣除(因甲方原因造成此情况除外)。

5、如乙方能够在预定天数内完成相应设计，甲方应在相应支付时间内及时支付款项，每超出一天，在应付款项上增加1260元，上限10000元。

七、不可抗力因素：

甲乙任何一方由于不可抗力，不能履行合同时，由双方协商解决，确实无法调节，则有仲裁机关或根据合同法办理。

八、合同生效

本合同需由甲乙双方签字盖章，以双方最后签字日期为生效日。

本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字(盖章)合同一份，均具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表签名： 乙方代表签名：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

日期：、 日期：

公司银行开户信息

开户名称：

开户帐号： 开户银行：

个人银行开户信息

中国农业银行： 户名：

中国建设银行： 户名：

中国工商银行： 户名：

中国银行： 户名：

**装修设计合同纠纷篇七**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方因装修工程的需要，委托乙方进行室内装修设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

一、?设计工程概况

1.设计工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.设计工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.设计工程面积约：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.设计工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、?设计时间

1.设计期限：

设计期限为\_\_\_\_\_\_天，从乙方收到甲方支付的定金后开始计算，到向甲方交付\_\_\_\_\_设计图纸之日为止。因甲方变更设计要求或对乙方意见未及时答复，其耽误的时间应从合同约定的设计期限中相应扣除。

2.设计交图步骤及时间：

（1）甲、乙双方当面协商满意后确定设计详细内容及金额，即签定本合同，同时支付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方收到定金后\_\_\_\_\_天内，向甲方提交装修设计方案图及平面功能定位图，如乙方未提交装修设计方案图及平面功能定位图，则双倍向甲方返还定金。

（2）甲、乙双方初步确定平面方案及初步确定设计概念后，同时支付首期设计费人民币?（按以上2（1）支付的人民币定金自动转为首期设计费）乙方收到设计费后?天内，向甲方提交较详细装修设计方案包括主要立面图。

（3）甲方确认立面方案、天花方案即支付第二期设计费人民币，乙方收到设计费案后\_\_\_\_\_天内，向甲方提交详细装修施工图及效果图。

（4）甲方签字确认设计施工图后即支付第三期设计费人民币，乙方向甲方提供\_\_\_\_\_正式设计施工图纸。

（5）工地开工后设计师配合施工队现场指导并对业主提供材料及工程质量咨询服务。

三、?提交成果

序号

图纸名称

份数

内容要求

提交时间

1?装修设计方案图?1套

平面、天花、主要立面、效果图、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前

2装修施工图?2套

平面、天花、立面、剖面、大样、?、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前

备注

1、《装修施工图》为autocad文件且应达到施工队依图施工之深度，效果图张数双方协商；

四、?双方责任

1.甲方应按合同规定及时支付设计费。

2.甲方应将设计要求准确、简明扼要的告之乙方设计人员，并不得随意变更（除了合理的变更）甲方变更设计委托事项或因提交的资料错误，或对所提供资料作较大修改，造成乙方设计返工，除双方需协商签订补充合同（或另订合同），重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付相应的费用。

3.甲方应到乙方公司所在地提出设计要求、签定合同、看图定样、支付设计费。

4.乙方须按合同规定的时间提交设计图纸。

5.乙方应本着认真负责的精神，按照甲方的要求完成设计。

7.若甲方未能按时支付设计费，乙方有权拒绝甲方提出的下一步工作要求。

8、乙方履行了本合同所规定的义务后，甲方向乙方支付剩余设计费人民币\_\_\_\_\_\_\_元。

9、乙方未履行本合同规定的任何一项义务视为根本违约，甲方有权解除本合同，乙方并赔偿甲方因此造成的损失。

五、?设计费金额、支付时间与方式

1.设计费总额：人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元

2.支付时间：

（1）双方签订委托设计合同时，甲方即应向乙方支付定金，即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

（2）甲方支付第一期的设计费即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

（3）甲方支付第二期的设计费即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

（4）甲方支付第三期的设计费即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

（5）若有双方协商同意增加的设计费应在工程开工前支付给乙方；乙方应甲方要求，超出合同规定为甲方提供服务所增加的费用，在工程峻工前由甲方支付给乙方。

3.支付方式?甲，乙双方共同协商支付方式。

六、?违约责任和争议的解决

1.甲方在乙方提供有关设计图纸后，未在合同规定的期限内支付设计费，或乙方无特殊情况延迟交付图纸，均应视为违反合同约定。按每日\_\_\_\_\_元予以处罚。

2.合同生效后，甲、乙方无故要求终止或解除合同时，应以双倍定金赔偿无过错方（不可抗力除外）

3.甲、乙双方在履行合同过程中，如有争议，应友好协商解决。协商不成任何一方可向合同签订地法院提出诉讼。

七、?合同效力

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份。合同经双方签字后生效。本合同设计工程峻工后终止?.

甲方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷篇八**

委托方：(以下简称甲方)

受托方：(以下简称乙方)

甲方因装修工程的需要，委托乙方进行室内装修设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

一、设计工程概况

1。设计工程名称：

2。设计工程地点：

3。设计工程面积约：x平方米

4。设计工程范围：

二、设计时间

1。设计期限：

设计期限为天，从乙方收到甲方支付的定金后开始计算，到向甲方交付全套设计图纸之日为止。因甲方变更设计要求或对乙方意见未及时答复，其耽误的时间应从合同约定的设计期限中相应扣除。

2。设计交图步骤及时间：

(1)甲、乙双方当面协商满意后确定设计详细内容及金额，即签定本合同，同时支付定金人民币元。乙方收到定金后天内，向甲方提交装修设计方案图及平面功能定位图，如乙方未提交装修设计方案图及平面功能定位图，则双倍向甲方返还定金。

(2)甲、乙双方初步确定平面方案及初步确定设计概念后，同时支付首期设计费人民币(按以上2(1)支付的人民币定金自动转为首期设计费)乙方收到设计费后天内，向甲方提交较详细装修设计方案包括主要立面图。

(3)甲方确认立面方案、天花方案即支付第二期设计费人民币，乙方收到设计费案后天内，向甲方提交详细装修施工图及效果图。

(4)甲方签字确认设计施工图后即支付第三期设计费人民币，乙方向甲方提供全套正式设计施工图纸。

(5)工地开工后设计师配合施工队现场指导并对业主提供材料及工程质量咨询服务。

三、提交成果

序号

图纸名称

份数

内容要求

提交时间

1装修设计方案图1套

平面、天花、主要立面、效果图、20x年x月x日前

2装修施工图2套

平面、天花、立面、剖面、大样、20x年x月x日前

备注

1、《装修施工图》为autocad文件且应达到施工队依图施工之深度，效果图张数双方协商;

2、上述设计成果应提交打印文档一份。

四、双方责任

1。甲方应按合同规定及时支付设计费。

2。甲方应将设计要求准确、简明扼要的告之乙方设计人员，并不得随意变更(除了合理的变更)甲方变更设计委托事项或因提交的资料错误，或对所提供资料作较大修改，造成乙方设计返工，除双方需协商签订补充合同(或另订合同)，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付相应的费用。

3。甲方应到乙方公司所在地提出设计要求、签定合同、看图定样、支付设计费。

4。乙方须按合同规定的时间提交设计图纸。

5。乙方应本着认真负责的精神，按照甲方的要求完成设计。

7。若甲方未能按时支付设计费，乙方有权拒绝甲方提出的下一步工作要求。

8、乙方履行了本合同所规定的义务后，甲方向乙方支付剩余设计费人民币20\_\_元。

9、乙方未履行本合同规定的任何一项义务视为根本违约，甲方有权解除本合同，乙方并赔偿甲方因此造成的损失。

五、设计费金额、支付时间与方式

1。设计费总额：人民币￥元

2。支付时间：

(1)双方签订委托设计合同时，甲方即应向乙方支付定金，即人民币￥元。(-);

(2)甲方支付第一期的设计费即人民币￥元。(-);

(3)甲方支付第二期的设计费即人民币￥元。(-);

(4)甲方支付第三期的设计费即人民币￥元。(-);

(5)若有双方协商同意增加的设计费应在工程开工前支付给乙方;乙方应甲方要求，超出合同规定为甲方提供服务所增加的费用，在工程峻工前由甲方支付给乙方。

3。支付方式甲，乙双方共同协商支付方式。

六。违约责任和争议的解决

1。甲方在乙方提供有关设计图纸后，未在合同规定的期限内支付设计费，或乙方无特殊情况延迟交付图纸，均应视为违反合同约定。按每日100元予以处罚。

2。合同生效后，甲、乙方无故要求终止或解除合同时，应以双倍定金赔偿无过错方(不可抗力除外)

3。甲、乙双方在履行合同过程中，如有争议，应友好协商解决。协商不成任何一方可向合同签订地法院提出诉讼。

七、合同效力

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份。合同经双方签字后生效。本合同设计工程峻工后终止。

甲方(签字盖章)

电话：

乙方(签字盖章)

电话：

**装修设计合同纠纷篇九**

委托方(甲方)：

设计方(乙方)：

经甲乙方双方友好协商，就河北建投沙河电厂2×600mw空冷机组工程2×600mw供热机组生产行政办公楼工程内部装修设计事宜，经双方协商一致并同意遵守下列条款：

一、 室内装饰工程地点：河北省邢台市沙河市

二、 装饰工程设计项目：生产行政办公楼工程内部装修

三、 本合同签定后，乙方应进行现场勘测，并根据甲方提供资料 办理下列事宜：

1、 设计绘制施工图(装修及上下水、强弱电配套系统的施工图)，并对项目室内装饰用品、材料及色样等参与市场考察并提出好的建议。

2、 协助甲方进行招标及签订工程承包合同，开工后乙方派一名主任设计师常驻现场，负责工程自开工至竣工整个过程的施工效果把握，包括图纸解释、工艺说明、现场变更处理等工作。

3、 提供工程需要的详图。

4、 施工主要材料、设备的选型明细表(要求列出主要材料设备的数量、品牌、规格型号、质量等级、表面处理工艺等)。

5、 乙方提出的设计方案必须经甲方审核，在不违反合同规定的原则下，参照甲方意见进行修改，以达到双方满意的效果。

四、 总设计费为 30万元 (每m2费用为30元)

五、 设计费付款方式：合同签订后支付总设计费的30%预付款，设计完全部施工图支付总设计费的60%，工程完工乙方向甲方提交竣工图后支付总设计费的10%。

六、 全部施工图的设计于签订合同后 日完成(即应于)。乙方应于向甲方提供一份设计图初稿，供甲方进行初步图纸会审。

七、 甲方有特殊情况须中止设计进行时，应书面通知乙方，甲方应支付乙方接到通知时已完成部分设计的费用。

八、 乙方具有本合同所设计图纸的保有权，设计图纸作为甲方本合同书指定项目施工专用。若乙方有本合同施工以外其他用途，应预先书面征得甲方同意。

九、 本合同生效后乙方应保质保量完成设计，应尽量减少设计变更的发生，若由于设计缺陷影响工程装修质量或效果，乙方应向甲方支付总设计费百分之五的违约金。

十、 甲方订立工程施工合同时，应要求承包方(施工方)服从乙方的监督指导工作的进行。若因施工发生困难，要求更改设计的，乙方应征得甲方的同意。甲方对设计图中局部不满意，乙方在不违反规范的前提下要按照甲方意见进行修改。

十一、 双方就本合同书约定的条款有争议时，经双方同意可请所在地室内装饰行业主管部门调解，甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调解费用由双方分担。

十二、 本合同一式四份，由甲、乙双方各执一份，均具同等效力。

十三、 本合同书自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

代表人： 代表人： 电话： 电话：

开户行： 开户行： 帐号： 帐号：

年月日：

**装修设计合同纠纷篇十**

发包方:(以下简称甲方)

设计方:(以下简称乙方)

设计工程名称:

设计工程地点:

设计工程面积:

乙方保证承诺其为具有合法资质的设计单位，甲方因装修工程的需要，委托乙方进行装饰装修设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条本合同依据下列文件签订:

1.《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2.国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

第二条设计时间

1.设计期限:

设计期限为天，从乙方收到甲方支付的定金后开始计算，到向甲方交付全套设计图纸之日为止。因甲方变更设计要求或对乙方意见未及时答复，其耽误的时间应从合同约定的设计期限中相应扣除。

2.设计交图步骤及时间:

(1)甲、乙双方当面协商满意后确定设计详细内容及金额，即签订本合同，同时支付定金人民币元。乙方收到定金后天内，向甲方提交装修设计方案图及平面功能定位图，天内，向甲方提交较详细装修设计方案包括主要立面图及初次效果图。如乙方未提交装修设计方案图及平面功能定位图及初次效果图，则双倍向甲方返还定金。

(2)甲方确认立面方案、天花方案，对初次效果图提出修改方案即支付第一期

(3)甲方签字确认设计施工图后即支付第二期设计费，乙方向甲方提供全套正式设计施工图纸。

(4)工程开工后乙方应派员配合施工队现场指导并对业主提供材料及工程质量咨询服务，工程竣工支付第三期设计费。

第三条乙方应向甲方交付的设计资料及文件:

序号资料及文件名称份数提交时间内容要求

第四条设计费金额、支付时间

1.设计费为人民币元/平方米，本合同设计费估算总额为:人民币(大写:元整)。

2.支付时间:

(2)甲方支付第一期的设计费为估算总额的20%(含定金);

(3)甲方支付第二期的设计费为估算总额的50%;

(4)甲方支付第三期的设计费为估算总额的30%;

(5)若有双方协商同意增加的设计费应在工程开工前支付给乙方;乙方应甲方要求，超出合同规定为甲方提供服务所增加的费用，在工程峻工前由甲方支付给乙方。

第五条甲方应向乙方提交的有关资料及文件

序号资料及文件名称份数提交日期有关事宜

第六条双方责任

甲方责任:

1.甲方应按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件。

2.甲方提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，乙方交付设计文件时间顺延;超过规定期限15天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

3.甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

乙方责任:

1.乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

2.乙方采用的主要技术标准是:

3.设计合理使用年限为15年。

4.乙方按本合同规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

5.乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，但应按所需工作量向甲方适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。

7.乙方应本着认真负责的精神，按照甲方的要求完成设计。

8.乙方未履行本合同规定的任何一项义务皆视为根本违约，甲方有权解除本合同，乙方并赔偿甲方因此造成的损失。

第七条违约责任:

1.乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和乙方责任大小向甲方支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的%。

2.由于乙方自身原因，延误了按本合同规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

第八条其他

1.本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。

2.甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

3.由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

4.本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，由合同签订地上海市闵行区人民法院管辖裁决。

5.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签章后生效。

6.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7.其它约定事项:

甲方(盖章):乙方(盖章):

法定代表人:(签字)法定代表人:(签字)

委托代理人:(签字)委托代理人:(签字)

住所:住所:

电话:电话:

开户银行:开户银行:

银行帐号:银行帐号:

日期:年月日日期:年月日

**装修设计合同纠纷篇十一**

一、在正式进行设计制作前，甲方应提出设计的基本要求以及补充说明。

二、甲方委托乙方室内设计，甲方须于签约同时支付设计定金(设计工作完成后抵做设计费)

三、乙方将在年月日至年月日，共天完成全套设计图纸。全套图纸交付甲方时，甲方应支付设计费余款。

四、乙方于上述时间范围内，与甲方沟通协商后，乙方应配合甲方意见做必要之修改。甲方每次审核稿件时间须自接到稿件时起四日以内确定稿件内容;甲方审核稿件时间如逾四日，乙方交稿时间则依甲方所逾时间顺延之。

五、在施工图纸制作阶段，如果作业内容有大幅变动或追加稿件制作时，交稿时间得由双方另行议定，并另行追加制作费用。

六、乙方如未按预订进度交出上述作品，则甲方有权以每日扣除其设计费百分之一为罚金，并累计直到扣完所有设计费为止。

七、乙方设计制作稿件进行中，因天候、情事变更或不可归责乙方之事由等因素而终止时，依下列方式计费：

(1)草稿阶段：按照总设计费之%计算。

(2)正稿阶段：按照总设计费之%计算。

(3)完稿阶段：按照总设计费之%计算。

委托方(甲方)签字：设计方(乙方)签字：

**装修设计合同纠纷篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹甲方委托乙方设计位于\_\_\_\_\_\_实用面积\_\_\_\_\_平方米的私宅，双方应设计事宜达成以下协议：

一、甲方将房屋委托乙方设计，乙方将根据甲方的要求，结合设计原理在甲方提供所有资料\_\_\_\_\_日内绘出平面布置图。

二、甲方确认平面方案，确认后，甲、乙双方签订本设计委托书，同时，甲方交付首期设计定金，金额为总设计费的\_\_\_\_\_%。（设计费收取标准详见第六条），乙方下现场实地尽寸复合。

三、签约后，乙方进入立面设计\_\_\_\_\_日内绘出详细立面方案。

四、设计内容：

设计平面方案图，全部施工图。含配套专业：体定位图、吊顶图、开关插座图、电路布置图、各房间立面图，与业主沟通，审核后，双方签字定稿。

五、乙方根据立面方案制作效果图，（效果图制作收取标准详见第七条）。

六、图纸装裱要求：

乙方交付壹套a3设计图纸，超出部分费用甲方自理，甲方结清设计尾款。

七、设计费收取标准：

平面\_\_\_\_\_元/平方米，复式\_\_\_\_\_元/平方米，别墅\_\_\_\_\_元/平方米，本套私宅总设计费大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_元），签定本协议时，甲方需交付设计定金大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_元），余款于乙方交付整套a3设计图纸时结清。

八、效果图制作收取标准：

标准客厅\_\_\_\_\_元/张，复式\_\_\_\_\_元/张，卧室\_\_\_\_元/张，本套私宅效果图制作费大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_元）。

九、双方权利义务

1、甲方

（1）按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性，正确性及时限负责。甲方不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

（3）甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同），重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

（4）在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计工作的，甲方应根据业乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

（5）甲方必须按合同规定支付定金，收到定金作为乙方设计开工的标志。未收到定金，乙方有权推迟设计工作的开工时问，且交付文件的时间顺延。

（6）甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额\_\_\_\_%的逾期违约金，且乙方提交设计文件的时间顺延。逾期超过\_\_\_\_天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。

（7）甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期，且甲方应支付赶工费。

2、乙方

（1）乙方应按国家规定和合同约定的技术规范，标准进行设计，按本合同第六条规定的内容，时间及份数向甲方交付设计文件（出现2、3、5、6、7规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

（2）设计合理使用年限为\_\_\_\_\_\_\_年。

（3）乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为买际损失的\_\_\_\_\_%，总额不得超过总设计费。

（4）由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的\_\_\_\_%。

（5）合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还发包人已支付的定金。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷篇十三**

立设计委托合同书单位：

(以下简称甲方)

主任设计师：(以下简称乙方) 经招标甲方委托乙方担任装饰设计工作，双方同意遵守以下条款：

一、 装饰工程地点：

二、 装饰工程设计项目：

三、 乙方应进行现场勘测，并根据甲方提供资料办理下列事宜：

1、 提出设计方案图(平面、立面、透视效果图)。

2、 编制初步设计文件。

3、 在设计方案确定后，绘制施工图，并建议其所需购置的室内装饰用品、材料及色样等。

4、 编制工程概算及施工说明书。

5、 与施工单位负责人商讨工程中的问题。

6、 供给工程需要的详图。

7、 监督指导工程施工。

8、 施工时，解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

四、 总设计费计人民币万元

五、 设计费付款方式：

1、签约时，付总设计费的%;

2、交施工图时，付总设计费的%;

3、工程竣工验收后30日内付总设计费的100%。

以上每项款目都应一次付清。

若施工设计图已完成，而工程非因设计原因未能进行时，则甲方应继续按第2、3项付款。

六、 甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时已完成部分设计的费用。

七、 乙方为本合同所设计的图纸保有版权，只供甲方作为本合同书指定地点施工或宣传专用，若乙方有本合同施工以外其它用途，应预先征得甲方同意。

八、 除有第六条的情况发生外，甲方不得另行委托他人设计，否则乙方凭证明文件，通知甲方解除委托合同，没收已收的设计费用，甲方向乙方赔偿毁约的费用。

九、 甲、乙双方根据工程实际进展确定图纸交接时间，乙方不得拖延，若因乙方拖延时间造成工程停工，应接受甲方处罚，因甲方更改变动设计时间顺延并应按国家有关规定补偿乙方费用。

十、 本合同书系指委托设计，如需施工另行签订施工委托合同书。 十一、 甲方订立工程施工合同时，应约束承包方(施工方)服从乙方监督指导工程的进行，若承包方与乙方有争议，甲方应出面协调。若因施工发生困难，要求更改设计时，乙方应征得甲方同意，修改设计图纸。

十二、 甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由，拒绝付设计费，双方应以合作的态度协商解决。

十三、 本合同书为双方同意签订，双方不得以其它文件提出对本合同书作其他解释。本委托合同书中如某一项经双方协商同意无效时，不得影响其他条款的实施。

十四、 双方就本合同书约定的条款有所争议时，经双方同意可请所在地主管部门调解，甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调节费用由双方分担。

十五、 甲、乙双方同意以\_\_\_\_\_人民法院为仲裁法院。

十六、

十七、

本合同一式陆份，由甲、乙双方各执叁份，均具有同等效力。 本委托合同书自签订之日起生效。

甲方： 乙方： 地址： 地址： 代表人： 代表人： 电话： 电话： 签约地点： 签约时间： 年月日

**装修设计合同纠纷篇十四**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国经济合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. 建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. 使用性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. 房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、设计程序

1.甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积\_\_\_\_\_\_m2×元/m2计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。)m2× 元/m2计取，设计费总计\_\_\_\_\_\_元。

2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_元。

3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_\_\_% 元后，乙方在天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_\_\_% 元。

6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图 元/张)。现甲方要求绘制部位效果图张，总计\_\_\_\_\_\_元。

7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

三、双方责任

一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2.在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5.施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6.甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收

和确认。

二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

四、其它

1.本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2.凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3.如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找