# 最新绿化养护承包合同(16篇)

来源：网络 作者：紫云飞舞 更新时间：2024-07-14

*在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。绿化养护承包合同篇一地址：联系电话：乙方： 公司...*

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**绿化养护承包合同篇一**

地址：

联系电话：

乙方： 公司

地址：

联系电话：

为加强绿化养护管理，保证服务质量，甲方自愿将其受托管理的小区绿化养护工作发包给乙方，由其为上述小区提供专业化绿化养护管理，为明确合同双方的权利、义务，经甲、乙双方协商一致，特订立合同如下，以资双方共同遵照执行。

一、物业基本情况：

小区位于( )，小区( )公共绿化面积21000平方米，。

二、绿化服务范围：

绿化范围建议辅以图纸标明并由双方签章确认后作为本合同附件

三、承包方式：

采用由乙方包工、包料(包括苗木)、包工具、包设备、包酬金的方式。

四、合同有效期：

二○○ 年 月 日至二○○ 年 月 日止。合同期满如需续约，甲乙双方应另行协商确定。

五、甲方责任：

1、全面监督、指导、检查、验收乙方工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时予以处理，对乙方提出的合理建议和要求予以采纳或提供帮助。

2、如遇绿化特殊工作需求时(如外来人员参观、创优检查、台风、火灾等情况)，需提前通知乙方安排人员进行修剪等绿化养护或恢复工作。

3、有权制定相应之管理措施、监督检查标准等，以保证乙方按照合同及其他双方议定之要求进行作业。

4、无偿提供绿化养护工作所需之水电。

5、负责本合同约定绿化服务范围内与绿化相关的甲方所有或提供的绿化设备的修复及完善(乙方自行增加的设施除外)。

6、按合同约定为乙方办理结算手续。

六、乙方责任：

1、乙方应严格按本合同约定及其投标书中的承诺为甲方受托管理的新世界豪园小区绿化提供专业化的养护管理;严格教育、培训和管理派驻之绿化员工。遵守甲方制定的各项规章制度，服从甲方的管理，爱护甲方及小区财物，维护甲方良好形象。

2、乙方派驻甲方的所有工作人员，必须按甲方管理处的有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。工作时间，所有乙方绿化员工必须统一着装、佩带工卡上岗，每日按要求到管理处指定位置签到，工作时间不得擅离岗位。

3、按照双方协商人数，选择素质良好，技术娴熟，形象好，身体健康的专业人员(至少有一名经管理处认可的现场主管，需24小时待命)进场作业。

4、每月25日之前将下月绿化养护工作计划以书面形式交甲方审核;每月28日之前以书面形式向甲方提交本月工作总结。调整的月度工作计划需要报甲方备案。

5、乙方不得因其它绿化养护工地的需要等原因,随意将本小区的绿化员工调离;确需调离的，需制定人员补充计划并经甲方批准后方可实施。

6、如遇有关部门进行检查，乙方必须保证象修剪等绿化养护措施到位，如因乙方原因未能通过有关检查，乙方将负责全部违约责任，甲方有权视具体情况对乙方采取相应处罚。

7、日常工作中，乙方派驻绿化养护员工若发现小区公共设施、设备被损坏时，应及时通知甲方。

8、乙方现场主管应与甲方每周联检一次，每月至少指派一各高层管理人员到甲方检查承包范围内的绿化养护情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

9、乙方应科学、合理安排进驻甲方工作现场之绿化员工的工作时间和计划，负责承担乙方派驻甲方工作现场之绿化养护员工的工资、住宿、福利及其他一切费用。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响到本合同的履行，乙方应及时做出相应调整，以保证本合同项下绿化养护质量。

10、乙方应积极听取甲方对绿化管理工作的意见，认真配合并完成其他特殊绿化作业事项。

11、乙方承诺自行办理公共责任保险。

七、工作人数、时间安排和工作要求、工作质量标准：

(一)、乙方保证从二00 年 月 日起即安排 人进行入 小区绿化养护现场。

(二)、工作时间：乙方应当按照附件三《绿化养护工作情况说明》中的约定安排作业时间;除经甲方另行批准同意外，不得有时间差。

(三)、除非双方另行约定，乙方派驻甲方工作现场的绿化养护人员不得同时为甲方以外的任何单位和个人提供绿化管理服务。

(四)、工作质量标准：乙方应当按照附件一《绿化管养标准》和附件二《绿化养护作业频次标准》规定的标准执行。

(五)、在绿化养护用水用电管理方面，乙方承诺采取措施以尽可能节约用水用电以维护甲方合法权益：

1、不使用破损的水管;

2、在浇水时采用喷灌;

3、教育培养员工节水意识;

4、及时提交月度用水计划;

5、其它节水措施。

八、承包费用标准：

绿化养护服务承包费用：每月人民币 仟 佰 拾 元 角 分整(rmb 元)。

九、付款方式：

费用按月结算，每月10日前，乙方持其开具的服务发票交给甲方结算上月的绿化养护承包费，甲方收到乙方发票之日起10日内通过银行支票付款。

十、合同履行保证金：

乙方需向甲方交纳合同履行保证金伍仟元(rmb5000元)整，本合同到期后的一周内，返还合同履行保证金。如发生下列情况，合同履行保证金不予返还或相应扣减：

1、乙方未履行本合同约定的义务;

2、因乙方原因给甲方造成经济损失。

十一、违约责任：

(一)甲方每月开展的绿化养护质量评审主要以周检结果为依据，并采取每周联合检查的形式;其中，周检查采取百分制，满分为一百分。周考核分达到99分，不扣减合同款;周考核分低于99分，扣减当月合同款的0.3%;周考核分低于98分者，扣减当月合同款的0.5%，周考核分低于97分，扣减当月合同款的1%。

(二)除本条第一款所及周检查以外，甲方下属管理处在不定期检查中，发现以下严重不合格项情况之一，甲方有权直接扣除乙方月合同款的0.3%(不定期检查不计入周检结果中)：

1、在同一周的检查中，发现经管理处指出为错误作业的，重复出现三次;

2、在同一周的检查中，绿化作业垃圾连续三天未清理;

3、在规定的整改时间内未完成整改项目(因不可抗力原因而无法完成的除外);

4、员工离岗时间超过半小时或当值时间内发生与工作明显无关的行为;

5、其他有违职业操守或客户意见较大，经查证属实的行为或结果等。

(三)、无论任何原因，乙方员工与甲方、业户每发生1次争吵，扣除扣乙方月合同款的2%;与甲方、业户发生打架斗殴行为，乙方应立即调换绿化员工，并扣除乙方月合同款的10%，依次类推。

(四)、工作期内如有绿化养护人员短缺，甲方有权按合同约定酬金之平均每人每日费用的两倍扣除作为违约金。

(五)、工作期内如使用的绿化物料、苗木、工具、设备低于/少于/不符合投标书中所规定的质量、规格、数量要求等，甲方有权按照投标书中列明之单价与短缺数量乘积的两倍扣除作为违约金。

(六)、如乙方服务质量下降，甲方以书面形式通知后十天仍未改善，甲方有权雇佣任何所需人员进行上述改善，而所需一切费用则从合同款中扣除。如遇紧急突发事件如台风、山洪等，而乙方未能及时处理，甲方有权雇佣工人进行有关工作，一切费用从合同款中扣除;由于不可抗力原因除外。

(七、因甲方未能如期付款而影响乙方开展工作，受资金不到位影响而未能采购到物料、苗木等，导致养护作业难以开展时，甲方不能在未付款期间对乙方给予有关罚款(日常养护除外)。

(八)、合同履行期间，因甲方失去物业管理权或因业主反对而导致本合同无法履行的，本合同自动终止，双方互不承担违约责任。

(九)、因下列情形之一发生的，甲方有权单方解除合同并可扣留乙方交付的合同履约保证金;由此给甲方造成的经济损失超过履约保证金部分的，乙方仍应赔偿：

1、乙方严重违反合同约定，影响小区环境、降低服务质量、服务质量难以为继或导致甲方其他方面的严重损害，经甲方书面警告仍无效果的;

2、乙方周考核分低于96分的，甲方有权解除合同并可扣留乙方交付的合同履约保证金。

3、在国家、省、市、区等各级检查和创优等园林绿化质量评比过程中，小区绿化未能达标的;

4、乙方将本合同权利义务分包或变相转包的。

(十)、甲方连续三个月未能支付乙方绿化养护承包费的，乙方除有权选择解除合同以外，还可向甲方追索延迟支付的绿化养护承包费。

十二、赔偿责任：

1、乙方负责承担其派驻人员的工资、保险、劳保福利及其它一切费用，乙方任何员工因意外伤亡，甲方概不负责;

2、因乙方原因造成任何人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，乙方须负完全法律责任，并赔偿甲方遭受的一切损失;若乙方不付上述费用时，甲方有权从支付给乙方的合同款项中扣除上述费用，不足之数由乙方另行支付;

十三、其它事项：

(一)、双方本着友好合作的原则商定，乙方进驻甲方现场后，若因绿化面积扩大/缩小或者增加绿化改造工程时，需增加/减少费用时，由双方另行协商议定;

(二)、为便于双方的正常工作联系，乙方自行配备对讲机及相应设备;乙方人员不得利用对讲机传递非工作信息，并保持工作期间通信状态良好;

(三)、未经双方同意，任何一方不得透露合同相关内容;

(四)、甲方招标书、乙方投标书中承诺事项与本合同约定有相抵触的地方，按本合同约定内容执行;本合同未作约定事项，按照甲方招标书、乙方投标书中内容执行。

(五)、本合同未尽事宜，由双方协商解决，并可另行订立补充协议;若协商不成，交由当地人民法院裁决;

(六)、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具同等法律效力;

(七)、下列附件是本合同的不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

1、绿化管养标准

2、绿化养护作业频次标准

3、绿化管养质量检查评分表

4、绿化养护工作情况说明

5、绿化养护报价表

6、现场管理制度

7、安全作业制度

(八)、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：公司

代表签名：

乙方(盖章)：公司

代表签名：

年 月 日

**绿化养护承包合同篇二**

甲方： (以下称甲方) 乙方： (以下称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》(gf—99—0201)及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 小区的绿化养护事宜经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：

养护地点：

养护面积： ㎡。

二、养护期限

养护期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量因乙方原因发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

四、双方责任和义务

1、甲方责任

a、凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。 b、全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c、在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d、及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a、认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

b、对甲方验收不合格之处，乙方应及时进行适当的整改。

c、负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传(费用由甲方支付)，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。 d、统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e、每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f、为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

五、结算及付款方式

1、费用计算方法：

a、绿化养护费按平均\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2·年计算，绿化面积共\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元/年，季平均\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

b、更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c、逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式

a、绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b、养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

六、合同解除及违约责任

1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

七、其它事项

1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

八、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

九、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

合同签订时间： 年 月 日

**绿化养护承包合同篇三**

甲方：

乙方：

因甲方要求，乙方对进行养护，经双方友好协商达成如下协议：

一、 养护管理范围：

1. 由甲方委托乙方对进行养护工作，为期一年。其中包括：

a 中心绿地所有绿化

b区域内所有公共区域绿化。

2、部分区域面积 ()，养护单价4.0元/m2，合同价款

二、 养护管理的基本内容：

养护管理工作包括除草、杀虫、施肥、修剪、培土、浇灌、枯枝死树的更换、绿化地卫生等工作。

三、 甲方责任

1、根据乙方递交的月工作计划作定期的检查工作。

2、将具体的养护要求用书面形式提供给乙方，并在乙方实施后进行认真的检查。

3、定期将检查结果用书面形式作记录并进行评分。

4、要提供乙方绿化养护水源之便利。

四、 乙方责任：

1. 每月应向甲方提供一份详细的月工作进度计划。

2. 应指派约定之工作人员数量现场工作及办理相关证件并保证工作中的安全(养护人员必须在其养护范围内工作)。

3. 将工作人员工作安排和工作区域以书面形式提供给管理组。

4. 乙方与甲方签订的绿化协议，由乙方全权负责保养和管理，并将协议复印件交于管理组存档。

5. 对甲方不定期或突发的关于绿化工作中的要求，应立即无条件的执行。

6. 一年内如有苗木死亡，乙方必须当天清理，在春秋季三天内负责更换。

7. 按照共同约定的养护标准进行养护。

8. 绿化园艺部工作人员的工资由乙方自行承担，并负责人员的管理。

五、 养护管理时间：

根据双方共同商定的要求，自20xx年3月5日至20xx年3月5日为止。

六、 付款方式：

合同签定，养护人员、设备进场后起算，甲方每月月初支付上月的养护费用于乙方，以转帐方式结算一次，结算依据按每次检查考评表定。

七、 乙方除因不可抗力因素外，绿化养护管理工作与承诺的养护标准不符合，甲方有权向乙方提出整改意见，限期整改。管理养护质量的百分比评估在90分以下将扣除相应比例的养护费用。

八、合同的生效、变更和终止

本合同与双方签字盖章后生效，有效期满，双方结算完成，即自行终止。如需续签，须于本合同终止前一个月签订续签协议。

九、未尽事宜，由双方另行签订补充协议。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同的手写部分具有同样的法律效应。

x

甲方签字/盖章： 乙方签字/盖章：

日期：20xx年03月05日 日 期：20xx年03月05日

**绿化养护承包合同篇四**

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称： 小区、道路绿化景观养护工程 养护地点：

养护面积： ㎡。

二、养护期限

养护期限： 年。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗大风、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。大风期间要做好加固、抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，养护经费为￥元元整)，承包方式为全额经济责任制承包。

8、每年养护经费按季度支付，本季度期满后10天内甲方向乙方全额支付该季度绿化养护费用，养护期满后15日内一次性支付给乙方剩余养护费。

五、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收，发现问题乙方必须及时整改，若不进行整改或整改不到位，甲方根据具体情况和产生的后果对乙方进行相应处罚。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法人代表：(签字) 法人代表：(签字) (或授权签约人) (或授权签约人)

日期： 日期：

**绿化养护承包合同篇五**

甲方：---

乙方：

因甲方要求，乙方对---小区绿化进行养护，经双方友好协商达成如下协议：

一、 养护管理范围：

1. 由甲方委托乙方对小区绿化(地)进行养护工作，为期一年。其中包括： a 中心绿地所有绿化

b小区内所有公共区域绿化。

2、小区面积 ----m2，养护单价---元/m2，合同价款---元

二、 养护管理的基本内容：

养护管理工作包括除草、杀虫、施肥、修剪、培土、浇灌、枯枝死树的更换、绿化地卫生等工作。

三、 甲方责任

1、根据乙方递交的月工作计划作定期的检查工作。

2、将具体的养护要求用书面形式提供给乙方，并在乙方实施后进行认真的检查。

3、定期将检查结果用书面形式作记录并进行评分。

4、要提供乙方绿化养护水源之便利。

四、 乙方责任：

1. 每月应向甲方提供一份详细的月工作进度计划。

2. 应指派约定之工作人员数量现场工作及办理相关证件并保证工作中的安全(养护人员必须在其养护范围内工作)。

3. 将工作人员工作安排和工作区域以书面形式提供给管理组。

4. 乙方与小区业主签订的绿化协议，由乙方全权负责保养和管理，并将协议复印件交于管理组存档。

5. 对甲方不定期或突发的关于绿化工作中的要求，应立即无条件的执行。

6. 一年内如有苗木死亡，乙方必须当天清理，在春秋季三天内负责更换。

7. 按照共同约定的养护标准进行养护。

8. 绿化园艺部工作人员的工资由乙方自行承担，并负责人员的管理。

五、 养护管理时间：

根据双方共同商定的要求，自合同签定之日起至第二年同一天止。

六、 付款方式：

合同签定，养护人员、设备进场后起算，甲方每月月初支付上月的养护费用于乙方，以 转帐 方式结算一次，结算依据按每次检查考评表定。

七、 乙方除因不可抗力因素外，绿化养护管理工作与承诺的养护标准不符合，甲方有权向乙方提出整改意见，限期整改。管理养护质量的百分比评估在90分以下将扣除相应比例的养护费用。

八、合同的生效、变更和终止

本合同与双方签字盖章后生效，有效期满，双方结算完成，即自行终止。如需续签，须于本合同终止前一个月签订续签协议。

九、未尽事宜，由双方另行签订补充协议。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同的手写部分具有同样的法律效应。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**绿化养护承包合同篇六**

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

根据\_市规划与建设局和\_绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将\_绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：\_绿化工程1标段绿化养护

养护地点：

养护面积：

二、养护期限

养护期限自\_绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给\_建设局止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为\_绿化工程1标段竣工后工程量(即759863.00元)的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方\_建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

四、一年园林养护工作具体安排：

一月份：全年中气温最低的月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪：全面展开对落叶树木的整形修剪作业;大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。

2、行道树检查：及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。

3、防治害虫：冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护：绿地、花坛等地要注意挑除大型野草;草坪要及时挑草、切边;绿地内要注意防冻浇水。

二月份：气温较上月有所回升,树木仍处于休眠状态。

1、养护基本与1月份相同。

2、修剪：继续对大小乔木的枯枝、病枝进行修剪。月底以前，把各种树木修剪完。

3、防治害虫：继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。

三月份：气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。

1、植树：春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

2、春灌：因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

3、施肥：土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。

4、防治病虫害：本月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄杨卷叶螟也出现了(采用喷洒杀螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

四月份：气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。

1、继续植树：四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹃、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。

2、灌水：继续对养护绿地进行及时的浇水。

3、施肥：对草坪、灌木结合灌水，追施速效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。

4、修剪：剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。

5、防治病虫害：(1)蚧壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹。可以用硬竹扫帚扫除，然后集中深埋或浸泡。或者采用喷洒杀螟松等农药的方法。(2)天牛开始活动了，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。(3)其它病虫害的防治工作。

6、绿地内养护：注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

7、草花：迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。

五月份：气温急骤上升，树木生长迅速。

1、浇水：树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。

2、修剪：修剪残花。行道树进行第一次的剥芽修剪。

3、防治病虫害：继续以捕捉天牛为主。刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期(在紫薇、海桐、夹竹桃等上)，在5月中、下旬喷洒10?20倍的松脂合剂及50%三硫磷乳剂1500?20\_倍液以防治病害及杀死虫害。(其它可用杀虫素、花保等农药)

六月份：气温高。

1、浇水：植物需水量大，要及时浇水，不能“看天吃饭”。

2、施肥：结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。

3、修剪：继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分花灌木实施修剪。

4、排水工作：有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。

5、防治病虫害：六月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，现基本采用50%杀螟松乳剂500?800倍液喷洒。(或用复合bt乳剂进行喷施)继续对天牛进行人工捕捉。

6、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。

七月份：气温最高，中旬以后会出现大风大雨情况。

1、移植常绿树：雨季期间，水分充足，可以移植针叶树和竹类，但要注意天气变化，一旦碰到高温要及时浇水。

2、排涝：大雨过后要及时排涝。

3、施追肥：在下雨前干施氮肥等速效肥。

4、行道树：进行防台剥芽修剪，对与电线有矛盾的树枝一律修剪，并对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。事先做好劳力组织、物资材料、工具设备等方面的准备，并随时派人检查，发现险情及时处理。

5、防治病虫害：继续对天牛及刺蛾进行防治。防治天牛可以采用50%杀螟松1：50倍液注射，(或果树宝、或园科三号)然后封住洞口，也可达到很好的效果。香樟樟巢螟要及时的剪除，并销毁虫巢，以免再次危害。

八月份：仍为雨季。

1、排涝：大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。

2、行道树防台工作：继续做好行道树的防台工作。

3、修剪：除一般树木夏修外，要对绿篱进行造型修剪。

4、中耕除草：杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。

5、防治病虫害：捕捉天牛为主，注意根部的天牛捕捉。蚜虫危害、香樟樟巢螟要及时防治。潮湿天气要注意白粉病及腐烂病，要及时采取措施。

九月份：气温有所下降，迎国庆做好相关工作。

1、修剪：迎接国庆工作，行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。

2、施肥：对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。

3、草花：迎国庆，草花更换，选择颜色鲜艳的草花品种，注意浇水要充足。

4、防治病虫害：穿孔病为发病高峰，采用500%多菌灵1000倍液防止侵染。天牛开始转向根部危害，注意根部天牛的捕捉。对杨、柳上的木蠹蛾也要及时防治。做好其它病虫害的防治工作。

5、节前做好各类绿化设施的检查工作。

十月份：气温下降，十月下旬进入初冬，树木开始落叶，陆续进入休眠期。

1、做好秋季植树的准备，下旬耐寒树木一落叶，就可以开始栽植。

2、绿地养护：及时去除死树，及时浇水。绿地、草坪挑草切边工作要做好。草花生长不良的要施肥。

3、防治病虫害：继续捕捉根部天牛。香樟樟巢螟也要注意观察防治。

十一月份：土壤开始夜冻日化，进入隆冬季节。

1、植树：继续栽植耐寒植物，土壤冻结前完成。

2、翻土：对绿地土壤翻土，暴露准备越冬的害虫。

3、浇水：对干、板结的土壤浇水，要在封冻前完成。

4、病虫害防治各种害虫在下旬准备过冬，防治任务相对较轻。

十二月份：低气温，开始冬季养护工作。

1、冬季修剪：对些常绿乔木、灌木进行修剪。

2、消灭越冬病虫害。

3、做好明年调整工作准备：待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。

五、考核验收

甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表： 年x月x有限公司

合同签订时间：年月日

**绿化养护承包合同篇七**

发包方(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(已方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经公开招标，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写)

3、工期

乙方确保在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日完工，工程标准达到合格\_\_\_\_\_\_\_\_\_级。

4、开工准备

甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决该工程遗留问题;甲方在施工前准备好施工图纸、技术交底等工作;乙方接到图纸后，尽快做出材料计划、施工组织设计及工程进度计划报给甲方。

5、工程款支付

苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的1/3;半年后经复验合格，再付合同价的1/3;工程初验后15个月经验收合格，按审计决算付清余款。

6、工程质量

(1)所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植;

(2)施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责;

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

7、养护管理和质量要求。

(1)大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮;

(2)栽植后及时封堰浇透水;

(3)及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长;

(4)苗木要及时防治病虫害;

(5)苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物;

(6)乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，养护标准达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其间发生的费用由乙方负担。

8、违约责任

甲方责任：

(1)甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付给乙方逾期违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(2)甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

乙方责任：

(1)工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2)乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

9、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

10、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执一份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

11、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**绿化养护承包合同篇八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)

根据\_\_\_\_\_\_\_\_市规划与建设局和\_\_\_\_\_\_\_\_绿化有限公司签订的工程施工协议书，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日绿化工程1标段绿化养护

养护地点：公路收费站至\_\_\_\_\_\_\_\_路

养护面积：13000㎡。

二、养护期限

养护期限自\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给\_\_\_\_\_\_\_\_建设局止。

三、养护职责

1、在承包和养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本协议书养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本协议书养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。协议书期限届满时，乙方应保证本协议书养护项目设施量完好无损。未完好的\'，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据协议书的养护项目，三年养护经费为 \_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程1标段竣工后工程量(即759863.00元)的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方 \_\_\_\_\_\_\_\_建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

四、一年园林养护工作具体安排

一月份：全年中气温最低的月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪：全面展开对落叶树木的整形修剪作业;大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。

2、行道树检查：及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。

3、防治害虫：冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护：绿地、花坛等地要注意挑除大型野草;草坪要及时挑草、切边;绿地内要注意防冻浇水。

二月份：气温较上月有所回升,树木仍处于休眠状态。

1、养护基本与1月份相同。

2、修剪：继续对大小乔木的枯枝、病枝进行修剪。月底以前，把各种树木修剪完。

3、防治害虫：继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。

三月份：气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。

1、植树：春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

2、春灌：因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

3、施肥：土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。

4、防治病虫害：本月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄杨卷叶螟也出现了(采用喷洒杀螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

四月份：气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。

1、继续植树：四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹃、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。

2、灌水：继续对养护绿地进行及时的浇水。

3、施肥：对草坪、灌木结合灌水，追施速效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。4、修剪：剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。

5、防治病虫害：(1)蚧壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹。可以用硬竹扫帚扫除，然后集中深埋或浸泡。或者采用喷洒杀螟松等农药的方法。(2)天牛开始活动了，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。(3)其它病虫害的防治工作。

6、绿地内养护：注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

7、草花：迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。

五月份：气温急骤上升，树木生长迅速。

1、浇水：树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。

2、修剪：修剪残花。行道树进行第一次的剥芽修剪。

3、防治病虫害：继续以捕捉天牛为主。刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期(在紫薇、海桐、夹竹桃等上)，在5月中、下旬喷洒 \_\_\_\_\_\_\_\_倍的松脂合剂及50%三硫磷乳剂 \_\_\_\_\_\_\_\_倍液以防治病害及杀死虫害。(其它可用杀虫素、花保等农药)

六月份：气温高。

1、浇水：植物需水量大，要及时浇水，不能“看天吃饭”。

2、施肥：结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。

3、修剪：继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分花灌木实施修剪。

4、排水工作：有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。

5、防治病虫害：六月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，现基本采用50%杀螟松乳剂500~800倍液喷洒。(或用复合bt乳剂进行喷施)继续对天牛进行人工捕捉。

6、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。

七月份：气温最高，中旬以后会出现大风大雨情况。

1、移植常绿树：雨季期间，水分充足，可以移植针叶树和竹类，但要注意天气变化，一旦碰到高温要及时浇水。

2、排涝：大雨过后要及时排涝。

3、施追肥：在下雨前干施氮肥等速效肥。

4、行道树：进行防台剥芽修剪，对与电线有矛盾的树枝一律修剪，并对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。事先做好劳力组织、物资材料、工具设备等方面的准备，并随时派人检查，发现险情及时处理。

5、防治病虫害：继续对天牛及刺蛾进行防治。防治天牛可以采用50%杀螟松1：50倍液注射，(或果树宝、或园科三号)然后封住洞口，也可达到很好的效果。香樟樟巢螟要及时的剪除，并销毁虫巢，以免再次危害。

八月份：仍为雨季。

1、排涝：大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。

2、行道树防台工作：继续做好行道树的防台工作。

3、修剪：除一般树木夏修外，要对绿篱进行造型修剪。

4、中耕除草：杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。

5、防治病虫害：捕捉天牛为主，注意根部的天牛捕捉。蚜虫危害、香樟樟巢螟要及时防治。潮湿天气要注意腐烂病，要及时采取措施。

九月份：气温有所下降，迎国庆做好相关工作。

1、修剪：迎接国庆工作，行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。

2、施肥：对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。

3、草花：迎国庆，草花更换，选择颜色鲜艳的草花品种，注意浇水要充足。

4、防治病虫害：穿孔病为发病高峰，采用500%多菌灵1000倍液防止侵染。天牛开始转向根部危害，注意根部天牛的捕捉。对杨、柳上的木蠹蛾也要及时防治。做好其它病虫害的防治工作。

5、节前做好各类绿化设施的检查工作。

十月份：气温下降，十月下旬进入初冬，树木开始落叶，陆续进入休眠期。

1、做好秋季植树的准备，下旬耐寒树木一落叶，就可以开始栽植。

2、绿地养护：及时去除死树，及时浇水。绿地、草坪挑草切边工作要做好。草花生长不良的要施肥。

3、防治病虫害：继续捕捉根部天牛。香樟樟巢螟也要注意观察防治。

十一月份：土壤开始夜冻日化，进入隆冬季节。

1、植树：继续栽植耐寒植物，土壤冻结前完成。

2、翻土：对绿地土壤翻土，暴露准备越冬的害虫。

3、浇水：对干、板结的土壤浇水，要在封冻前完成。

4、病虫害防治各种害虫在下旬准备过冬，防治任务相对较轻。

十二月份：低气温，开始冬季养护工作。

1、冬季修剪：对些常绿乔木、灌木进行修剪。

2、消灭越冬病虫害。

3、做好明年调整工作准备：待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

五、考核验收

甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本协议书具有同等效力。

七、本协议书一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议书签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**绿化养护承包合同篇九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化委托乙方承包养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

一、一般条款

1.甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托乙方养护。

2.合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3.委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

三、双方责任和义务

1.甲方责任

a.凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

b.全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c.在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。 d.及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2.乙方责任

a.认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。 b.对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c.负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d.统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e.每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。 f.为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1.费用计算方法：

a.绿化养护费按平均\_\_\_\_\_\_元/平方米·年计算，绿化面积共\_\_\_ \_平方米，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年，季平均\_\_\_\_\_元。

b.更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c.逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2.付款方式

a.绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b.养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

1.中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2.若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1.甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2.如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3.由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4.本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5.本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。

6.本合同自签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**绿化养护承包合同篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市规划与建设局和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况养护项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程1标段绿化养护养护地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_养护面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、养护期限养护期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设局止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程1标段竣工后工程量(即759863.00元)的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

四、一年园林养护工作具体安排：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全年中气温最低的月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全面展开对落叶树木的整形修剪作业;大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。

2、行道树检查：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。

3、防治害虫：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿地、花坛等地要注意挑除大型野草;草坪要及时挑草、切边;绿地内要注意防冻浇水。二月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温较上月有所回升,树木仍处于休眠状态。1、养护基本与1月份相同。2、修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续对大小乔木的枯枝、病枝进行修剪。月底以前，把各种树木修剪完。3、防治害虫：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。三月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。1、植树：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。2、春灌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。3、施肥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。4、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄杨卷叶螟也出现了(采用喷洒杀螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。四月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。1、继续植树：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹃、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。2、灌水：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续对养护绿地进行及时的浇水。3、施肥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_对草坪、灌木结合灌水，追施速效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。4、修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。5、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(1)蚧壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹。可以用硬竹扫帚扫除，然后集中深埋或浸泡。或者采用喷洒杀螟松等农药的方法。(2)天牛开始活动了，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。(3)其它病虫害的防治工作。6、绿地内养护：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。7、草花：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。五月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温急骤上升，树木生长迅速。1、浇水：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。2、修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_修剪残花。行道树进行第一次的剥芽修剪。3、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续以捕捉天牛为主。刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期(在紫薇、海桐、夹竹桃等上)，在5月中、下旬喷洒10?20倍的松脂合剂及50%三硫磷乳剂1500?20\_\_倍液以防治病害及杀死虫害。(其它可用杀虫素、花保等农药)六月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温高。1、浇水：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_植物需水量大，要及时浇水，不能“看天吃饭”。2、施肥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。3、修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分花灌木实施修剪。4、排水工作：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。5、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_六月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，现基本采用50%杀螟松乳剂500?800倍液喷洒。(或用复合bt乳剂进行喷施)继续对天牛进行人工捕捉。6、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。七月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温最高，中旬以后会出现大风大雨情况。1、移植常绿树：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_雨季期间，水分充足，可以移植针叶树和竹类，但要注意天气变化，一旦碰到高温要及时浇水。2、排涝：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大雨过后要及时排涝。3、施追肥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在下雨前干施氮肥等速效肥。4、行道树：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行防台剥芽修剪，对与电线有矛盾的树枝一律修剪，并对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。事先做好劳力组织、物资材料、工具设备等方面的准备，并随时派人检查，发现险情及时处理。5、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续对天牛及刺蛾进行防治。防治天牛可以采用50%杀螟松1：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_50倍液注射，(或果树宝、或园科三号)然后封住洞口，也可达到很好的效果。香樟樟巢螟要及时的剪除，并销毁虫巢，以免再次危害。八月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仍为雨季。1、排涝：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。2、行道树防台工作：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续做好行道树的防台工作。3、修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_除一般树木夏修外，要对绿篱进行造型修剪。4、中耕除草：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。5、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_捕捉天牛为主，注意根部的天牛捕捉。蚜虫危害、香樟樟巢螟要及时防治。潮湿天气要注意白粉病及腐烂病，要及时采取措施。九月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温有所下降，迎国庆做好相关工作。1、修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_迎接国庆工作，行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。2、施肥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。3、草花：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_迎国庆，草花更换，选择颜色鲜艳的草花品种，注意浇水要充足。4、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_穿孔病为发病高峰，采用500%多菌灵1000倍液防止侵染。天牛开始转向根部危害，注意根部天牛的捕捉。对杨、柳上的木蠹蛾也要及时防治。做好其它病虫害的防治工作。5、节前做好各类绿化设施的检查工作。十月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_气温下降，十月下旬进入初冬，树木开始落叶，陆续进入休眠期。1、做好秋季植树的准备，下旬耐寒树木一落叶，就可以开始栽植。2、绿地养护：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及时去除死树，及时浇水。绿地、草坪挑草切边工作要做好。草花生长不良的要施肥。3、防治病虫害：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续捕捉根部天牛。香樟樟巢螟也要注意观察防治。十一月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土壤开始夜冻日化，进入隆冬季节。1、植树：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继续栽植耐寒植物，土壤冻结前完成。2、翻土：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_对绿地土壤翻土，暴露准备越冬的害虫。3、浇水：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_对干、板结的土壤浇水，要在封冻前完成。4、病虫害防治各种害虫在下旬准备过冬，防治任务相对较轻。十二月份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_低气温，开始冬季养护工作。1、冬季修剪：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_对些常绿乔木、灌木进行修剪。2、消灭越冬病虫害。3、做好明年调整工作准备：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

五、考核验收甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**绿化养护承包合同篇十一**

养护承包方(以下称甲方)：

养护承接方(以下称乙方)：

关于对绿地养护现由甲方委托乙方进行养护，双方本着友好协商、合作的原则，根据养护的具体情况订立本合同，以资双方共同遵守：

一、绿化养护名称：\_\_\_

二、绿化养护地点：\_\_\_

三、承包范围：

甲乙双方共同审定的养护方案，总面积为\_\_\_平方米。

四、承包方式：包工、包料。

五、养护价款说明：

1、三个月内成活养护期：每日必须浇水1次，每月费用\_\_\_元。

2、三个月到六个月生长期：每星期浇水2-3次，每月费用\_\_\_元。

3、六个月到管养期满验收：夏季每星期浇水2-3次，冬季酌情每星期浇水1-2次,每月费用\_\_\_元。

六、合同有效期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，合同期满可再续签。

七、甲方责任：

1、协调好乙方现场人员的养护工作安排，如有特殊要求需提前通知乙方和现场人员。

2、若受到人为的破坏，如甲方认定乙方有及时劝阻,甲方视情况给予补偿。

3、绿化养护期满及时组织验收并办理交接手续。

八、乙方责任：

1、提供现场养护方案，提供养护人员、养护的机械设施、养护用的肥料和药物、用水用电。

2、按照审定的方案和行业标准进行养护。

3、对苗木养护出现问题的进行认定，属于技术问题乙方无条件返工并更补苗木。

4、现场工作人员服从甲方单位的制度管理，并与甲方人员协调工作。

5、养护期满书面通知甲方进行验收交接。

九、养护评定标准管护期定为3年，自\_\_\_到\_\_\_。

管护期间苗木的所有损失，概由乙方负责。管护期具体要求为：第一年为正常的保养期：苗木成活率要求达到90%以上，并对枯死及损坏的苗木及时补植到位，勤中耕施肥，勤修剪、勤浇水、勤防治病虫害，及时对苗木加土扶正，清除绿化地环境卫生及杂草脏物保证苗木正常旺盛生长和保持环境整洁美观。第二年要求成活率达到95%以上，管理标准以第一年相同，并对苗木逐步修剪成形，经甲方组织检查考评达到合格以上。第三年苗木成活率达到100%，管理标准以第一年相同，并要求修剪到位，保持形状，苗木旺盛成长，质量符合要求。种植数与第一年初验时相符合，若达不到要求，要管理至达标为止。

十、其他：

1、合同双方之任何一方不能全部履行合同条款的均属违约，违约造成的损失概由违约方承担。

2、未尽事宜，双方另行协商。

3、如遇自然灾害和不可抗力等因素，本合同条款为无效。

4、本合同一式4份，均具同等效力，双方签字盖章后即生效，合同期满自行失效。个人绿化养护承包合同协议范本2甲方：乙方：经甲乙双方协商，甲方将乙方养护，为明确双方责任，本着相互协作，达成如下协议：

十一、养护项目相关情况养护项目名称：养护面积：约25000平方米二、养护期限三、甲方职责

1、甲方负责对乙方管护区域的监督和指导。

2、甲方每月进行定期或不定期检查考核。

3、甲方按合同约定，向乙方按时支付管护费用。

十二、乙方养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照法》，合理组织，精心养护，保证达到有序、无杂、修剪有形、无病虫害，生长势良好。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、乙方必须具有专业绿化施工队伍，专业绿化技术人员和管理人员。对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方聘用的绿化管护工人与甲方无劳务用工关系，乙方应定期组织对所聘人员进行人身安全教育。乙方聘用的绿化管护人员在工作期间发生的疾病、死亡、意外伤害、安全责任事故，所产生的一切法律责任(包括经济赔偿)，全部由乙方自行承担，与甲方无任何法律责任和经济赔偿关系。

十三、合同价款及支付方式

1、本合同采取单价包干的计价方式，为24000元/年。甲方向乙方按月支付管护费用。即20\_\_\_元/月。注：次月初支付。

2、管护期间涉及管护面积的调整(增加或减少)，应按实际面积进行结算。

十四、附则

1、甲乙双方如有违约，应当在违约事实发生起7日进行书面函告，违约方应当受到函告后应在7日内回复并及时进行解决或采取补救措施。如协商解决不成或未作答复，被违约方有权终止合同，并按给被违约方造成的实际损失1.5倍向违约方进行索赔。

2、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、(附件一：绿化养护管理实施细则及考核办法)为该合同组成部分。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**绿化养护承包合同篇十二**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目外环境景观及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观园林绿化工程；

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、工程承包范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园林景观、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观工程、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观工程（含各出入口）、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等（详见施工图）。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务；如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元予乙方。

4、承包方式：由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

第二条工程期限

1、本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

2、如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

（1）发包方在合同规定开工日期前\_\_\_\_\_\_\_天，不能移交承包方主要的施工场地、进场道路、施工用水用电，影响承包方进场施工者；

（2）明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现阶段缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者；

（3）在施工中因停水、停电连续影响\_\_\_\_\_\_\_小时以上者；

（4）发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者；

（5）未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者；

（6）因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等）而影响工程进度者；

（7）发生重大设计变更。

第三条工程合同造价

1、本工程合同预算造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即人民币\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整（含税）。

2、按照第八条标准按实际工程量进行结算。

第四条材料、设备供应、检验

1、进口特殊材料，由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货，其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责；

2、成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货，供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏；

3、所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4、已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5、具有合证书建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6、没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7、乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

第五条工程质量和检查验收

1、本工程质量要求为优良；

2、承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查；

3、发包方聘用的现场监理工程师为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4、承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6、工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7、工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8、已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9、工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

第六条施工设计变更

1、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2、施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前\_\_\_\_\_\_天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3、当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失）由责任方负责并调整合同造价。

4、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提，提出修改设计的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后实施；

5、在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认；

（1）设计图纸和说明文件与工程现场状况不一致，设计文件所标明的施工条件与实际不符；

（2）设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

（3）设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

（4）确认的事实必须在2天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条双方负责事项

1、发包方

（1）办理土地征用、青苗、树木的赔偿，坟地迁移、房屋拆迁、障碍物的拆除（包括架空及隐蔽的），并提供有关隐蔽、障碍物资料；

（2）在开工前做好“三通”；按审定的施工组织设计或施工方案，提供在红线图以内距建筑物不大于\_\_\_\_\_\_米的水、电源联结点，并装好水、电表，以便承包方按表计费；

（3）根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

（4）按规定提供施工场地；

（5）合同签订后\_\_\_\_\_\_天内（以收签最后一张图纸为准）向承包方提供完整的施工技术资料\_\_\_\_\_\_套；

（6）确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

（7）组织承包双方和设计单位参加的施工图纸交底，并做好三方签署的交底纪要，并在\_\_\_\_\_\_天内分送有关单位；

（8）审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款；

（9）派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证。

（10）组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好竣工结算工作。

2、承包方

（1）施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

（2）编制施工组织设计（或施工方案）、施工总进度计划、材料设备及成品半成品等进场计划、用水电计划、开竣工通知书、隐蔽工程验收单等，并及时送发包方及有关单位；

（3）按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

（4）严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付；

（5）在交工前应负责保管，并清理好场地；

（6）提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

（7）在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条工程价款的支付与结算

1、签定合同后十个工作日内，支付工程合同总价的\_\_\_\_\_\_%；

2、乙方完成合同工程量的\_\_\_\_\_\_%时，甲方在收到乙方的工程款申请报告后十个工作日内付至合同总价\_\_\_\_\_\_%进度款；

3、工程竣工后，甲方在收到乙方的工程款申请报告后十个工作日内付至合同总价\_\_\_\_\_\_%进度款；

4、工程验收后甲方在收到乙方结算书后三十天内完成工程结算的审核工作。工程结算后七天内付至结算总价的\_\_\_\_\_\_%工程款；留结算价的5%尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后\_\_\_\_\_\_天内分别一次支付给承包方。

5、发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

6、确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

7、本工程造价结算方式按下列情况办理：

7、1工程量以审查后的施工图加变更签证、图纸会审记录等按实际工程量进行计算；

7、2园林建筑工程、园林绿化工程项目费用计取套用20xx年《广东省园林建筑绿化工程综合定额》按定额计价；

7、3安装工程项目费计取套用20xx年《广东省安装工程综合定额》按定额计价；

7、4园林建筑、绿化工程结算造价按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程造价管理站于20xx年7月12日颁发的《20xx年园林工程定额计价程序表》计费后总价下浮5%计算；水电安装工程结算造价按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程造价管理站于20xx年7月12日颁发的《20xx年安装工程定额计价程序表》计费后总价下浮5%计算；

7、5园林建筑及绿化工程及安装工程的主材价格执行东莞建委颁发的20xx年度7月份《建筑工程、安装工程、园林绿化工程材料、苗木价格表》，发包方可指定部分材料、苗木的品牌、厂家、原产地及价格等；

7、6发包方指定的材料或指定的价格，结算时列入独立费，价格不按本合同第八条7、4款下浮。

第九条违约责任

1、承包方的责任

（1）工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

（2）工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为逾期违约金。

2、发包方的责任

（1）未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

（2）工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

第十条争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方以及时协商解决。协商不成时，任何方可直接向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。第十一条特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

第十二条附则

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本2份，其中发包方执1份，承包方执1份，副本2份，发包方执1份，承包方执1份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**绿化养护承包合同篇十三**

甲方(发包方)

乙方(承包方)

为明确甲乙双方的权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、《上海市绿化条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就园林绿化项目的养护事宜协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

项目名称： 。

项目地点： 。

第二条 养护范围及养护内容

1.养护范围 。

2.养护内容(以打√为准)：

□ 去除枯死植株 □ 植物补植 □ 树木扶正

□ 病虫害防治和监测 □ 浇灌排水 □ 土壤施肥

□ 中耕除草 □ 花坛花境布置 □ 地被覆盖

□ 植物(树木、绿篱、草坪等)修剪

□ 植物防护(防寒、旱、台、涝、高温等)

□ 栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖和标牌、驳岸等园林设施的保洁维修

□ 绿地保洁 □ 垃圾收集 □ 垃圾清运

□ 水体保洁 □ 水体清淤 □ 治安巡逻

□ 其它养护内容： 。

双方对养护内容有详细约定的，可以另附工作量清单。

3.养护工作量的确认：养护范围及养护工作量由甲方、乙方在订立合同前确定。乙方进场后，如发现实际工作量与合同约定不符，应在进场后天内，向甲方提交养护工作量差异的报告。甲方接到报告后 天内对实际养护工作量进行确认，并在计量前 小时通知乙方，乙方为计量提供便利条件并派人参加。乙方进场后天内，不提出养护工作量差异的报告，视为合同确定的工作量无差异;甲方收到乙方的报告后，在约定时间内不组织计量的，视为认可乙方的差异报告。

4.对乙方超出合同约定范围和因乙方原因造成返工的养护工作，甲方不予计量。

第三条 养护期限

养护期限为 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条 养护质量和考核

1.养护质量

(1)乙方的养护质量，必须达到《园林绿化养护技术等级标准》(dg/tj08-702-20\_)规定的要求。对养护质量有特殊要求时，双方可以另行约定：。

(2)双方对养护质量有争议，双方同意由下列 种方式约定的机构进行鉴定。

a.上海市园林绿化行业协会。

b.双方指定的 机构。

所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

2.养护考核

(1)乙方应认真按照园林绿化行业的标准、规范、本合同的要求以及甲方代表人依据本合同发出的指令进行养护，随时接受甲方的检查和考核，为检查、考核提供便利条件。

(2)甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机检查和定期考核，发现养护质量达不到约定标准的部分，甲方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担由于采取补救措施而产生的一切费用。

(3)检查和考核的时间、标准、奖惩措施，双方约定如下： 。

(4)因养护不当造成的绿化树木、花卉死亡或损坏由乙方无偿补种修复。若乙方认为造成绿化树木、花卉死亡或者损坏的责任不在乙方，由乙方承担举证责任。

第五条 双方一般权利和义务

1.甲方代表

(1)甲方指定 为甲方代表，代表甲方履行本合同义务。

(2)除甲方代表外，其他人员均无权向乙方发出任何指令。除双方另有约定外，甲方代表亦不得委托他人代行职权。

(3)乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表的指令应以书面发出，否则无效。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后小时内向甲方代表提出修改指令的书面报告，甲方代表在收到乙方报告后小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方，乙方应予执行。因指令错误发生的追加合同价款和给乙方造成的损失由甲方承担。

(4)甲方代表应按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准并履行约定的其他义务。由于甲方代表未能按合同约定履行义务给乙方造成的损失由甲方承担。

(5)在合同履行过程中，确有必要时，甲方可更换甲方代表。如需更换甲方代表，甲方应至少提前7天以书面形式通知乙方，后任甲方代表继续行使合同约定的职权，履行约定的义务。

2.乙方代表

(1)乙方任命 为乙方代表，代表乙方履行本合同义务。

(2)乙方依据合同发出的通知，以书面形式由乙方代表签字后送交甲方代表，甲方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

(3)乙方代表按照本合同的约定及甲方代表依据合同发出的指令组织养护工作。在情况紧急且无法与甲方代表联系时，乙方代表应当采取保证人员生命、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向甲方代表提交报告。责任在甲方的，由甲方承担由此发生的追加合同价款;责任在乙方的，由乙方承担费用，并赔偿甲方损失。

(4)乙方如需要更换乙方代表，应至少提前7天以书面形式通知甲方。后任乙方代表继续行使合同约定的职权，履行约定的义务。

(5)乙方代表不称职时，甲方可以与乙方协商，建议撤换;收到甲方要求撤换乙方代表的通知时，乙方须按甲方要求，以称职人员替代。

3.甲方工作

(1)将养护工程区域内的树木、草坪、花卉、绿篱、水生植物、水体、园林设施及其它需要养护的设施，列明范围或清单，双方进行现场确认。

(2)提供养护范围内的园林景观设计图纸、以及养护场地内的工程地质和地下管线资料，并对资料的真实准确性负责。

(3)提供养护所需用水、用电的接驳点，保证养护期间的需要。除双方另有约定外，购买及安装计量表具的费用由甲方承担，养护期间的水、电使用费用由乙方承担(景观水体养护所发生的水电费用，由双方另行协商确定)。

(4)乙方进场后，甲方在养护现场提供的养护管理用房、工间休息室和材料、工具存放间为：。除双方另有约定外，车辆及大型机械设备的存放问题，由乙方自行解决。

(5)组织召开养护作业要求交底会。

(6)在乙方开展养护工作时，协调乙方与政府部门、相关单位和人员(包括养护范围内的游客)的关系。

(7)在养护期间，若主管单位通知停电、停水，甲方应及时将停电、停水通知送交乙方，乙方应自行采取停电、停水期间的养护措施。甲方收悉停电、停水通知后未及时通知乙方的，由此造成养护范围内的植物或养殖物死亡，其损失由甲方承担。除此之外的停电、停水或其它异常事件，造成损失由责任方承担;不能确定责任的，由乙方承担。

(8)按照本合同约定，检查、考核乙方的工作。

(9)按合同约定向乙方支付养护费用。

(10)甲方应做的其他工作： 。

4.乙方工作

(1)根据本合同约定，在合同签订后 天内，制定养护期内相应的总体绿化养护管理方案，报请甲方代表审核批准，作为实施依据。甲方代表收到乙方方案后，应于天内予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出修改意见的，视为同意。

(2)建立完善的养护班组，制定养护岗位职责以及各岗位规范、操作规程、养护制度(包括节假日值班制度、防汛防台期间的值班制度和应急抢险工作制度)。根据合同约定，配备技术管理人员和养护操作人员，并将岗位规范、操作规程、管理制度及工作人员的名单交甲方审批备案。

(3)根据季节、气候、土壤、植物的生长习性和生长阶段及养护场地的具体情况合理安排、开展养护工作，根据甲方要求及时做好养护区域的局部调整，保证绿化观赏的整体性，并向甲方提供年、季、月度养护管理方案及相应进度统计表。

(4)负责区域内各类植物养护及日常巡视检查，如发现各类苗木、设施有被损、被盗等情况时，应及时向甲方汇报并立即进行补缺、恢复。

(5)开展养护工作时，严格遵守政府和有关主管部门对噪音污染、环境保护和安全生产等的管理规定，文明施工;对外开放的养护区域，处理好养护工作与游客的关系。绿化垃圾须堆放于甲方指定位置，除双方另有约定外，垃圾由乙方负责清理外运。

(6)养护期间，做好养护范围内的地下管线和现有建筑物、构筑物的保护工作;但甲方须在乙方进场前，将养护范围内的地下管线、地下构筑物的情况向乙方进行交底。

(7)接受甲方的管理、监督、检查和考核，对甲方发出的整改通知，应及时按甲方的要求进行整改。乙方无正当理由拒绝整改时，甲方可以另行委托他人予以整改，所发生的费用由乙方承担。

(8)负责养护工作人员的劳动保护和人身安全。除双方另有约定外，养护工作人员的餐饮、住宿由乙方自行承担。

(9)建立和健全养护管理档案，对养护管理工作中采集的各种信息、资料及时做好分析整理和归档保存工作，并报送甲方备案。养护管理期满，将养护管理的所有档案资料及养护范围内的各类植物、设施完好地移交给甲方。

(10)乙方应做的其他工作： 。

第六条 养护方案及调整

1.乙方必须按甲方代表确认的养护管理方案和养护计划组织养护，接受甲方代表对养护质量的检查、监督和考核。

2.涉及重大活动或其他原因，甲方代表认为确有必要暂停养护工作或调整养护方案时，应当以书面形式要求乙方养护人员调整养护时间或更改养护措施。乙方应遵从甲方要求。除双方另有约定外，因该项调整导致的费用增加由甲方承担。

3.未经甲方事前书面许可，乙方不得自行调整养护时间或更改养护措施。

第七条 安全防护及事故处理

1.一般要求

(1)乙方在养护期间，应当严格遵守安全生产作业的有关管理制度，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

(2)乙方应对其在养护场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。

(3)甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行养护工作。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

2.安全防范

(1)乙方在从事喷洒农药、控制有害生物、修剪树木、修理设施、清理道路或水体、防台防汛等工作时应自行采取相应的安全防护措施。除双方另有约定外，安全防护费用由乙方自行承担。

(2)乙方应保证养护范围内的各项设施能够安全使用，对于存在安全隐患的设施、物品，应及时提请甲方予以修理或更换。对养护范围内的树林、水体或其他可能造成人员伤亡的场所，乙方应提请甲方设置禁止吸烟、禁止火种、禁止游泳等安全警告铭牌。

(3)乙方对土壤进行消毒或防治病虫害时，应使用符合环保要求的药剂，不得使用国家禁止使用的剧毒、高残留或可能造成其它公害的药剂。乙方喷洒药物之前，须将喷洒时间、药物种类提前报甲方批准，按甲方批准的时间和路线进行喷洒。瓜果类植物在挂果期间不得喷洒药剂，以防发生意外。残留药剂和容器，乙方应按规定妥善收集和处理。乙方未按规定使用药剂，造成的责任由乙方自行承担。

3.环境保护

(1)养护期间，乙方应遵守国家有关环境保护的政策、法规。养护范围内的垃圾应按规定清理、外运。污水、废水未处理达标前，不得直接排入河道或其它公共设施，以免造成污染。

(2)乙方应按合同约定进行施肥、沤肥。施肥、沤肥不得造成绿化景观和周边环境污染。

(3)养护期间，在枯水季节，乙方应按合同约定的范围和内容，清理水体淤泥，挖出的淤泥应堆放于甲方指定位置。

(4)养护期间，乙方应按合同约定修整水体堤岸，防止坍塌;但不能擅自挖掘堤岸以扩大水面，亦不能擅自改变堤岸形状、走向。

4.事故处理

(1)养护期间，若发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

(2)甲方、乙方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

第八条 合同价款与支付

1.合同价款及调整

(1)本养护项目，双方约定合同价款为 (大写：人民币 )。

(2)合同价款的计算如下： 。

双方确认的计算合同价款的工作量清单或预算书，可作为合同附件。

(3)双方约定，合同价款的调整因素、调整方法如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(4)因乙方自身原因导致的养护变更或者养护补救措施，乙方无权要求追加合同价款。

2.合同价款的支付方式

双方约定，本合同养护价款支付方式如下：

a.合同订立后 天内，甲方支付 元(合同总价的 %)作为预付款。

b.养护期间，进度款支付方式为：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

c.养护期满后，养护尾款的支付方式为：。

3.养护款的支付与养护质量挂钩。达不到合同约定的养护质量标准时，双方约定按照以下方式核减合同价款：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.按照本合同第8.1条第(3)款确定的增减合同价款，应与养护进度款同期调整支付。

第九条 养护施工所需机械、材料、器具设备

1.乙方自行准备的机械、材料、器具设备

(1)除双方另有约定外，乙方应自行配置养护管理所需要的交通工具以及其他养护所需机械、材料、器具设备。乙方配置的养护所需机械、材料、器具设备的清单如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)乙方应当对投入使用的机械、材料、器具设备的质量负责。乙方在机械、材料、器具设备送达养护场地前24小时通知甲方代表清点。乙方投入使用的机械、材料、器具设备的数量、规格和品质达不到合同约定标准时，须承担违约责任。

(3)乙方应保证其提供的机械、材料、器具设备符合安全标准。在乙方使用前，应按规范要求进行检验或试验，不合格的不得使用。检验或试验费用，除双方另有约定外，由乙方承担。

(4)甲方发现乙方提供或使用不符合约定的机械、材料、器具设备时，乙方应当按照甲方的要求负责采取更换、重做等补救措施，并自行承担相应费用。

(5)乙方需要使用代用机械、材料、器具设备时，应经甲方代表认可后才能使用。由此增减的合同价款，除非双方另有约定，增加的合同价款由乙方自行承担，减少的合同价款须从合同总价中核减。

2.甲方提供的养护用材料、设备

(1)双方约定，本合同履行期间，下列材料、设备由甲方提供：

a.甲方提供材料、设备的名录： 。

b.甲方提供材料、设备的时间： 。

(2)甲方提供材料、设备的，在所供材料、设备送达养护场地前24小时通知乙方，由乙方派人与甲方共同清点。

(3)甲方提供的材料、设备，乙方派人参加清点后由乙方妥善保管。因乙方原因发生丢失或损坏的，由乙方负责赔偿。甲方未通知乙方清点的，乙方不负责材料、设备的保管，丢失或损坏的责任由甲方承担。

(4)因甲方提供的材料、设备不合格，导致的损失由甲方承担。

第十条 违约责任

1.甲方违约责任

(1)甲方未按合同约定，逾期支付养护款，应每天按照逾期付款金额的 %向乙方支付违约金。甲方逾期付款超过天后，乙方可停止养护工作，造成的损失由甲方承担。

(2)甲方未按合同约定提供相关图纸、资料及养护所需用水、电的接驳点，应承担以下违约责任：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)因甲方原因，造成养护范围内的植物或养殖物死亡，其损失由甲方承担。

(4)甲方应承担的其他违约责任： 。

2.乙方违约责任

(1)因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，乙方应采取补救措施，并赔偿甲方损失。

(2)未经甲方同意，乙方擅自更改、调整养护方案，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(3)未经甲方同意，乙方擅自将承包的养护项目进行分包或转包给他人，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(4)乙方应承担的其他违约责任： 。

第十一条 其他约定

。

合同履行过程中，双方可根据有关法律、行政法规规定，结合养护项目的实际情况，经协商一致后订立补充协议。补充协议视为本合同的组成部分。

第十二条合同争议的解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如果协商不能解决，应提交华南国际经济贸易仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十三条 附则

本合同正本两份，具有同等效力，由甲方、乙方分别保存一份。

本合同副本 份，双方各执 份，送 、 、 等部门各一份。

发 包 方：(公章) 承 包 方：(公章)

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

邮政编码： 邮政编码：

合同订立时间： 年 月 日

**绿化养护承包合同篇十四**

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

根据××市规划与建设局和××绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将××绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：××绿化工程1标段绿化养护

养护地点：

养护面积：

二、养护期限

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为××绿化工程1标段竣工后工程量(即759863.00元)的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

四、一年园林养护工作具体安排：

一月份：全年中气温最低的月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪：全面展开对落叶树木的整形修剪作业;大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。

2、行道树检查：及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。

3、防治害虫：冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护：绿地、花坛等地要注意挑除大型野草;草坪要及时挑草、切边;绿地内要注意防冻浇水。

二月份：气温较上月有所回升,树木仍处于休眠状态。

1、养护基本与1月份相同。

2、修剪：继续对大小乔木的枯枝、病枝进行修剪。月底以前，把各种树木修剪完。

3、防治害虫：继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。

三月份：气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。

1、植树：春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

2、春灌：因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

3、施肥：土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。

4、防治病虫害：本月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄杨卷叶螟也出现了(采用喷洒杀螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

四月份：气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。

1、继续植树：四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹃、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。

2、灌水：继续对养护绿地进行及时的浇水。

3、施肥：对草坪、灌木结合灌水，追施速效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。

4、修剪：剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。

5、防治病虫害：(1)蚧壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹。可以用硬竹扫帚扫除，然后集中深埋或浸泡。或者采用喷洒杀螟松等农药的方法。(2)天牛开始活动了，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。(3)其它病虫害的防治工作。

6、绿地内养护：注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

7、草花：迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。

五月份：气温急骤上升，树木生长迅速。

1、浇水：树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。

2、修剪：修剪残花。行道树进行第一次的剥芽修剪。

3、防治病虫害：继续以捕捉天牛为主。刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期(在紫薇、海桐、夹竹桃等上)，在5月中、下旬喷洒10?20倍的松脂合剂及50%三硫磷乳剂1500?20xx倍液以防治病害及杀死虫害。(其它可用杀虫素、花保等农药)

六月份：气温高。

1、浇水：植物需水量大，要及时浇水，不能“看天吃饭”。

2、施肥：结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。

3、修剪：继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分花灌木实施修剪。

4、排水工作：有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。

5、防治病虫害：六月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，现基本采用50%杀螟松乳剂500?800倍液喷洒。(或用复合bt乳剂进行喷施)继续对天牛进行人工捕捉。

6、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。

七月份：气温最高，中旬以后会出现大风大雨情况。

1、移植常绿树：雨季期间，水分充足，可以移植针叶树和竹类，但要注意天气变化，一旦碰到高温要及时浇水。

2、排涝：大雨过后要及时排涝。

3、施追肥：在下雨前干施氮肥等速效肥。

4、行道树：进行防台剥芽修剪，对与电线有矛盾的树枝一律修剪，并对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。事先做好劳力组织、物资材料、工具设备等方面的准备，并随时派人检查，发现险情及时处理。

5、防治病虫害：继续对天牛及刺蛾进行防治。防治天牛可以采用50%杀螟松1：50倍液注射，(或果树宝、或园科三号)然后封住洞口，也可达到很好的效果。香樟樟巢螟要及时的剪除，并销毁虫巢，以免再次危害。

八月份：仍为雨季。

1、排涝：大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。

2、行道树防台工作：继续做好行道树的防台工作。

3、修剪：除一般树木夏修外，要对绿篱进行造型修剪。

4、中耕除草：杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。

5、防治病虫害：捕捉天牛为主，注意根部的天牛捕捉。蚜虫危害、香樟樟巢螟要及时防治。潮湿天气要注意白粉病及腐烂病，要及时采取措施。

九月份：气温有所下降，迎国庆做好相关工作。

1、修剪：迎接国庆工作，行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。

2、施肥：对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。

3、草花：迎国庆，草花更换，选择颜色鲜艳的草花品种，注意浇水要充足。

4、防治病虫害：穿孔病为发病高峰，采用500%多菌灵1000倍液防止侵染。天牛开始转向根部危害，注意根部天牛的捕捉。对杨、柳上的木蠹蛾也要及时防治。做好其它病虫害的防治工作。

5、节前做好各类绿化设施的检查工作。

十月份：气温下降，十月下旬进入初冬，树木开始落叶，陆续进入休眠期。

1、做好秋季植树的准备，下旬耐寒树木一落叶，就可以开始栽植。

2、绿地养护：及时去除死树，及时浇水。绿地、草坪挑草切边工作要做好。草花生长不良的要施肥。

3、防治病虫害：继续捕捉根部天牛。香樟樟巢螟也要注意观察防治。

十一月份：土壤开始夜冻日化，进入隆冬季节。

1、植树：继续栽植耐寒植物，土壤冻结前完成。

2、翻土：对绿地土壤翻土，暴露准备越冬的害虫。

3、浇水：对干、板结的土壤浇水，要在封冻前完成。

4、病虫害防治各种害虫在下旬准备过冬，防治任务相对较轻。

十二月份：低气温，开始冬季养护工作。

1、冬季修剪：对些常绿乔木、灌木进行修剪。

2、消灭越冬病虫害。

3、做好明年调整工作准备：待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。

五、考核验收

甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表： 年x月x有限公司

合同签订时间：年月日

**绿化养护承包合同篇十五**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将 乙方养护，为明确双方责任，本着相互协作，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：

养护面积： 约25000平方米

二、养护期限

三、甲方职责

1、甲方负责对乙方管护区域的监督和指导。

2、甲方每月进行定期或不定期检查考核。

3、甲方按合同约定，向乙方按时支付管护费用。

四、乙方养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照法》，合理组织，精心养护，保证达到有序、无杂、修剪有形、无病虫害，生长势良好。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、乙方必须具有专业绿化施工队伍，专业绿化技术人员和管理人员。对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方聘用的绿化管护工人与甲方无劳务用工关系，乙方应定期组织对所聘人员进行人身安全教育。乙方聘用的绿化管护人员在工作期间发生的疾病、死亡、意外伤害、安全责任事故，所产生的一切法律责任(包括经济赔偿)，全部由乙方自行承担，与甲方无任何法律责任和经济赔偿关系。

五、合同价款及支付方式

1、本合同采取单价包干的计价方式，为24000元/年。甲方向乙方按月支付管护费用。即20\_元/月。注：次月初支付。

2、管护期间涉及管护面积的调整(增加或减少)，应按实际面积进行结算。

六、附则

1、甲乙双方如有违约，应当在违约事实发生起7日进行书面函告，违约方应当受到函告后应在7日内回复并及时进行解决或采取补救措施。如协商解决不成或未作答复，被违约方有权终止合同，并按给被违约方造成的实际损失1.5倍向违约方进行索赔。

2、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、(附件一：绿化养护管理实施细则及考核办法)为该合同组成部分。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

合同签订时间： 年 月 日

**绿化养护承包合同篇十六**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，经双方协商一致签订本协议：

一、养护项目：

二、养护时间：养护按月计算：年月日开始，至甲方要求乙方退场为止。

三、养护单价：元/㎡/月，总面积按实计算，点工按元/工日。

四、养护内容：养护考评所有内容及其他常规养护内容。

五、养护考评标准：见附表。

六、养护工程款支付：工程款按月支付，每月应付工程款于下个月15号之前发放，打卡支付。乙方必须将每月每日工资支付给工人，否则甲方有权追究乙方相应责任，每月应付工程款按照月考评分数而定，考评总分95分（含95分）以上付当月合同款加上合同款5%的奖金，考评总分85分（含85分）至95分之间付当月合同款，考评分60分（含60分）至85分之间付当月合同款的80%，考评分数60分以下付当月合同款50%，连续两个月考评不及格，甲方有权要求乙方退场。

七、月度验收时间及人员：每月养护结束考核验收时间为下月1号至5号，由甲方组织人员对乙方养护进行考评，乙方负责人必须到场。

八、其他内容：乙方生活自理，工具、农药乙方自备，肥料由甲方供应。

九、因不可抗力的自然原因造成的损失，甲方不追究乙方责任。

十、乙方必须遵守法律、法规及甲方相关规定，注意安全施工，如出现安全事故，乙方自负，与甲方无关。

十一、双方出现纠纷应友好协商解决，如果协商不成，双方可通过签约地法院裁决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找