# 房屋出租合同

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-08-13

*房屋出租合同 文章作者：scwwhj 文章加入时间：2...*

房屋出租合同 文章作者：scwwhj 文章加入时间：2024年11月9日17:27 房屋出租合同 甲方： 乙方： 甲方在\*\*县城商业街（原\*\*街）有新建门面一个，现租给乙方，经双方多次协商，特制定以下协议条文：

一、租房时间从 年 月 日至 年 月 日，共计五年。

二、房屋出租价格第一年 元，以后每年房

价随行就市，但乙方房屋出租费必须在房屋每年到期的前二个月交清第二年房租。

三、房屋出租后的一切税费（包括地税、国税和营业税、房屋出租税、工商管理费、房屋管理费、卫生费等）都由乙方负责，甲方允许乙方门面转让、出租，但乙方必须经得甲方同意，方能转让转租，所得款项归乙方所有，但如果乙方放弃不做，不转让又不转租，乙方所交当年房租，甲方概不退还，所装房屋的设置除能搬动的空调，豪华灯具可拆走外，所有装修房屋地板，装饰墙板等都不能拆除。

五、如后面步行街通街后，允许乙方打通后面的墙壁，甲方负责装卷闸门，房租在随行就市的基础上不变。

六、合同期满后，在同等条件下，乙方享有优先权。

七、合同自签订后即日生效，如任何一方违反协议，将按有关《合同法》赔偿。此合同一式二份，甲、乙双方各执一份，复印同原合同一致。

甲方（签字）： 乙方（签字）： 二oo 年 月 日 文章出处： 【大 中 小】 【打印】 【关闭】

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找