# 2024年建设劳务分包合同(14篇)

来源：网络 作者：春暖花香 更新时间：2024-08-15

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!建设劳务分包合同篇一住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**建设劳务分包合同篇一**

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_实际负责人

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码(其他有效证件号)并附后：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则，依法签订本合同。

第一条甲、乙双方选择以下第种形式确定本合同期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)有固定期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。其中试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(二)无固定期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至依法解除、终止劳动合同时止。其中试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(三)以完成一定工作(任务)为期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自年月日起至工作(任务)完成时终止。

第二条甲方安排乙方从事的工作内容为，工作地点为中建八局南宁华润中心东写字楼项目部。

第三条甲方安排乙方执行(一)标准工时/(二)综合计算工时/(三)不定时工作制中第种工作制。休息休假按国家和省(务工所在地所在省)有关规定执行。

第四条甲方应于每月日以货币形式及时足额支付乙方工资，不得低于工作所在地最低工资标准。其中，试用期间的工资为。试用期结束后，工资为(请在①～⑥选择计算方式)①元/月;②元/天;③元/m2;④元/m3;⑤计件元/个;⑥计时元/小时。生活费为元/月，每月日按时发放。甲方安排乙方加班加点，应依法支付乙方加班加点工资。

第五条甲方应当根据国家和地方有关规定为乙方办理社会保险，缴纳社会保险费，乙方依法应缴的部分由甲方负责代扣代缴。

第六条甲方应当为乙方提供必要的劳动安全卫生条件和劳动防护用品。安排乙方从事有职业危害作业的，应遵守《职业病防治条例》之规定。

第七条双方约定的其它事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，一份留在乙方务工的建筑施工工地(施工单位)备查。本中建劳务分包合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方(公章)乙方(签字)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)

注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或委托代理人身份证号码(其他有效证件)附后

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设劳务分包合同篇二**

甲方：

乙方：

根据工程需要，经双方协商同意，由甲方承建的齐齐哈尔市棚户区改造工程福鼎家园35#~38#楼工程的外墙及屋面涂饰工程承包给乙方施工。

第一条 工程名称：齐齐哈尔市棚户区改造工程福鼎家园35#~38#楼工程。

第二条 承包范围及内容

外墙及屋面两遍底腻子、两遍防水涂料

其他：自备小型工具、脚手架、吊挂及现场文明施工、安全防护，施工管理及协助甲方做好所有工作和费用。

第三条 合同工期

1、合同工期：行)。

2、乙方按甲方安排的工序与工程的总进度控制计划认真执行，合理调配劳动力、科学组织施工。未经甲方同意，乙方不得擅自变更施工计划与方案，乙方必须在外脚手架拆除前刮完底腻子，如出现现场进度与计划不符，拖延一天处罚1000元。

3、每栋楼外墙涂料必须在外墙脚手架拆除外后7天内完成。

第四条 承包方式和合同价款

1、协议价款为： 按实际涂刷面积计算

2、乙方必须保证进场作业人员及相应管理人员满足现场施工需要。否则，甲方有权处罚或将其清除出工地。

2.1承包方式：劳务清包。劳务单价一次性包死，单价中包括：施工现场内的所有零用工，创“安全文明工地”投入的所有用工，成品保护用工，场内材料的倒运、二次搬运用工，材料卸车、返料装车等的一切用工;队伍进退场费用，所有办证费用(如暂住证、做工证、健康证、上岗证等)，所有乙方的车旅费、办公费、招待费等;除合同另有规定外甲方不再支付其他任何费用。

2.2 承包单价： 按实际涂饰面积计算15元/㎡

2.3 现场机械操作人员(必须持证上岗)由乙方自行负责管理。

3、协议价款包括以下内容：乙方按照协议约定的范围完成全部工作并承担违约责任的全部费用。

第五条 协议价款的结算和支付

1、协议价款的结算：按实际涂刷面积15元/㎡。

1.1乙方按时完成承包的全部工程内容，经验收为符合合同约定的标准。

2、协议价款的支付：每栋楼刮完外墙腻子支付工程款的30%、刷完两遍外墙涂料后支付工程款的50%，待工程验收竣工后预留总造价的5%作为质保金，剩余一次性支付给乙方。

第六条 质量要求

本工程为合格标准，质保期：为五年，所刷的涂料保证五年内不脱落，不起皮，不退色否则后果由乙方负责。乙方必须严格按图纸及规范要求规定组织施工，质量必须达到合格标准，如乙方施工的质量达不到规范要求或者由于甲方原因造成工程返工，其一切经济损失均由责任方承担。

第七条 安全生产、文明施工及施工管理

1、乙方在施工过程中，必须严格按安全生产操作规范施工并听从现场管理人员指挥，严禁违章操作，如发生事故一切均由责任方负责。

2、乙方在施工过程中不得自行拆除安全装置，必须拆除时，应征得安全员同意后方可拆除，但每天收工时必须恢复原样。

3、乙方施工人员必须服从甲方管理，严禁打架斗殴、滋事，否则每发生一次，罚款1000元。

4、乙方在涂饰外墙涂料时应注意成品保护，如破坏外墙保温及损坏污染玻璃乙方应自行包赔损失并马上进行恢复及清理。

第八条 工期要求

为了双方共同利益，双方在施工中因互相密切配合，尽量满足建设单位的工期要求。甲乙双方必须相互配合，防止出现停工、窝工现象。

第九条 甲乙双方工地代表

本工程甲方代表 负责日常施工的管理、协调工作，有现场办理洽商变更的权利。

本工程乙方代表： 为派驻工地的施工代表，负责日常施工的管理、协调工作。

第十条 附则

1、合同的生效和终止：本协议经双方法定代表签字后生效，结清工程尾款后，即宣告终止。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

3、未尽事宜，双方另行协商，在本合同之外签订协议，与本合同具有同等法律效力，内容与本合同相抵触者按本合同相关规定执行。

4、进度按拟定的施工计划执行，滞后一天罚一仟元整，如属于甲方责任造成延误，工期顺延。

5、甲、乙双方如发生经济纠纷，以协商解决为主，如协商未达成一致意见，可到施工所在地当地法院申诉解决。

甲方单位公章： 乙方单位公章：

甲方法定代表： 乙方法定代表：

身份证号码： 身份证号码：

电 话： 电 话：

签订日期： 签订日期：

**建设劳务分包合同篇三**

甲方：(以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

一、 甲方将a区：5、6、9、10、11、12; c区：19、20共计8座楼木模板分项劳务分包给乙方制作、安装、拆模等。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按砼接触面积计算，包工单价每平方米16元正(包括铁钉、铁丝在内)。

二、 甲方将a区：5、6、9、10、11、12; c区：19、20共计8座楼钢筋制作绑扎分项劳务分包给乙方施工。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按图纸实际面积计算，包工单价每平方米22元正(包括铁丝、焊条在内)。

三、 甲方将b区：23、26、29;c区：32、33共计5座楼水电安装分项劳务分包给乙方安装按建筑面积每平方米单价35元正(包括预埋穿线和开关、插座等小型工具在内)。

四、 甲方将a区：10、12、14、33;b区：23、26、29计7座楼砌砖、抹灰分项劳务分包给乙方施工，决算按建筑面积砌砖每立方米单价90元正，抹灰每平方米单价7元正(包括小型工具在内)。

五、 质量要求：以上三项施工项目要按国家建筑施工规范和设计图纸进行施工。要听从监理和现场施工队管理人员指挥，杜绝违规作业，质量要按照甲方和监理要求施工。

六、 工期要求，按甲方所规定的工期完成，如果甲方原因延误工期除外。另甲方原因停工五天以上每天要补贴60%工资补给乙方。乙方不能中途退场，如乙方故意闹事中途退场，甲方只能按乙方所做的工程量按50%决算。

七、 乙方需按照国家所规定的安全法规、法律施工，如果违规作业出了安全事故，经济损失和一切后果乙方负责。

八、 付款方式：每月按乙方完成的工程量结70%款给乙方，封顶后10天内再付20%款，余下10%款等工程主体验收合格后10天内付清全部工程款。

九、 甲方如果违约付款，乙方有权停工，并一切损失甲方负责。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。款付清合同终止。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建设劳务分包合同篇四**

劳务分包合同

甲方(发包单位)： 乙方(承包单位)：

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、 工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容、性质及数量：

四、工程工期：

五、工程质量要求：

六、工程造价：

七、工程承包方式及取费标准：

八、工程价款的拨付及结算方式：

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。其中： 十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和重庆市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。 6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、双方协议工价如下： 分部分项 工程名称 单位名称 人工基价 (元) 经考核验收后达到标准在基价上加或达不到标准在基价上扣除 备 注 质量 工期 文明施工

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书;

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任： 1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(1)甲方不按约定核实乙方的工程量、或不按约定支付劳务作业工程款、或不按约定支付劳务作业工程款尾款时，应按乙方同期向银行贷款利率向乙方支付拖欠劳务作业工程款的利率，并按拖欠金额量向乙方支付每日 ‰的违约金;

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金 元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。 2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任： (1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付 元的违约金; (2)乙方施工的工程质量不符合合同约定的质量要求，但能够达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付 元的违约金; (3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付 元的违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。 3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派 同志为现场负责人，乙方委派 同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本

份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(合同章)： 乙方(合同章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

**建设劳务分包合同篇五**

劳务发包人：(以下简称甲方)

劳务分包人：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法及其它有关法规》平等、遵循平等，自愿，公平和诚信的原则，双方就劳务分包事项协商一致订立本合同。

1、劳务分包工作对象及提供劳务内容。

工程名称：××商贸城 # ## #商住楼。 工程地点：××××××

分包范围：砌砖、打砼。

以项目部图纸面积为准65元/m2，(包括小型工具)甲方提供搅拌机，吊栏，其余自备(包括水池、支搅拌机、吊栏机、散水进户门踏步)

2、付款方式

每栋主体封顶，预付已完成工程量的80%，余款粉刷完毕付97% 注：验收合格后付清。

3、工伤一万元一下自负，一万元以上协商

4、工程质量：以项目部要求为准，如果达不到项目部的要求，返工材料费，罚款全由乙方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设劳务分包合同篇六**

发包方：(以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及《甲、乙方事前相互协商后乙方及全体参与施工人员的承包意向》甲方决定将所承包的 公司 工程项目部的模板支拆模施工劳务“按一定的区域及相应的模板支拆工程量”分包给乙方 为责任人的模板工程施工作业班，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以兹共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中平面轴线 ，结构标高模板工程模板支拆，具体平面位置可见附图，分项工程承接工程任务范围补充：模板制作、安装、拆除、相关模板支拆模材料转运到发包方指定地点或者在指定地点领用;承重架搭设;所需操作脚手架搭设作业;石匠剔打;工完场清;操作部位文明施工;

二、本合同期限：

从 年 月起至 年 月止。其他补充：

三、工程质量标准：

所有模板分项工程质量检查标准确保优良。其他补充：

四、付款方式：

付款方式：

五、乙方的职责

1、乙方提供相关的个人身份证件，配合承包方办理相关入场手续。协调处理施工过程中的劳务人员之间纠纷及工伤事故(1、凡是年龄在55周岁以上的人，或是有疾病急症人员，不得在与超强模业有关的工程上班，如有以上所述情况，出现工伤事故，由乙方承担所有责任;2、工人在超过两米的高空作业中，不栓安全带的，如果出现安全事故，由乙方承担所有责任;3、超强模业所有工程中，班组只能使用汉族工人，若使用少数民族工人，一切后果由乙方承担)。

其他补充：

2、全面履行工程签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

3、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按项目及班组规定处罚，并承担全部相应的经济责任。

4、中途退场结算约定：

六、班组、项目技术交底、各阶段实时制定的各种进度计划、各次施工阶段的会议纪要、项目班组制定的各项规章制度同时作为合同内容具备对甲、乙双方约定效应。

七、强制要求：

1、架子必须搭设扫地杆，如果不搭设，按0.2元/㎡扣除人工费;

2、梁墙板超过300mm，不得使用火钩，梁墙板超过500mm，中部必须穿丝杆，丝杆间距不得大于1000mm.

八、本合同经双方签字生效，至工程完工，双方按合同约定结清承包费后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设劳务分包合同篇七**

承包人：（简称甲方）

劳务分包人：（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程施工劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、劳务分包工作对象及提供劳务内容工程名称：工程地点：分包范围：模板制作、安装、及倒运归库提供分包劳务内容：本工程中的模板制作、安装、拆除、倒运及模板归库；

二、分包工作期限开始工作日期：年月日结束工作日期：年月日总日历工作天数为：天。

三、劳务报酬

1、本工程的劳务报酬金额约为；

2、本工程的劳务报酬均为一次包死，不再进行调整。

四、工程结算工程开工后施工人员进入现场，暂付分项工程的；工程竣工，经甲、乙双方共同验收合格，甲方根据实际发生的工程量核算单及时支付乙方剩余劳务报酬。中途退场不结算尾款，并承揽因中途退场所造成的一切经济损失。

五、质量标准

1、按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评，本工程必须达到质量评定合格等级；定标准》2、标准规范除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：（1）模板支撑须牢固，无跑、漏、胀等现象出现；（2）合理使用周转材料，杜绝浪费；（3）拆除模板应经施工技术人员同意；（4）操作时应按顺序分段进行，严禁猛撬，硬砸或大面积撬落和拉倒；（5）拆下的模板应及时清洁并运送到指定地点集中堆放，防止钉子扎脚；（6）在施工过程中如出现质量事故，经查明为人为造成时，由该责任人承担所造成的经济损失；（7）甲方如发现乙方的施工未达到约定质量标准时，将按实际情况扣除合同约定劳务报酬的。

六、施工验收及工程量的确认

1、乙方应确保所完成施工的质量，符合本合同约定的质量标准；2、在施工完毕后，乙方应通知甲方验收，双方对工程量进行确认。对乙方未经甲方认可，超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

七、双方责任和义务

甲方责任和义务（一）

1、除非本合同另有约定，甲方完成乙方施工前期的下列工作：（1）在年月日前向乙方交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：；（2）在年月日前向乙方提供相应的水准点与坐标控制点位置；2、实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收；3、负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审；4、及时交付应提供的施工机械设备、周转材料、保证施工需要；5、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

乙方责任和义务（二）

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责。未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度；2、严格按照合同约定的条款及施工验收规范、有关技术要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；3、投入足够的人力、物力、保证工期；加强现场管理，做到文明施工，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、造成的损失及各种罚款；4、在向甲方提报所需材料时，须按施工图纸及甲方要求计量；5、乙方必须加强所属人员的安全教育，认真执行安全技术规范；施工过程中出现任何安全事故，均由乙方自行负责；6、严格遵守甲方要求的作息时间（施工中可根据实际需要调整工作时间），有事须向甲方提前请假；7、工作期间必须佩带安全帽且严禁饮酒、打架，如违者出现任何事故，当事人自行负责；8、认真保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施；如发生丢失、损坏，乙方应按价赔偿，并承担因此造成的工期延误等所发生的一切经济损失；9、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作，因劳务分包人责任发生损坏，劳务分包人自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款；10、工程施工结束后，乙方应妥善做好剩余材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求撤出施工场地。

八、施工变更

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方应出具工程变更通知单，并提供变更的相应说明，乙方按照变更通知及有关要求进行施工，期间所涉及的工程增量或减量，工程完工决算时，以乙方递交的结算资料为依据；2、施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延；3、因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加劳务报酬。

九、违约责任：由过错方承担违约责任。

十、争议：在本合同履行期间，双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如发生争议或纠纷双方自己无法解决的，可向当地所属人民法院起诉。

十一、合同有效期及份数

1、双方履行完合同全部义务，劳务报酬价款支付完毕，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格后，本合同即告终止；

2、合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

**建设劳务分包合同篇八**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等、互利和协商一致的原则，就南泉广场工程施工的劳务人工费事宜，达成本合同条款如下，双方共同遵照执行。

第一条 工程概况

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)施工面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 承包范围

人工挖运土石方、回填土;现浇砼工程(综合)、支模(含脚手架)、钢筋制作、安装;预制构件制作、安装;砌砖;铺贴花岗石、广场砖、柱面、柱头、瓜米石地面及抹灰;安砌青石路沿及草坪路沿;二布六油防水层;脚手架搭拆;梯踏步贴面砌、缸砖粘贴;建筑拆除(含除渣)、搭建临设;零星估工等(除水电安装及绿化工程外的所有工程)。

第三条 承包金额

详见本合同附件所包含的单价及名分项包干价。

承包金额的构成=单价×实收方量+上、下浮比例金额

本工程劳务人工费除绿化工程外，所有工程价格均已包括，不再另立项目，若有，现场根据实际情况确定。

本工程进场前乙方向甲方缴纳五佰元保证金，工程顺利进场15日后甲方退还保证金。主要分项工程单价附在本合同后面，作为合同附件。本单价已包含了管理费、工具费、交通费、保险费等一系列费用。

第四条 工期(三个月)

(一)开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 施工技术要求

(一)每一项工程开工前由甲方施工技术人员向乙方交底，并以书面形式由乙方代表签字。

(二)乙方代表必须指挥工人按技术交底和施工规范施工。先作样板，达标后再施工。

(三)第一道工序必须按交底、施工、检查、验收几个步骤进行，本工序完成验收合格后，方可进行下一工序工作。

第六条 双方责任及工作

(一)甲方工作

1.提供食宿条件：

2.为乙方施工协调有关工作关系：

3.派施工管理班子驻现场，对工程进度，工程质量及施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。

(二)乙方工作

1.严格执行合同中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应工种及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。

2.加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关手续。加强安全、防火、防盗意识。

3.组织工人文明施工、钢筋工、电焊工等重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。文明施工，周转材料包干使用。①.扣件按3%，②.u形扣按15%，③。钢管、钢模按0.5%包干，全奖全赔。

第七条 工程验收

(一)工程质量，以国家工程质量检验评定标准的优良等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程优良。

(二)以甲方施工人员及监理工程师签证为验收依据。

(三)因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

(四)因甲方指挥错误造成的返工，由甲方按乙方已作部分的实际记工，以每人30元一天支付给乙方。

第八条 人工费支付

(一)工程开工后，由甲方向乙方预支工人生活费，每人每月共借支代金卷250元，现金50元，每10天借支一次，总额控制。

(二)每30天根据形象进度计算工作量，若达到预计工期则支付总工作量的70%人工费用，完成工作量超出计划量，则支付80%，达不到则支付60%。付款时必须扣除预支金额。如甲方不按时支付工资，乙方有权向甲方提出发放工资的要求或罢工。

(三)工程竣工、验收合格、再计算总工作量，扣除总借支(预支代缴保险费)，交还借出的全部工具、设备、周转材料、剩余材料、生活用品等，扣除损毁、短缺部份赔偿后10日内付足总额的95%，余款一个月后付清。

(四)本工程若经有权单位评定质量标准为优良工程，甲方按附件单价上浮30%结算;将乙方在施工期间的工具费报销作为奖励;若不能达到优良，甲方则按附件单价下浮10%与乙方作结算。

第九条 安全责任

乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保险金由乙方自理，乙方提交工人名单，甲方为乙方代办保险手续。

第十条 未尽事宜由双方另行协商，并成为本合同之附件，双方共同遵守。

第十一条 其它约定

若乙方在施工过程中其工艺水平、工期达不到甲方要求，甲方则有权要求乙方无条件退场并不予进行结算，甲方所受的工期、信誉损失也不向乙方索赔。

第十二条 本合同一式二份，甲乙双方各捃一份，具同等法律效力，双方签字(盖章)后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设劳务分包合同篇九**

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业合同，双方共同遵照执行。

一、 工程名称：

二、 工程地址：

三、 工程内容、性质及数量：

四、 工程日期：

五、 工程质量要求：

六、 工程造价：

七、 工程承包方式及取费标准：

八、 工程价款的拨付及结算方式：

九、 本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号均由甲方核验后乙方点交签证。其中：

十、 考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1.安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2.工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3.工程工期：

4.文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关对施工现场的管理制度，做到文明施工。

十一、 甲方责任：

1.组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2.组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交流。

3.负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，

4.负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5.按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、 乙方责任：

1.按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2.按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3.按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4.严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5.按照国家和上海市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证等有效证件。

十三、 双方协议工价如下：

十四、 甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件，下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1. 安全生产协议书;

2. 治安、保卫、防火等协议书。

十五、 甲、乙双方就材料、设备、工具物品等方面的事项，可另行约定。

十六、 违约责任：

1.当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(1)甲方不按约定核实乙方的工程量、不按约定支付劳务作业工程款或不按约定支付劳务作业工程款尾款时，应按乙方同期向银行贷款利率向乙方支付拖欠劳务作业工程款的利率，并按拖欠金额量向乙方支付每日 ‰的违约金;

(2)甲方不履行或不按合同约定旅行义务时，应向乙方支付违约金 元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2.当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付 元的违约金;

(2)乙方施工的工程质量不符合合同约定的质量要求，但能够达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付 元的违约金;

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3.一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、 本工程甲方委派 同志为现场负责人，乙方委派为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、 争议：甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、 本合同自签订后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、 本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。副本 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(合同章)： 乙方(合同章)法定代表人： 法定代表人：委托代理人： 委托代理人：地址： 地址： 电话： 电话：

**建设劳务分包合同篇十**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

总包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称丙方)

经甲、乙、丙三方协商同意，乙方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水工程分包给丙方施工，为明确三方的责权利关系，经协商达成如下协议。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、合伙期限，合伙期限至合伙施工的项目完工,各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例

1.甲方以现金出资,出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。该款为起动项目的前期费用,占全部出资比例\_\_\_\_\_%。

2.乙方以设备出资(含当地协调社会关系),占\_\_\_\_\_%。

五、盈余分配与债务承担

1.盈余分配,以出资为依据,按比例分配;

2.合伙如产生债务,先由合伙财产偿还;合伙财产不足清偿时,以各合伙人的出资为依据,按比例承担。

六、退伙

合伙期间,一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的,不得退伙;退伙需经对方同意,方可实行;未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的,应进行赔偿。

七、权利与义务

1.甲方为合伙期间的财务负责人,合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进帐;同时,甲方参与合伙项目的日常管理;

2.乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调,并参与日常管理;

3.甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为

1.未经全体合伙人同意,禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;

2.禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满

合伙期满,双方按合伙协议进行结算,盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷,应共同协商,本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成,可以诉诸法院。

十一、生效及补充

1.本协议自各方签字后生效,各方各执一份;

2.未尽事宜,双方另行协商,并订立补充协议。

甲乙方签字结束。

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

总包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(丙方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设劳务分包合同篇十一**

发包方(以下简称甲方)： 身份证号：

承包方(以下简称乙方)： 身份证号：

甲方现有 工程委托乙方劳务包干，为明确双方各自的权利、责任和义务，甲、乙双方结合本工程具体情况友好协商，订立本合同，双方必须共同遵守。

第一条 工程概况

1.1工程地点：

1.3工程内容：

4.1承包方式：劳务包干(含人工、辅材、机械、吊装、二次搬运、装卸车等)

4.2工程造价： 人民币 元(人民币 整);

3.1合同工期： 个历天。

第五条 甲方责任

工程开工前，甲方向乙方进行相关的质量、安全、技术、工期、材料节约、消防、治安、现场文明施工、现场管理、劳动纪律等教育和交底，并为乙方提供住房;甲方保证材料及时供应，不得因材料供应不及时而影响施工，及时对已完分项工程进行质量验评和检查，并按合同规定及时足额支付工程款。

第六条 乙方责任

乙方严格按甲方的各项要求，做好进入施工现场前的准备工作，遵守甲方工地各项合理的管理制度，配合工地管理;在现场必须戴好安全帽及安全绳，严格执行安全操作规程和有关安全规定，由于乙方自身原因造成的安全事故，费用和责任由乙方自负;乙方需按有关质量要求进行施工，并接受甲方的监督检查。

第七条 付款方式

合同签订后即付人民币 元(人民币 元整)作为进场及相关辅料的费用;完成第二层钢楼梯及电梯井即付人民币 元(人民币元整)作为进度款;完工后，甲方2天内组织验收，如有问题需当场提出整改，否则当验收合格，需即支付人民币 元(人民币 元整)

第八条 合同生效和终止

本合同壹式两份，甲、乙双方各执壹份，双方履行完毕合同全部义务，竣工结算款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程后，本合同除保修条款外即告终止。若工程施工中因各种原因出现停工现象，如因甲方原因造成停工的，由甲方承担责任，工期相应顺延及作出适当的补偿;如因乙方原因造成停工的，由乙方自行承担责任，工期不予顺延。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设劳务分包合同篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方拟在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市县范围内投资建设太阳能光伏电站项目并获得该项目相应的政府规定的所有补贴，现甲方有意委托乙方在居间服务范围内为其开拓市场，寻求项目机会,提供技术及商务服务;乙方有意接受该委托，全力为甲方提供居间服务。双方对于共同开展光伏电站项目的开发与运作，达成如下协议。本协议的基本原则是自愿、双赢、互惠互利、相互促进、共同发展、保守秘密。

2.协议期间和居间服务范围

2.1协议期间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止,共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2.2提供居间服务地域范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2.1居间服务的光伏电站项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_体项目;项目选址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;光伏电站性质(渔光互补);拟装机容量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_≥100兆瓦。

2.2.2居间服务事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)取得有权主管部门对光伏电站项目的备案文件并确保电站项目被有权主管部门列入当地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年光伏项目建设规模指标中(指标规模≥100);

(2)取得电力主管部门同意项目电力接入意见批复;

(3)取得项目具备开工建设的全部手续，包括但不限于环评、水保、压矿、维稳、安评、防洪评价、规划许可、建设许可、开工许可、送出线路规划批复、电网接入方案及审批意见等手续(以当地电价补贴实际需要为准);

(4)取得电价核准文件、入网许可，完成调度协议及购售电协议的签署，并协助甲方取得发电业务许可及相关价格补贴批文。

三、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设劳务分包合同篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方承建工程劳务委托给乙方完成，经双方协商，自愿订立本协议书以资共同遵守。

第一条承包概况

1.1工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3工作范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4劳务协作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议工程项目范围内及其工程内容的延伸或变更，包括工程施工所需的所有劳务、材料、设备、机具及其他费和配合工程等。

1.5承包方式

协议分项工程采用综合单价承包，包含为完成本分项工程所有施工工序及辅助工序施工内容的全部工作。在本协议履约期间，综合单价一次性包死，任何一方不得以任何理由变更单价。为确保工程争先创优规划实施，桥梁施工进行动态调整。乙方无条件接受项目部制定的阶段性目标奖罚规定。

第二条劳务工期

2.1开工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日，竣工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总工期为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 个月。其中阶段性形象进度必须达到业主、甲方或甲方上级单位的要求。如乙方未达到阶段性形象进度，则按业主阶段性目标处罚规定给予罚款，甲方将从乙方任何一期计价款中扣除该罚款。

2.2乙方必须在每月20日前上报下一个月的施工计划，并最终按甲方每月批复下达的施工计划组织施工，确保调整工期或阶段工期的实现。

2.3因实际工期调整，甲方要求乙方劳务、机具设备增加或减少时，乙方必须积极配合满足调整要求，对由此给乙方带来成本增加或减少的风险，责任由乙方自己承担。

第三条质量标准

乙方必须按设计文件，现行国家的技术规范及业主和甲方的质量要求进行施工，工程质量必须达到现行公路验收质量合格的等级。否则，将对乙方处以结算总价的5%罚款，但并不免除乙方责任。

第四条协议价款

工序单价具体内容包括人中费、材料费、机械使用费、临时设施、环保、安全文明施工措施等费用，以及法定税金(营业税、城市建设维护费、教育费附加三项费用除外)、各类保险费、风险包干费用、管理费和利润;施工期间本协议单价一律不作调整。

最终结算数量以甲乙双方认可已完工合格工程量为准，该数量不得超过施工图。

第五条材料、机械设备供应管理

5.1材料供应管理

5.1.1本工程混凝土由甲方有偿限量供应(单价补充)，

5.1.2乙方对领用的材料要与甲方共同清点，并履行书面领取手续。

5.1.3除甲供材料处的其他材料，均由乙方自行负责采购合格产品，并提供送检甲方，所需费用已包含在协议单价中，甲方不另行支付。

**建设劳务分包合同篇十四**

承包人：（简称甲方）

劳务分包人：（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程施工劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、劳务分包工作对象及提供劳务内容工程名称：工程地点：分包范围：模板制作、安装、及倒运归库提供分包劳务内容：本工程中的模板制作、安装、拆除、倒运及模板归库；

二、分包工作期限开始工作日期：年月日结束工作日期：年月日总日历工作天数为：天。

三、劳务报酬

1、本工程的劳务报酬金额约为；

2、本工程的劳务报酬均为一次包死，不再进行调整。

四、工程结算工程开工后施工人员进入现场，暂付分项工程的；工程竣工，经甲、乙双方共同验收合格，甲方根据实际发生的工程量核算单及时支付乙方剩余劳务报酬。中途退场不结算尾款，并承揽因中途退场所造成的一切经济损失。

五、质量标准

1、按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评，本工程必须达到质量评定合格等级；定标准》2、标准规范除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：（1）模板支撑须牢固，无跑、漏、胀等现象出现；（2）合理使用周转材料，杜绝浪费；（3）拆除模板应经施工技术人员同意；（4）操作时应按顺序分段进行，严禁猛撬，硬砸或大面积撬落和拉倒；（5）拆下的模板应及时清洁并运送到指定地点集中堆放，防止钉子扎脚；（6）在施工过程中如出现质量事故，经查明为人为造成时，由该责任人承担所造成的经济损失；（7）甲方如发现乙方的施工未达到约定质量标准时，将按实际情况扣除合同约定劳务报酬的。

六、施工验收及工程量的确认

1、乙方应确保所完成施工的质量，符合本合同约定的质量标准；2、在施工完毕后，乙方应通知甲方验收，双方对工程量进行确认。对乙方未经甲方认可，超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

七、双方责任和义务

甲方责任和义务（一）

1、除非本合同另有约定，甲方完成乙方施工前期的下列工作：（1）在年月日前向乙方交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：；（2）在年月日前向乙方提供相应的水准点与坐标控制点位置；2、实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收；3、负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审；4、及时交付应提供的施工机械设备、周转材料、保证施工需要；5、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

乙方责任和义务（二）

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责。未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度；2、严格按照合同约定的条款及施工验收规范、有关技术要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；3、投入足够的人力、物力、保证工期；加强现场管理，做到文明施工，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、造成的损失及各种罚款；4、在向甲方提报所需材料时，须按施工图纸及甲方要求计量；5、乙方必须加强所属人员的安全教育，认真执行安全技术规范；施工过程中出现任何安全事故，均由乙方自行负责；6、严格遵守甲方要求的作息时间（施工中可根据实际需要调整工作时间），有事须向甲方提前请假；7、工作期间必须佩带安全帽且严禁饮酒、打架，如违者出现任何事故，当事人自行负责；8、认真保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施；如发生丢失、损坏，乙方应按价赔偿，并承担因此造成的工期延误等所发生的一切经济损失；9、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作，因劳务分包人责任发生损坏，劳务分包人自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款；10、工程施工结束后，乙方应妥善做好剩余材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求撤出施工场地。

八、施工变更

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方应出具工程变更通知单，并提供变更的相应说明，乙方按照变更通知及有关要求进行施工，期间所涉及的工程增量或减量，工程完工决算时，以乙方递交的结算资料为依据；2、施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延；3、因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加劳务报酬。

九、违约责任：由过错方承担违约责任。

十、争议：在本合同履行期间，双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如发生争议或纠纷双方自己无法解决的，可向当地所属人民法院起诉。

十一、合同有效期及份数

1、双方履行完合同全部义务，劳务报酬价款支付完毕，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格后，本合同即告终止；

2、合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找