# 2024年最新赠与合同协议书(5篇)

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2024-10-11

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。最新赠与合同协议书篇一住所...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**最新赠与合同协议书篇一**

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产赠与乙方。按照有关法律规定，双方达成赠与协议如下：

第一条、不动产的坐落位置及其他自然情况

本合同所指不动产位置于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

其他自然情况，如面积、户型、建筑时间等等：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、赠与人的权利与义务

(一)赠与人的权利

1、不动产所有权转移于乙方前，甲方有权使用该不动产或将其出租给第三人且有权获取因出租该不动产而产生的收益;

2、甲方可根据需要要求乙方在合同生效且接受赠与的同时履行一定的义务(如：扶养甲方夫妻);

3、乙方有下列情形之一时，甲方可以撤销赠与：

(1)严重侵害赠与人或赠与人的近亲属;

(2)不履行对赠与人的扶养义务。

(二)赠与人的义务

1、按合同约定转移不动产所有权于乙方;

2、附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，应在附义务限度内承担与出卖人相同的责任;

3、故意或重大过失导致合同所指不动产毁损、灭失的，应承担损害赔偿责任。

第三条、受赠人的权利与义务

(一)受赠人的权利

本合同生效后，乙方依法取得合同项下不动产的所有权。

(二)受赠人的义务

1、若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。

2、甲方依合同约定撤销赠与时，乙方应向甲方返还不动产。

第四条、赠与标的登记

甲乙双方应按有关法律规定共同办理不动产转移登记手续。

第五条、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。两份文本具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**最新赠与合同协议书篇二**

赠与者：(以下简称甲方)

受赠者：(以下简称乙方)

甲乙双方系亲戚关系，因乙方先辈曾有恩于甲方先辈，为报答恩情，甲方自愿将其座落在合山市人民南路号的房屋及该房屋占用范围内的土地使用权(以下简称房地产)无偿赠送给乙方。经甲乙双方协商一致，特签订本合同，以资共同恪守：

第一条、甲方自愿将其位于合山市人民南路号房地产无偿赠送给乙方。

房地产标示：

(一)该房屋类型：商住房，结构：钢筋混凝土。

(二)该房屋建筑面积\_\_\_\_平方米(2层半)，房屋占用范围内的土地使用权面积\_\_\_\_平方米。

(三)甲方依法取得该土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(四)甲方依法取得该房地产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、甲方协助乙方办理移转登记及转让手续。

第三条、本合同自签章之日起生效。

第四条、本合同中空白处用钢笔填写与打印字具有同等效力。

本合同壹式肆份，甲、乙双方各执一份，国土部门、房管部门各执一份。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

甲方见证人(签章)：

乙方见证人(签章)：

20\_\_年月日

20\_\_年月日[\_TAG\_h3]最新赠与合同协议书篇三

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

就甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方事宜，甲乙双方自愿达成如下协议，以兹共同遵守。

第一条：赠与房屋基本情况

1、座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、赠与房屋的房产证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、房屋平面图及其四至范围见附件一。

4、土地使用权取得的方式。

5、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

6、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲乙双方权利义务

1、甲方保证其对赠与房产享有单独所有权，有权单独处分该房产，并且该房产不存在任何权利瑕疵，在本合同签订前及房屋过户登记完毕期间该房屋权属状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

2、办理房产登记过程中的所有税费由乙方自行承担。

3、甲方未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

4、本合同签订后\_\_\_\_\_\_日内，甲乙双方那个应到公证处对本合同进行公证，本合同一经公证处公正后不可撤销。

5、在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

6、甲、乙双方定于\_\_\_\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋，双方定于\_\_\_\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。

第三条：争议解决

本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议，协商不成由甲方所在地法院管辖。

第四条：其他

1、本合同自甲乙双方到公证处公证之日起生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，公证处\_\_\_\_\_份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**最新赠与合同协议书篇四**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方是乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与协议：

一、甲方自愿将共有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产籍号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起\_\_\_\_\_\_个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由\_\_\_\_\_\_\_\_方负责。

四、其它约定事项：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到\_\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**最新赠与合同协议书篇五**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订了编号为\_\_\_\_\_\_\_ 号《工艺金条买卖合同》，甲方为感谢乙方的支持，拟赠与乙方黄金\_\_\_\_\_\_\_克，特订立本合同。

一、赠与财产的状况：

1、名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_克

3、价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、赠与目的：感恩回馈

三、合同生效的条件：甲乙双方签订的编号为：\_\_\_\_\_\_\_号《工艺金条买卖合同》约定的退货期限内，乙方保证不退货。

四、违约责任

乙方在编号为：\_\_\_\_\_\_\_号《工艺金条买卖合同》约定期限内退货的，甲方有权撤销该赠与合同，并收回已赠与乙方的黄金，乙方拒不归还的，甲方有权按照\_\_\_\_\_\_\_元/克的\'价格，从乙方已支付的货款中扣除。

五、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

六、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

七、其他约定事项：

八、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找