# 机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版(二十篇)

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2024-06-20

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇一**

乙方(作业方)：\_\_\_\_\_ 租赁使用地点：\_\_\_\_\_

为了确保挖掘机载租赁过程中正常运行，经甲乙双方就挖掘机租赁有关事宜进行协商，特签订本合同。

一：甲方的权利和义务

1、甲方承担挖机的柴油消耗和随机配备工作人员的食宿，以及设备的保管。

2、甲方提供作业任务，对于岩石部分应作出相应的爆破，严禁硬性作业。

3、甲方负责挖机作业全面管理，合理制定施工计划。

二：乙方的权利和义务

1、提供挖机一台，工作人员两名，确保车况正常，如因机械故障，月度内维修保养时间不得超出三天，如有超出甲方可以按租金比例系数扣减乙方的实际误工租金(月度工时达到时免扣)。

2、乙方自理挖机的维修配件和保养。

3、乙方应服从甲方的合理安排，真正做到安全高效，顺利的完成甲方的工作任务。

三、租赁期间作业时间规定：

月度租赁作业工时为 小时，如因甲方原因或者是无作业任务等，乙方作业工时不足 小时，乙方的租赁费不变：如作业工时超出 小时以上部分，甲方按每小时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准在支付乙方的超时作业款。计时方式为挖机电脑计时，月度到期之日开具完工单。

四、进退场费用规定

甲方租赁乙方挖掘机期限不足\_\_\_\_\_\_月的，进场费用由甲方承付，达到\_\_\_\_\_\_月的进出场费用由甲乙双方各付50%。

五、租金标准

合同宗旨为月度租赁即每月(三十天)挖机的基本租赁使用费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，超出 小时以外的超时款另外计算。(乙方不提供税票)。

六、租赁费用的支付

挖机自进场之日甲方先支付租赁费用\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)余款在15日之内一次性付清。

七、安全责任及设备保管

1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可以停止施工，待消除不安全因素后在施工。如甲方强行施工，造成设备及人员伤亡，甲方承担全部赔偿责任。

2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极，主动配合甲方责任人员的智慧，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的工作时间和规章制度。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份合同都具有同等法律效力。

附：挖机租赁使用起点日期为：\_\_\_\_\_\_

挖机进场电脑工作起点时间为：\_\_\_\_\_\_

柴油油箱表格指数为：\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇二**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方租用乙方工程车，车号 ，承运土方一事，达成如下协议。

1、

2、甲方租用乙方工程翻斗车，车主姓名结算方式：经双方协商500米内每车500米以外一公里以内每车元。车干够天结算一次运费。因拖延时间不结账乙方有权停车。在停车期间造成的损失由甲方承担。

3、

4、

5、 施工地点： 甲方提供油料，驾驶员食宿。 在施工期间因甲方造成停工，甲方赔偿乙方损失，按每天每辆车 元计算。

6、 如因甲方手续不全，导致执法部门扣车，损失由甲方承担，也按每车每天

7、

8、 如因乙方车辆正常而无故停车，责任其损失由乙方承担。在施工中，因驾驶员违章操作造成的安全事故，由乙方自己承担，如山体滑坡、塌方、落石等造成的车辆损失及人身安全由甲方承担。

9、 如有未尽事宜，双方友好协商解决，如协商解决不成，交由乙方居住地人民法院裁决。

10、 本协议一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：乙方：

年月 日 年月 日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇三**

甲方： (承租单位全称) (以下简称甲方)

乙方： (出租单位全称) (以下简称乙方)

甲方承建 公路 段约 公里的工程任务，因工程需要租赁乙方施工机械设备。为明确和维护双方的责任、权利、义务、保证工程顺利实施，经双方协商，签订以下合同条款，供双方共同遵守执行。

一、 施工地点：

二、 工作内容：

三、 租赁时间：自 年 月 日 至 年 月 日 四、 租赁机械设备的名称及数量详见附表一

五、 租赁费用

1. 租赁费用的计价方式(按合同须知选择)

2. 租赁费用的计量办法(按合同须知选择)

3. 租赁费用的支付(按合同须知选择)

4. 机械设备进出场费用由甲乙双方在签订合同时协商确定

5. 工程质量责任

1) 甲方应派技术人员对所承建的工程进行现场管理和技术指导，把好施工放样、工序操作、自检验收等质量关，避免乙方的返工，乙方必须无条件的接受甲方的现场管理和技术指导。

2) 若甲方不派技术人员指导乙方施工或放弃现场管理，甲方应对工程质量负责;乙方完成的工程经甲方验收不合格需要返工时，乙方必须返工。因此发生的费用甲方承担70%，乙方承担30%。

3) 因甲方管理失误或指挥不当造成的损失由甲方负责。因乙方不服从甲方管理造成的返工费用由乙方承担。

六、 双方的责任、权利和义务

1. 甲方

1) 甲方对乙方的机械设备进行施工作业计划管理，现场调度，负责乙方施工作业的技术工作，对其人员和机械设备实施行政管理。 2) 检查乙方工作进展情况，实施质量管理，对已完成的工作进行签认，对乙方完成的工程质量承担相应的责任。

3) 未经乙方允许，甲方不得将租赁的机械设备转包他人使用(临时支持除外)。

4) 甲方要按合同约定及时向乙方支付租赁等费用。

5) 要加强环境保护意识，树立良好的职业道德，注意并教育乙方安全施工，文明施工。由于甲方指挥不当，造成责任和费用由甲方承担，由于乙方违规作业，损害甲方利益，甲方有权提出更换机驾人员，乙方对造成的损失承担责任。

2. 乙方

1) 服从甲方管理，主动配合甲方保质保量按期完成施工任务。

2) 负责机械设备的使用质量，使机械设备始终保持在完好状态。

3) 负责机械设备维修、保养和油料、材料等各种费用，负责按国家规定缴纳各种税费及机械设备的保险和人身保险等各项工作。

4) 加强环保意识，树立良好的职业道德，注意安全施工，文明施工。

由于本身原因违规作业发生事故或造成人员人身伤亡、机械设备损坏等，其各种费用由乙方承担。

七、 其他事项

1. 租赁期间，因雨雪等自然因素不能施工，由甲乙双方协商约定，以实物工程量计价的除外。

2. 租赁期内，甲方必须按国家规定对特殊工种发放相应的劳动保护用品。

八、 本合同经双方负责人签订加盖公章(乙方为自然人应交身份证复印件、签字并压指纹)后生效，工程完工并结清经济账务后自行失效。

九、 甲乙双方应维护合同的严肃性，在执行合同阶段如有争议应通过监理工程师或建设单位协调解决。协调无效后，可在工程所在地申请仲裁或依法提起诉讼。

十、 本合同未尽事宜双方可协商补充，需要有文字根据的，要有双方签字的备忘录。本合同一式六份，双方各执二份，报监理工程师一份，建设单位一份。

十一、 本合同条款及内容除甲乙双方约定、补充条款外，不得随意更改。

十二、 附合同须知。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇四**

出租单位(甲方)：

承租单位(乙方)：

签订地点：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地址：

二、租赁设备状况：

三、租赁时间：

自 年 月日(该时间为预计开始时间，实际开始时间以安装完毕出具第三方检测报告日为准)至所使用工程封顶。塔吊在上述工地使用不足4个月按4个月计算，超出以工程结束时项目部的报停日为准结算租赁费用。

四、租金内容：

1、租金收取：在塔机起租日起的每月对应日起三日内，乙方现金交足对应月份的月

2、租金内容：

(1)每台塔机配备1名持有合格上岗证的塔吊司机，工地如需加班超出正常工作时

(2)塔机使用费(不含电费)、塔机的维修保养费(包含配件)。

3、租金计算：

塔机安装、调试合格可交付乙方使用日起计算租期(开具塔机开工报告单日起始)。在上述工程结束时，乙方项目部报停日为止，按实际使用天数乘以月租金除以30天计算。

五、租赁机械塔吊进出场费：

1、塔吊进出场费由乙方按每台 元在塔吊安装完毕，出具第三方检测报告

2、塔吊进出场费内容：

(1)塔机进退施工现场的运费、装卸费;(2)塔机的安装、拆卸及塔机的加高顶升费;

(3)塔机的验收检测费。

六、双方责任：

(一) 甲方责任：

1、根据双方确定的租赁塔吊的进退场时间，及时组织塔吊的进退场、安装、拆除。

2、派出的塔吊司机应具有有效塔吊操作证，职业技能满足要求，职业道德良好。如果派来的司机不能满足乙方的工作时间和要求，乙方有权提出调换人员。

3、塔吊司机应服从乙方工作安排及遵守乙方的各项规章制度，对于违反乙方的各种管理制度的人员，乙方有权清退，甲方另派司机。

4、塔吊司机应严格按塔机安全规范操作，发现违章指挥必须拒绝执行。乙方对坚持安全规范操作的司机不能找借口报复或要求清退。

5、在塔吊使用前，应对其工作性能、安全进行全面检查，以保证满足工程安全使用要求;在塔吊安装、拆卸、工作运行、维修等过程中应严格按照国家规定的操作规程进行，严禁违章操作。

6、分清事故责任，若因塔吊质量、安装或操作不当造成安全事故，其责任由甲方承担，其他责任根据事故原因，双方各自承担相应的责任。

7、必须保证塔吊安全正常运转，若发现故障应及时组织人员抢修;每月例行检修做好塔吊维修、保养及各种检查记录，检修及维修由甲方负责。

8、负责提供塔吊基础施工大样图(即标准塔吊设备基础图);负责根据塔机安装使用说明书及乙方提供的基础设计方案、附墙设计方案编制塔吊的《塔吊安拆方案》。

9、负责塔吊安装、拆卸、运输、加高顶升及检测工作，并负责其费用。

10、负责租赁塔吊的产权备案，配合乙方做好塔机使用登记等相关手续。

(二)乙方责任：

1、乙方应提前 7天确定所租赁塔吊的进场时间，待基础预埋后，双方协商确定塔机的确切到场及安装时间。一旦确定具体到场及安装时间，乙方负责在该时间内保证安装现场达到塔机进场、安装条件，否则塔机到场无法正常进场、安装造成的吊车重复使用、货车待车、人工怠工等损失、费用由乙方全部承担。因不能预见、不能避免及不能克服的客观情况造成租赁塔吊延迟交付使用时，甲方不承担责任;应提前15日书面通知甲方租赁塔吊的报停日及其拆除，双方以甲方实际收到报停通知日起的第十六日确定为实际报停日。

2、乙方保证塔吊安拆所用三相五线制380v(≥100kva)的电源(25平方电缆以上)及25t以上吊车进出场路面的畅通，安拆、顶升塔吊所需工作面的安全、可用。若因乙方原因致使甲方无法正常安拆、顶升造成的吊车重复使用费用、安拆人员误工费等相关损失，由乙方承担。乙方保证提供电焊和氧气等辅助设备，以保证塔机附墙等相关设施的安装、拆卸;保证塔机为专用电箱和专用线，配电箱距离租赁设备中心距离不超过3米。塔机用电及配电箱以外的电缆费用由乙方承担。

3、乙方负责按照甲方提供的《塔机基础选址及制作技术交底》及标准塔吊设备基础图设计、制作塔机基础，塔机基础必须符合塔吊使用要求，如因基础原因造成的塔吊安全事故，责任完全由乙方承担。基础施工费用由乙方承担。设计塔机基础位置时，乙方应考虑安装拆卸方便，如遇无法或难以安装拆除等异常安拆情况，所增加的一切费用由乙方承担。

(1)乙方负责租赁塔吊基础的钢筋混凝土制作，负责预埋件的安装;负责将注明塔机安装方向的《塔机安装平面布置图》一式两份盖章确认后交甲方技术人员，甲方技术人员根据该平面布置图进行地脚螺杆的安装指导。乙方派员协作焊接、固定地脚螺栓。

(2)乙方如需增加预埋节由甲方提供，乙方支付费用，并在支付进出场费时一次结清。安装相应附墙时，乙方应按附墙设计方案及《塔机安拆方案》配合埋设附墙拉杆预埋件。甲方安排技术人员焊接附墙耳板座(耳板座由甲方提供)。乙方应提前壹周书面通知甲方安装附墙及塔机的预升。

(3)基础制作完毕，乙方将所制作基础的隐蔽工程资料一式两份盖章确认后交甲方。

4、乙方负责按照甲方书面形式提供的附墙附着点的荷载设计附墙方案，该附墙方案在塔机基础预埋时交付甲方一份盖章件。附墙方案应采用使用说明书规定的形式，满足附着高度、垂直间距、水平间距、自由端高度等的规定。

5、乙方负责审定甲方编制的《塔吊安拆方案》、《塔吊基础施工大样图(即标准塔吊设备基础图)》等有关涉及租赁塔吊安全、正常使用的有关技术资料、方案。一旦审定双方应严格执行。

6、乙方负责提供地面指挥人员及对讲机。指挥人员应持证上岗，其工资等费用由乙方承担。乙方保证指挥人员按安全规范指挥，如因指挥人员不按安全规范指挥造成安全事故由乙方负全责。

7、乙方应按时支付本合同规定的租金，若乙方不按时支付租金给甲方，甲方有权停机，停机租金照计;其它非甲方原因造成的停机，租金不减。

8、乙方负责塔吊能按安全规范使用，保证塔机的设备安全。在乙方工地发生的非甲方原因引起的塔机及其配件毁损、被盗责任，由乙方全部承担;本塔吊在工地使用时，如因不符合相关安全规范使用要求而乙方和班组要求强制吊物、使用，而甲方人员又无法制止，造成事故或塔机损伤由乙方负全责。

七、违约处理：

1、乙方延迟支付租金时，甲方可在当日停机，待乙方付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款，甲方有权采取下列措施：

(1)要求乙方及时付清租金和其它费用,并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

(2)终止本合同，收回租赁塔吊，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

3、甲方应保证塔吊设备完好。如因甲方违反本合同给乙方造成的损失由甲方负责。

4、未经双方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，违反本条规定的一方，应在本合同履行时间过期一周内支付对方违约金￥20\_0.00元/台(人民币：贰万元/台)，同时支付因此给对方造成的相关损失。

八、其他事项：

一、节假日计费约定：如乙方在春节期间继续使用塔吊，应按国家规定另行单独计付加班费给塔吊司机，如不使用塔吊，春节期间则按扣除 天租金计算。

二、设备进出场期间，乙方须提供良好的道路、场地、空间、电源等现场条件，为甲方设备安装、拆卸提供必要的配合与协助。工程完工后，确保设备及时顺利地退场，并承担因乙方原因造成设备不能及时退场造成的损失。若设备进出场安装、拆除时需占道、停电(高压线障碍)时，其费用均由乙方负责承担。

九、争议解决：

本租赁合同争议由双方协商解决，协商不成的可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、本合同壹式贰份，双方各执壹份，具同等法律效力。

十一、本合同在双方代表签字盖章后生效，在塔吊租赁相关费用付清后，本合同自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇五**

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_式挖掘机\_\_\_\_\_\_\_台。

二、本设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按吨位计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由\_\_\_\_\_\_\_方负担。

七、甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇六**

甲方： (承租方)

乙方： (出租方)

为了响应政府号召，拆除范围内违法建筑，根据工程需要，明确双方的权利和义务，经双方协商后签定如下租赁协议：

一、 甲方自20xx年x月xx日起租赁乙方挖掘机一台，进行违法建筑拆除工程，租赁使用期限为10日，即到20xx年x月xx日为止。

二、 机械租赁费用：甲乙双方议定该机械租赁费用为300元/时，每天使用10小时，即：每天的机械租赁费用为¥3000.00元(大写：叁仟元整)。

三、 付款方式及工作时间：

甲方共使用该机械10日，按照每天的机械租赁费用为¥3000.00元计算，共计¥30000.00元(大写：叁万元整 ，含税价)。

四、甲乙双方责任

1、乙方机械进入甲方工地，双方共同负责机械的安全，保证工程完工后机械人员安全离场。

2、乙方机手应听从甲方工地人员的指挥和安排，认真工作，合理施工，不听甲方指挥人员的指挥，甲方有权解除合同，费用乙方自负。但甲方不得强行机手进行危险作业，否则乙方机手有权拒绝。

3、乙方应确保机械正常作业，圆满完成任务。

4、由于乙方机械手违章作业不听指挥造成的事故一切费用由乙方承担。

五、甲乙双方如发生纠纷，应在同等互利的原则下协商解决，如协商不妥，可在甲方当地仲裁委员会解决。

六、本合同未经公证处公证，但经双方签字后享有法律的同等效力。

七、本合同一式三份，双方各一份，其余报送相关部门，具有同等法律效力。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇七**

承租方(以下简称甲方)：

出租方(以下简称乙方)：

经甲乙双方协商一致，现签定本合同，合同内容如下：

一、乙方服务内容和甲方服务要求：

鷄)乙方负责向甲方租赁以下设备：

品名数量租金使用时间

三洋-u38壹台500元/天叁天

附件：信号线一根、100寸支架幕壹根。

合计金额：壹仟伍佰元整

b)甲方于20--年07月24日15：00点到乙方指定的地点取上述设备，乙方在调试完毕后，经甲方检查无误，移交甲方投入使用。

c)设备的起租时间为一天。隔夜按两天计算，不足一天的按一天计算。

d)设备租赁服务费由设备租赁单独组成，不包括其他服务。鷈)甲方租用设备时间为20--年07月24日15：00点至20--年07月27日17：30点整。

f)在甲方使用设备的过程中，由于甲方保护设备不当造成划伤，损坏应由甲方负责赔偿，具体的赔偿金额由产品厂家修复金额为主。

g)甲方应以机器的市值向乙方交付押金(无)

二、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

三、本合同一式两份，甲乙双方签字后各自保存一份。

四、本合同自甲乙双方签字之日起生效且复印有效。

承租方：出租方：

联系人：联系人：

联系电话：联系电话：

签字日期：20--年07月24日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇八**

出租方： (下称甲方)

承租方： (下称乙方)

经甲、乙双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下租赁协议，甲方出租下列设备，乙方承担下列费用。双方共同遵守本合同条款。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、标的：

四、超高部分

超高部分、运输、安装费如由乙方负责，租金按13元/天/节计算，如由甲方负责，运输、安装费等按15元/天/节计算(1套附着租金按1个标节的租金计算)。

五、租用时间：从20xx年 月 日起至20xx年 月 日止。乙方需提前归还或延期使用，必须提前十五日书面通知甲方，否则造成损失由乙方承担。

六、结构质量：甲方对所提供的设备结构质量负责，若因结构质量问题造成的损失由甲方承担。但因操作不当造成损失由乙方承担。

七、操作工、指挥工：由乙方安排，费用由乙方承担，由乙方进行现场管理。但必须持证上岗，并严格按照操作规程作业，坚持“十不吊”原则作好交接班记录。

八、保养：由乙方和操作工紧固设备标准节螺栓，对需润滑部分定期加油，经常不定期检查。有安全隐患立即通知甲方处理。特别是钢丝绳一定要按报废标准执行。

九、检查：甲方安装完后调好安全装臵，交给乙方。乙方和操作工、指挥工、等任何人员不能以任何理由调整安全装臵，否则造成一切损失由乙方承担。即使还未造成损失，甲方检查到有随意调整安全装臵行为每次罚款20xx元，若乙方不交罚款，甲方有权停机处理，租金照收，造成停机损失乙方自行承担。若安全装臵经过一段时间使用后确有问题，通知甲方解决。

十、责任：

1、乙方负责维修。

2、维修费用：单个配件及材料费一次在500元以内(含500元)由乙方负责;500元以上由甲方承担。甲方指派维修人员一名配合，其人工工资由乙方承担;中途钢丝绳磨损需要更换时，由乙方负责。

十一、赔偿：设备租用期间到出场为止，设备及主要部件因乙方原因损坏或丢失，乙方按原值100%赔偿。

十二、结算：合同签订，甲方把基础图和地盘运到乙方现场后，乙方一次性付清进出场费及押金。设备安装调试完毕，甲、乙双方自检合格。双方签字之日起计算租金。租赁费用按季度结算支付一次，到乙方书面报停为止。(但乙方必须保证电源、拆出道路畅通，付清所有款项。否则甲方不予以拆出设备，且租金照收) 。乙方不能因为停水、停电、停工、和节假日不计租金。若乙方拖欠租金，甲方有权停机，且租金照收，同时按欠租额的2%(月息)收取利息。

十三、乙方在租赁期间对设备只有使用权，设备产权为甲方所有，乙方不得转让、抵押，且转让抵押无效。

十四、其他：

1、此租金不含税金，若含税金由乙方负责。

2、因乙方的相关报建手续不齐，导致甲方无法完善塔机安装前的报批手续的情况下，被有关部门查处的责任及费用由乙方负责。

3、进出场由甲方负责安装，拆卸，乙方支付15000元(壹万伍仟元)进出费，进出安装时，乙方首先支付10000元(壹万元)的安装费;出场时另外支付5000元的拆卸费用。

4、春节扣除10天租金。

十五、违约裁决：双方协商解决，若协商不成，由甲方所在人民法院裁决。(法院裁决后，若违约方以物抵债，物值按无底价拍卖方式确认)。

十六、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力，双方盖章签字生效，租赁期满，结清一切手续后合同自行作废。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇九**

承租方： (以下简称乙方)

出租方：(以下简称甲方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供qtz80型塔式起重机 贰 台。

二、本设备仅限于在中山市宏宇大厦工程作垂直和水平运输之用。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手贰人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按每台/月(每台15000元/月)计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字(盖章)方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由乙方负担。

七、甲方收取乙方保证金伍万元，作为履行本合同的保证。

八、本合同壹式两份,双方各执壹份,均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租赁设备概况

设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量(台)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

随机人员(人数)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

机手补助：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任

1、提供技术型良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场厚，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

五、乙方的基本职责

1、为甲方机手提供食宿。

2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备.人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

六、结算方式及相关事宜

1、租赁期间：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、结算方式：设备租赁费按包月计算，首月\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元月，次月\_\_\_\_\_\_\_万元月，第三月\_\_\_\_\_\_万元月，第四月\_\_\_\_\_\_万元月，第五月\_\_\_\_\_\_万元月，第六月\_\_\_\_\_\_万元月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金\_\_\_\_\_\_万元，并且完全支付进场和反程运费押金\_\_\_\_\_\_元后办理提货手续。反程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算( 元天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足\_\_\_\_月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过\_\_\_\_\_\_小时，超出部分按\_\_\_\_\_\_小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_\_元以上的部分由甲方承担，\_\_\_\_\_\_元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片.滤芯等低值易耗品的费用。

7、设备因故障造成的停工每月累计布超过\_\_\_\_\_\_天(维修时累计\_\_\_\_\_\_小时折合一天)，若超出\_\_\_\_\_天，则超出的天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表.租赁机械收据.及甲.乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有关本合同的一切争议，甲.乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同一式二份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》及其租赁合同的有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，等制定本合同，以供遵守。

一、甲方同意将自有的坐落于的套房厅的套房屋\_\_\_\_\_\_平方米出租给乙方作为住宿场所。

二、合同签订时，乙方应一次性付给甲方押金\_\_\_\_\_\_不计息，因甲方原因或不可抗拒的自然灾害等缘故而中止合同或合同期满不再续租时一次性无息退还。

三、甲方将上述套房交付给乙方使用后，乙方必须在开始计租之日起按\_\_\_\_\_\_月应付的租金按合同\_\_\_\_\_\_元宝的日期向甲方交纳。水电费等均由乙方自行承担。

四、租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，合同计租之日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开始。租金每\_\_\_\_\_\_月为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、合同期间，乙方保证爱惜好套房内的一切屋子结构及其装修饰物，不任意破坏，造成破坏的愿意修复原状并费用由乙方自付。

六、乙方承认在交付使用本套房时，本套房完好无损。租赁期满也必须完整无损交付给甲方。租赁结束时，乙方如需续租，须提前\_\_\_\_\_\_与甲方协商，在同等条件下，乙方有优先承租权，租赁期满时，乙方应及时退出家具、用品等，如未及时退出，则由甲方任意处理，乙方无异议。

七、租赁期间、安全问题由乙方完全自负并遵守楼纪楼规，不得影响邻里休息或在本租房内进行从事违法违纪或危害社会公德之事。

八、乙方不得擅自将房屋的全部或部分出借、转租、顶让或以其他变相方法交由他人使用。

九、违约责任：

①乙方未提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通知甲方擅自不租的，甲方有权没收其押金全部了，甲方示提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通知乙方擅自不租给乙方的，甲方除退还给乙方全部押金之外，另补偿乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租金。

②乙方须依约交付租金，如有拖欠租金，则甲方可加收滞纳金。滞纳金从拖欠日起按日加收，拖欠时间达\_\_\_\_\_\_\_\_\_以上的甲方提前解除合同，收回房屋，并有权追收乙方所欠租金及滞纳金。

③租赁期间，如一方确有特殊原因要求解除合同时，须提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通知对方，并由提出解除合同的一方应支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的租金作为违约偿金。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十二**

使用单位甲方： 出租单位乙方：

一、 合同法律依据：

《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》、

《中华人民共和国安全生产法》、《建筑工程安全生产管理条例》、《建筑起重机械安全监督管理规定》(建设部令第166号)等。

二、 设备信息：

设备类型： 塔式起重机 型号： 生产厂家： 产权备案号： 出厂时间：

租赁期限：6个月，不足6个月按6个月计算，超出6个月的按实际使用天数计算租金。

设备使用所在地： 松山湖

三、 租金、费用及支付方式：

(一) 月租为 元/月，(大写： );不含税从安装完毕检测合格交付使用后形如计算租期。

(二) 进出场费每台 元( );

(三) 付款方式：

1、进出场费：在该机安装好检测合格交付使用后二十五天内，甲方支付进场费20xx0元(大写：贰万元整);余款25000元在退场后，办好退场的相关手续并移交相关资料后二十五天内付清。该费用包含设备进场的运输费和人工费、安装(拆卸)机械费和人工费、报建费用、检测费用、租期内的维修保养费等所有相关费用，除租金外，甲方不再向乙方支付其他任何费用。

2、月租：在该机使用满一个月后二十五天之内付清该月月租;

3、甲方如不按上述规定时间付款，乙方停止该使用。

4、甲方租用塔吊的工程完工时停止塔吊使用时间，应提前7天通知乙方，乙方做好办理拆卸手续。

5、甲方必须保证塔吊退场所需道路能够进出，12米平板车与25吨吊车进出，如因甲方的道路造成乙方设备不能正常进退场，所造成的费用由甲方承担。

五、甲乙双方安全生产责任：

1、乙方(出租单位)提供设备责任

(1)须有起重机械特种设备制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明，并在建设主管部门办理产权登记等;

(2)明确属国家淘汰或者禁止使用的、超过安全技术标准或者制造厂家的使用年限的、经检达不到安全技术标准规定的、没有完整安全技术档案的、没有齐全有效的安全保护装置的设备不得出租、使用。

(3)乙方应档自设备验收合格之日起30日内,将设备验收资料、设备安全管理制度、特种作业人员名单等，向建设主管部门办理设备使用登记。登记标志置于设备的显著位置;

(4)根据不同施工阶段、周围环境以及季节气候变化，对设备采取相应的安全防护措施;(如施工现场使用的设备的安全防护不到位，所造成的损失由乙方负责。比如雷击、塔吊碰撞、人为故意损坏、配件丢失的等);

(5)设备出现故障或者发生异常情况的，立即停止使用，消除故障和事故隐患后，方可生重新投入使用;

2、对乙方提供的设备技术档案的约定，技术档案应包括：

(1)购销合同、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、安装使用说明书、备案证明等原始资料;

(2)定期检验报告、定期自行检查记录、定期维护保养记录、维修和技术改造记录、运行故障和生产安全事故记录、累计运转记录等运行资料

(3)历次安装验收资料;

(4)以上技术档案资料应复印加盖公章后交项目部，并以“一机一档”的方式保管，以备查阅。

3、对甲方(使用单位)的责任：

(1) 设备安装完毕后，甲方应当组织出租、安装、监理等有关部门单位进行验收，未经验收或者验收不合格的不得使用;

(2) 制定设备生产安全事故应急救援预案;

(3) 在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护;

(4) 设置相应的设备管理机构或者配置专职的设备管理人员;

(5) 制定专职设备管理人员、专职安全生产管理人员进行现场监督检查;

(6) 乙方负责安装、拆除所产生的所有费用，安装检测费用由乙方负责。

4、维护保养方面的责任：

(1)维护保养由乙方负责。

(2)乙方应当对在用的设备及其安全保护装置、吊具、索具等进行经常性和定期的检查、维护和保养，并做好记录;

(3)乙方在设备租期结束后，应当将定期检查、维护和保养记录移交给出租单位。

5、对特种作业人员管理的责任：

(1)特种作业人员由甲方负责，乙方负责支付操作2名司机工资。

(2)特种作业员现场劳动纪律、作业行为、安全生产责任由甲方负责。

(3)租凭合同必须是使用单位与产权单位双方签定生效。

六、本合同一式肆份，甲乙双方各执二份。本合同在甲乙双方签字盖章之日起生效，在该工程完工付清全部租凭费用后本合同自动失效。

如双方任何一方违约，双方自行协商，如协商不成按合同法规定向当地法院提起诉讼。

甲方：单位名称(公章) 乙方：单位名称(公章)

法人代表：签名

年 月

日 法人代表：签名 年 月

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十三**

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方、承租方的权利、责任、义务关系，经双方平等协商一致，现将承租方租赁设备有关事宜签订本合同，以此共同遵守：

一、租赁设备：日立330挖机一台，原价格140万元，现以每月五万贰仟元(52000元)出租于;

二、双方约定租赁时间为200年月日至20--年月日止。具体租期以承租方将租赁的设备归还出租方为止。租期不能少于个月，不足个月按个月计算。满个月按实际归还日期计算租金。

三、机械进场费由承租方承担元(元)，退场费出租方自理。

四、租金每月结算一次，承租方在每月10日前将上月租金由项目部代付给出租方。如不能按期付租金，出租方按租金总额的5%每月收取违约金。

五、设备操作机手工资、维修及辅助用油由出租方自理。机械所用的柴油(0#柴油)机手住宿、伙食由承租方承担。

六、设备工作时间以每月250小时计算，如超出250小时，按250小时以上费用推算。

七、经出租方多次催促，承租方仍不能按期交付租金的，出租方有权要求承租方停止使用租赁的设备。停机期间，租金照算，至赁物退还出租方为止，退还赁物的一切运输费用均由承租方负责。

八、担保方与承租方共同承担本租赁合同的\'连带责任。

九、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行，经合同双方协商作出补充规定与合同享有同等效力。

十、本合同一式三份，经三方签字后生效，如本合同发生经济纠纷，由出租方所在当地法院解决。租赁费用结算付清后，本合同自然失效。

出租方：

承租方：

担保方：

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十四**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

第二条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

第四条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

第五条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

第六条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第八条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十五**

承租人(甲方)：

出租人(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》《建设工程安全生产管理条例》的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就甲方向乙方租赁建设工程机械的相关事宜达成如下协议：

第一条 租赁机械名称、及租金计算与支付

1、租金计算方式：按月计算。不足月的尾数日租金按月租金处以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式：每月支付租赁费的70%，余款待塔吊报停后年底付清。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容

1、使用地点：

2、项目名称：x项目

3、工作内容：垂直水平运输

第三条 租赁期限

暂定自20xx年3月10日至20xx年5月30日(具体以甲方《开报停单》为准)。

第四条 租金计算

1、自安装检测合格之日起计算租金，工程机械租金期满，甲方通知乙方拆除后次日起停止计算租金。

2、由乙方进行维护保养作业时，甲方应安排合理的机械维修和保养时间。每月累计维修保养时间超过20小时的部分，甲方可扣减相应的租金。乙方在机械工作间隙期或待工期间所做维护保养，不计算在维修时间内。

第五条 进出场费用

租金机械进出场费及检测备案费用：附着在层建筑物的塔吊为该塔吊一个月的租金，附着在层建筑物的塔吊为35000元，附着在层建筑物的塔吊 为45000元。

第六条 定金和其他费用

1、机械操作和维修人员在工地吃住等费用由乙方支付。

2、检测备案费用由乙方承担。

第七条 机械交接与验收

乙方向甲方移交机械时，双方应就交付机械的型号、规格、附件、数量、质量等共同验收并签署《交接清单》

第八条 操作、维护与管理

1、双方约定机械由乙方负责操作与维护。操作、维护等上岗人员配备应符合国家或xx市法律法规的要求，也可委托具备相应资质的专业公司承担机械的操作与维护，受托方行为视为该委托方行为。

2、塔吊指挥由甲方负责安排。

3、因故障造成机械无法正常作业的，乙方应当接到通知后二小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起四小时内未能修复的，自第六小时起免收租金直至机械恢复正常作业日止。

第九条 双方权利义务

甲方权利义务

1、有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。如因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿甲方损失。

3、应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金。

4、应当为乙方提供机械进出作业、其他维护作业的协助和便利，按时接受乙方交付的机械。

5、应当为机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失，应向乙方赔偿。

6、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械设施进行变动。 乙方权利义务

1、有权按照合同约定收取租金。

2、因甲方原因导致的机械毁损、灭失，有权要求甲方赔偿。

3、应当按照约定的时间、地点向甲方提供合同约定的机械，不得提供淘汰、报废、检验检测不合格的机械。

4、应当提供法律法规规定的生产厂家、生产许可证、产品合格证等文件，需要到监管部门备案的，乙方应当提供或办理备案手续。

5、应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

6、应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务。

7、合同约定由乙方提供的操作人员必须持证上岗，服从甲方管理，遵守甲方各项规章制度，并应拒绝甲方提出的违章指挥。

第十条 违约责任

甲方违约责任

1、未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使租赁机械收到损失，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

2、未经乙方书面许可擅自将机械转租的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

3、未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方有权要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。

乙方违约责任

在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按

第十一条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

第十二条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，可向天津市人民法院提起诉讼。

第十三条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共4页，一式四份，具有同等法律效力，其中甲方二份，乙方二份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同签订地：xx市

甲方须保证25t汽车吊安拆条件，其他约定：高出部分由甲方承担;租赁费不含税金，如需开具税票，税金由甲方春节报停不超过45天;塔吊预埋件每台三千元，如甲方挖出归还乙方不收费用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十六**

出租人(甲方)：

注册地址：

法定代表人：

承租人(乙方)：

联系地址：

负责人：

项目承包人(丙方)：

联系地址：

负责人：

根据《合同法》以及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙丙三方就有关建筑施工机械租用事宜协商一致，签订本合同。

第一条.租赁机械的品名、规格、数量、质量等。

(注：以上表格仅供参考，可以另行制作附表或者以详细文字说明。本合同所称的施工机械是指建筑施工现场使用的施工机械，如塔式起重机、施工升降机、各种移动式起重机、打桩机、挖掘机、混凝土搅拌机械等)。

第二条.租赁机械的交付使用、使用地点、使用方式或工作内容、以及进出场费用承担。

1.甲方承诺，按照本合同约定的时间或者乙方明确通知的时间，向乙方移交租赁机械，三方就交付机械的型号、规格、数量等共同进行验收并签署交接清单。

2.如有关法律法规或技术性规范要求须安装调试并检测合格方能投入使用的或者合同约定由甲方现场安装后才能投入使用的机械，安装调试合格之日为移交日。

3.租赁机械交付地点及使用地点为：

4.租赁机械的使用方式或者工作内容：

5.有关租赁机械的进出场费用的承担：

第三条.租赁期限

1、租赁期限： 。

2.如因工程需要延长租期，三方应在合同届满前 日内，续签合同。

3.租赁期满，乙方继续使用租赁机械，甲方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，租赁期限视为不定期。

第四条.租金计算及支付

1.三方同意按照下列第 种方式计算租金：

(1)按月计算：机械名称： ，每台租金人民币 元每月，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算(可另列附件)。

(2)按台班计算：机械每天工作 小时，按一个机械台班计算，每台班租金为 元，每月 日前由三方确认上月实际工作台班数量(可另列附件)。

(3)其他方式 。

2.预计租金总额： 元，大写： 。

3.支付期限： 。

4.结算方式： 。

5.租金计算起止时间： 。

6.若因为建设单位未能及时向乙方支付工程进度款，或者因为其他原因引起乙方资金周转困难，从而使乙方不能按照上述约定正常支付租赁费，甲方须给予理解和配合，不得据此向乙方提出停工和索赔，影响乙方正常的施工生产。

7.在乙方付款的同时，甲方必须开具真实有效的税务发票，否则乙方有权拒绝付款或者扣除与国家税金等额以上的费用。

第五条.三方的权利义务

1.甲方的权利义务

(1)甲方应按合同约定向乙方提供机械设备，并按照法律法规规定提供出租机械的生产厂家、生产许可证或产品合格证等文件;甲方应向乙方提供出租机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项及其他必要的技术资料或技术说明。

(2)租赁机械由甲方负责操作与维护。操作维护方应按机械运营、操作的规定，并需配备符合国家或地方相关规定上岗条件的操作、维护人员;甲方派出的随机操作人员必须持证上岗，服从乙方管理，遵守乙方各项规章制度;有关操作人员的工作报酬已经计算在租金内。

(3)因故障造成租赁机械无法正常运行，甲方应当自接到通知时起 小时内到达现场维修。甲方自接到维修通知起 日内未能修复的，自第 日起免收租金直至恢复运营日止。租赁期间，租赁物的维修及相关费用全部由出租人承担。

2.乙方的权利义务

(1)乙方应为甲方提供承租机械进出场作业、其他维护作业的协助和便利。

(2)乙方应协助甲方派出的操作人员负责承租机械在施工现场的看护及保证设备的安全，如因乙方原因造成设备毁损灭失的，应向甲方赔偿。

3.丙方的权利义务

乙方的义务由丙方承担。

第六条.违约责任

1.甲方的违约责任

(1)甲方没有提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号、规格和质量与合同约定的不符，经乙方书面催告仍不能按时履行或提供的替代机械达不到乙方要求，导致合同无法履行的，乙方可以解除合同，并有权要求甲方赔偿损失。

(2)甲方未按合同约定日期提供机械设备的，每逾期一日应按照 元/台的标准向乙方支付违约金(可另列附件)。逾期满 日的，视为根本性违约，乙方有权解除合同，并有权要求甲方赔偿损失。

(3)因甲方原因导致机械毁损灭失的，乙方有权解除合同或要求甲方更换同等型号、性能的机械，并就造成的损失要求甲方赔偿。

(4)甲方维修机械，每月累计不得超过 小时的维修时间，如有超过的，超过的时间按时扣除租赁费，如影响乙方项目正常施工的，甲方应当承担赔偿责任。

(5)由于甲方原因引起的一切安全事故及质量问题均由甲方负责处理和承担一切法律经济责任; 在租赁机械进出场、装卸及运输过程中发生意外伤害等事故的，责任由甲方自负。

(6)如甲方(含甲方派出的机械操作人员、维修维护人员)偷盗乙方工地财物的，除作价赔偿外，发现一次处罚5000元以上，由乙方直接从结算租金中扣除。

(7)其他 。

2.乙方违约责任

(1)乙方未按合同约定支付租金的，应按照逾期支付价款乘以银行同期贷款利率向甲方支付违约金，若因建设单位未按照约定支付工程款的除外。

(2)因乙方原因致使机械受到损毁的，甲方可以解除合同，并要求乙方赔偿损失。

(3)乙方未经甲方书面同意擅自将承租机械转租的，甲方可以解除合同并要求乙方赔偿损失。

(4)甲方知晓，丙方和乙方已经签订了内部承包协议，由丙方对本合同涉及的工程项目实行内部承包责任制，丙方在乙方委托授权的范围内行使乙方权力。为此，甲方承认，本合同中属于乙方应承担的各项责任和义务实际应当由丙方承担，丙方自愿承担本合同中属于乙方应当承担的各项责任和义务。

(5)其他 。

第七条.其他事项

1.在租赁期间，如甲方将租赁机械转让或者抵押给第三人的，应当事先通知乙方，甲方对租赁机械的转让或者抵押等行为不得影响乙方的正常施工。

2.在租赁期间，因不可知因素导致租赁机械停止使用的，则此期间的租赁费用为零，具体期限由乙方的书面通知为准。

3.甲乙丙三方可以就租赁机械的安装、拆卸操作、升节等技术服务内容，另行协商订立补充条款或另行订立合同。

4.本合同文本未尽事项，三方当事人可根据实际情况另行签订补充协议。

5.三方认为需要约定的其他事项：

第八条.合同争议的解决

三方因本合同发生争议的，首先应当协商解决，协商不成的，按三方约定向乙方住所地人民法院起诉。

第九条.本合同一式 份，经甲乙丙三方授权代表签字盖章即生效。

甲方：(签章) 乙方：(签章) 丙方：(签章)

授权代表： 授权代表： 授权代表：

日期： 日期： 日期：

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十七**

甲方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(作业方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了确保挖机在租赁过程中正常运行，经甲乙双方就挖机租赁有关事宜进行协商，特签订本合同。

一、甲方的权力和义务

l、甲方承担挖机的柴油消耗和随机配备工作人员的食宿，以及设备的保管。

2、甲方提供作业任务，对于岩石部分应作出相应的爆破，严禁硬性作业。

3、甲方负责挖机作业全面管理，合理制定施工计划。

二、乙方的权力和义务

l、提供挖机一台，工作人员壹名，确保车况正常，如因机械故障，月度内维修保养时间不得超除三天，若有超出甲方可按租金比例系数扣减乙方的实际误工租金(月度工时达到时免扣)。

2、乙方自理挖机的维修配件和付油开支，以及业务往返的差旅费用。

3、乙方应服从甲方的合理安排，真正做到安全高效，自理施工过程中自身人为造成的安全责任。

三、租赁期间作业时间规定：

月度租赁作业工时为小时，如因甲方原因或者是无作业任务等，乙方作业工时不足小时，乙方的租赁费不变：如作业工时超出小时以上的部分，甲方按每小时元的标准再支付乙方的超时作业款。计时方式为挖机电脑计时，月度到期之日开具完工单。

四、进退场费用规定

甲方租赁乙方挖掘机期限不足2个月的，进场费用由甲方承付，达到2个月的进出场费由甲乙双方各付50%。

五、租金标准

合同宗旨为月度租赁，即每月(三十天)挖机的基本租赁使用费为元整，超出小时，以外的超时款另外计算(乙方不提供税票)。

六、租赁费用的支付

挖机自进场之日起每月租赁时间达到25天后一次性付清当月租金。

七、安全责任及设备保管

1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可停止施工，待消除不安全因素后再施工。如甲方强行施工，造成设备及人员伤亡，甲方全部承担赔偿。

2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极、主动配合甲方责任人员的指挥，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的作业时间和规章制度。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方互相遵守，确保施工正常进行。本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十八**

出租方：\_\_\_\_\_ (下称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_ (下称乙方)

经甲、乙双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下租赁协议，甲方出租下列设备，乙方承担下列费用。双方共同遵守本合同条款。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地址：\_\_\_\_\_

三、标的：\_\_\_\_\_

四、超高部分

超高部分、运输、安装费如由乙方负责，租金按\_\_\_\_\_\_元/天/节计算，如由甲方负责，运输、安装费等按\_\_\_\_\_\_元/天/节计算(1套附着租金按1个标节的租金计算)。

五、租用时间：

从\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。乙方需提前归还或延期使用，必须提前十五日书面通知甲方，否则造成损失由乙方承担。

六、结构质量：\_\_\_\_\_

甲方对所提供的设备结构质量负责，若因结构质量问题造成的损失由甲方承担。但因操作不当造成损失由乙方承担。

七、操作工、指挥工：

由乙方安排，费用由乙方承担，由乙方进行现场管理。但必须持证上岗，并严格按照操作规程作业，坚持“十不吊”原则作好交接班记录。

八、保养：

由乙方和操作工紧固设备标准节螺栓，对需润滑部分定期加油，经常不定期检查。有安全隐患立即通知甲方处理。特别是钢丝绳一定要按报废标准执行。

九、检查：

甲方安装完后调好安全装臵，交给乙方。乙方和操作工、指挥工、等任何人员不能以任何理由调整安全装臵，否则造成一切损失由乙方承担。即使还未造成损失，甲方检查到有随意调整安全装臵行为每次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，若乙方不交罚款，甲方有权停机处理，租金照收，造成停机损失乙方自行承担。若安全装臵经过一段时间使用后确有问题，通知甲方解决。

十、责任：

1、乙方负责维修。

2、维修费用：单个配件及材料费一次在\_\_\_\_\_\_元以内(含\_\_\_\_\_\_元)由乙方负责;\_\_\_\_\_\_元以上由甲方承担。甲方指派维修人员一名配合，其人工工资由乙方承担;中途钢丝绳磨损需要更换时，由乙方负责。

十一、赔偿：

设备租用期间到出场为止，设备及主要部件因乙方原因损坏或丢失，乙方按原值100%赔偿。

十二、结算：

合同签订，甲方把基础图和地盘运到乙方现场后，乙方一次性付清进出场费及押金。设备安装调试完毕，甲、乙双方自检合格。双方签字之日起计算租金。租赁费用按季度结算支付一次，到乙方书面报停为止。(但乙方必须保证电源、拆出道路畅通，付清所有款项。否则甲方不予以拆出设备，且租金照收) 。乙方不能因为停水、停电、停工、和节假日不计租金。若乙方拖欠租金，甲方有权停机，且租金照收，同时按欠租额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%月息收取利息。

十三、乙方在租赁期间对设备只有使用权，设备产权为甲方所有，乙方不得转让、抵押，且转让抵押无效。

十四、其他：

1、此租金不含税金，若含税金由乙方负责。

2、因乙方的相关报建手续不齐，导致甲方无法完善塔机安装前的报批手续的情况下，被有关部门查处的责任及费用由乙方负责。

3、进出场由甲方负责安装，拆卸，乙方支付\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_元)进出费，进出安装时，乙方首先支付\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_元)的安装费;出场时另外支付\_\_\_\_\_\_元的拆卸费用。

4、春节扣除10天租金。

十五、违约裁决：\_\_\_\_\_

双方协商解决，若协商不成，由甲方所在人民法院裁决。(法院裁决后，若违约方以物抵债，物值按无底价拍卖方式确认)。

十六、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力，双方盖章签字生效，租赁期满，结清一切手续后合同自行作废。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇十九**

甲方：出租方\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：承租方\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

根据(中华人民共和国合同法)及有关法律法规，为明确双方义务关系，按照平等互利，经双方协商，签订本合同。

一：乙方租赁甲方工程机械：

机械名称：山工装载机

机型：650。

资产价值：42万。

二：施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三：租凭期限自：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

四：付款方式及费用承担，

1：乙方租凭甲方机械按月计算，每月租金：\_\_\_\_\_\_\_。甲方机械进施工现场后开始计算。

2：机械租凭费每月15天，如15天内，还未支付租金，甲方有权停工。造成的一切后果有乙方承担。

3：甲方机械每月累计有三天的维修保养时间，如超出三天，乙方有权扣除甲方机械租凭费，按天计算，。

4：乙方负责甲方机械燃油，如燃油造成机械故障，乙方负责维修，停机时间不得扣除甲方租金。

5：机械运输费用，运输费，甲，乙双方各承担一趟。

五：甲方责任：

甲方机手要听从乙方施工人员的指挥，在制定地点范围内施工，如甲方机手原因，施工时造成乙方的经济损失由甲方承担。

六：乙方责任：

1：乙方负责甲方机手食宿。施工时乙方施工人员要给甲方机手做现场施工交底工作，乙方原因，如挖断光缆：电线：煤气管道;水管以及地下不明物等，有乙方负责。

2：未经过甲方的同意，乙方不得转租甲方机械，如乙方擅自租赁机械，造成的后果有乙方承担。

七：合同的解除与终止：

1：任何一方违约，另一方可终止合同。

2：合同期满，甲，乙双方履行各自的义务后合同终止。

八：本合同一式两份，双方各执一分，签字后生效，具有同等法律效益。

甲方签章\_\_\_\_\_\_乙方签章\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同纠纷 机械租赁合同简易版篇二十**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商根据《中华人民共和国合同法》有关规定在双方共同友好互利互惠的原则下达成以下条款便于甲乙双方共同遵守。

1、乙方为甲方提供搅拌生产线，装载机、地泵等机械设备和生产员工，员工工资由甲方每月先行垫付。甲方供租赁租金(捌万柒仟肆佰零壹)元。

2、在工程完工后一个月内，甲方必须一次性支付所欠乙方的余款。

3、甲方提供生产场地、水、电和场地的一切费用，生产过程中，混凝土原材料有甲方自行解决。乙方负责设备搅拌站、装载机、地泵、天泵。

4、乙方生产过程中必须按甲方出具的配合比进行规范生产，确保产品合格，若砼产品到达工地由于施工不当(如：振捣不到位，加生水，不规范砼浇注原因造成的一切质量问题)，与乙方无关。

5、生产过程中乙方提供的搅拌站、装载机、地泵等机械的维修及油款乙方负责，此款由甲方先垫付。

6、在生产途中，站、泵，装载机因机械突发事故，(包括堵管)无法避免的，乙方极积协调，尽快恢复生产。造成的一切损失乙方不承担责任。

7、在生产过程中，甲方应配备1-2名普工配合乙方生产，场地卫生，服从乙方的安排。

8、生产过程中乙方必须制定相关的规章制度及安全生产措施对员工进行规范管理，如员工在生产中操作不当所发生的安全事故由乙方负责。

9、凡履行本合同所发生的或与本合同有关的一切双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决，甲乙双方都有权向所在地人民法院起诉，依照有关法律进行裁决。

10、本合同未尽事宜甲乙双方可协商，所作出的补充规定与本合同具有同等法律效力。

11、本协议一式贰份，双方各执壹份，签字后生效，具有同等法律效应，如有未尽事宜另行商议。

甲方(章)：

甲方代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(章)：

乙方代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找