# 门面房租赁合同协议书样本两篇参考

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2024-06-25

*今天范文网为大家准备了，供各查看，望内容对您有参考作用。更多精彩内容更新尽在协议书栏目，欢迎查阅。范本一：出租方(甲方)：xxx，男/女，xxxx年xx月xx日出生，身份证号码xxxxxxxx承租方(乙方)：xxx，男/女，xxxx年xx月...*

今天范文网为大家准备了，供各查看，望内容对您有参考作用。更多精彩内容更新尽在

协议书

栏目，欢迎查阅。

范本一：

出租方(甲方)：xxx，男/女，xxxx年xx月xx日出生，身份证号码xxxxxxxx

承租方(乙方)：xxx，男/女，xxxx年xx月xx日出生，身份证号码xxxxxxxx

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如次协议：

一、甲方将位于xx市xx街道xx小区x号楼xxxx号的房屋出租给乙方居住使用，租赁刻日自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日，计x个月。

二、本房屋月租金为人民币xx元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每岁岁初x日内，乙方向甲方付出全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

4、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或者改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前xx个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后x天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合约。划一前提下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，不论什么一方提出终止合约，需提前xx个月书面报信对方，经双方协商后签订终止合约书。若一方强制进行中止合约，须向另外一方付出违约金 元。

七、发生争议，甲、乙双方友善协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合约连一式x份，甲、乙双方各执x份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

范本二：

租房合约

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，乙方租甲方门面房　　 间，位于 ,达成协议如次：

1　租房时间：　　年　　月　　日至　　　年　　月　　日止。水费由　 方负责，电费单价按供电所收费单据平均价计，租房　 　　　　　　　　　　　　　　　　 元。由乙方一次性付清。

2　房屋主体不能改变，屋内家，器具不得损坏，亡失，否则，照价补偿。

3　乙方必需正确用电，用水，时刻注意放火，防盗，防事故，保证自己和他人地生命和财产安全，公共区域不得堆放杂物及垃圾，保证公共区域的整齐。

4　现金等贵重物品乙方必需妥善保管，若有亡失，责任自负。

5　乙方不得把社会闲散人员带入房内，对自身安全负责。

本合约自签字之日起生效，若有违约，补偿对方经济损失。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年　　月　　日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找