# 抵押借条(11篇)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2024-07-20

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。抵押借条篇一承借方：\_\_\_...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**抵押借条篇一**

承借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

现甲方借款给乙方，为避免不必要的损失和风险，约束双方共同遵守诚信，现甲、乙双方一起协商同意，并签订以下借款协议。

甲方一次性借款现大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写人民币元)给乙方，借款期限为一年(自\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日至\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日止)。借款期限内不计利息。一年期满，乙方应一次性将借款归还甲方。

为了该协议更充分的具有法律效力，乙方自愿把坐落在门面住房抵押为甲方，由乙方负责办理好抵押登记手续。房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，坐落在，共层，建筑面积平方米，国有土地使用证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，坐落于号，土地使用面积平方米，甲乙双方借款协议，通过公证处公证。如乙方在借款到期内，没有归还甲方元整，乙方自愿将坐落在由甲方拍卖，如拍卖，甲方有优先购买权，甲方如未购买，所得拍卖款由甲方优先受偿，乙方不得有异议，乙方不按期还款自愿接受依法强制执行。此协议一式三份，双方特各执一份，公证处留有一份，双方在公证处公证下签字生效，具有绝对法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**抵押借条篇二**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(借款人)

性别:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出借人)

性别:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因本人生产或经营需要,向乙方申请借款,并以自有车辆作为抵押物,经当事方协商一致,乙方同意出借并签定本合同内容。

第一条 借款内容

借款总金额:人民币 \_\_\_\_\_元,大写 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

借款期限:自 年 月 日起至 年 月 日止,共计 \_\_\_\_\_天。月利息 \_\_\_\_\_\_\_。

第二条 借款的支付及偿还

1. 借款的支付:借款及抵押手续办妥后,乙方将借款金额一次性支付给甲方或转入甲方账户。

2. 借款的偿还:本借款在到期日一次性还清本息。

3. 甲方可以提前还款,但必须提前15天通知乙方。

第三条 违约责任

1. 如果甲方到期不能全额偿还本借款,则从逾期之日起,对未偿还部分加收 /天 的违约金,逾期超过十日的,视为甲方彻底违约,乙方可以解除本借款合同,要求甲方支付合同总借款金额20%的违约金;

第四条 甲方确认抵押资产为其本人所有,一切手续合法、有效,该资产在抵押前无任何经济纠纷和违法责任,否则甲方承担全部法律责任。

第五条 抵押物事项

1.汽车种类及牌号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.车架号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. 发动机号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 抵押物的保管

1. 抵押物由乙方保管, 在抵押期间,乙方无偿使用该车辆,保证该车辆无任何交通事故及违章.若是由于车辆自身原因或自然损坏,不可抗力等因素造成的车辆损失,免除乙方赔偿责任。

2. 甲方必须连同与抵押车辆相关的钥匙、机动车登记证书、行车证、购车发票、购置税、养路费、保险单据、户口本原件及身份证复印件交由乙方或中间人保管.

第七条 抵押物的处置

1.抵押期间,甲方对抵押车辆做出的任何处置均无效。

2.甲方如不能按时还款,自逾期 天后,乙方则可以变卖抵押物以挽回损失,甲方同时签署《逾期变卖委托书》。

第八条 抵押期间,发生下列情形之一,乙方有权提前处置抵押物

1.借款人被宣告失踪,而其财产代管人拒绝履行本合同的;

2.借款人丧失民事行为能力,而监护人拒绝履行本合同的;

3.借款人死亡或宣告死亡而其财产合法继承人拒绝履行本合同的;

4.借款人不履行还款义务或有其他缺乏偿债诚意的行为;

5.借款人卷入或将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷,足以影响其偿债能力;

6.借款人变更住所.通信地址.联系电话等事项未在5日内及时通知的。

第九条 费用的承担

1.如果甲方不能按期还款,在争取乙方同意的情况下可以展期。

2.有关抵押、借款产生的一切费用均由甲方承担。

第十条 本合同生效条件

本合同自当事人签字之日起生效。

本合同一式 份,甲方、乙方各执一份,其余在有关部门备案。

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(借款人)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出借人)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**抵押借条篇三**

甲方(出借人、抵押权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(抵押人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(抵押人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同各方根据法律、法规，在平等自愿的基础上，为明确责任，恪守信用，经协商一致签订本合同，并保证共同遵守。

借款条款

借款金额：甲方同意借款给乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

借款用途：用于经营投资。

借款利率：月利率按照分计算。

借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。如实际借款数额和实际放款日与该借款合同不符，以实际借款数额和日期为准。乙方收到借款后应当出具借条，乙方出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

借款的归还：利息和本金到期日一并归还，借款结清后，甲方归还乙方先前出具的借据。如推迟还款，乙方应当按日支付违约金千分之五。

本合同的有效期内，发生下列事项的之一的，甲方有权宣布本合同下的借款提前到期，要求借款人在规定期限内偿还本金及利息而无需为正当行使上述权利所引起的任何损失负责。

乙方违反本合同借款条款中的任何条款。

根据担保条款的约定，因抵押人、抵押物发生变故或者抵押人违法担保条款的约定，致使抵押人需要提前履行义务的。

乙方发生其他可能影响归还甲方借款本息的行为。

本合同的相关费用(包括抵押登记、公证等)均由乙方负责。

抵押条款

现抵押人同意以其所有的房屋的价值为抵押，为本《借款合同》下的借款做担保。个人抵押借款合同即抵押物基本情况详见所附房屋所有权证、国有土地所有权证复印件。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**抵押借条篇四**

出借方： （以下简称甲方）身份证号码： 联系方式：

承借方： （以下简称乙方）身份证号码： 联系方式：

现甲方借款给乙方，为避免不必要的损失和风险，约束双方共同遵守诚信，现甲、乙双方一起协商同意，并签订以下借款协议。

一、借款金额、利息及期限甲方一次性借款现大写人民币：\_\_\_\_\_\_元（大写人民币\_\_\_\_\_\_元）给乙方，借款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）。借款期限内利息每月\_\_\_\_\_\_％。期满时候，乙方应一次性将借款还清。风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护；约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%——36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

二、其它事项为了该协议更充分的具有法律效力，乙方自愿把\_\_\_\_\_\_抵押为甲方，由乙方负责办理好抵押登记手续。甲乙双方借款协议，通过公证处公证。如乙方在借款到期内，没有归还甲方\_\_\_\_\_\_元整，乙方自愿将\_\_\_\_\_\_由甲方拍卖，如拍卖，甲方有优先购买权，甲方如未购买，所得拍卖款由甲方优先受偿，乙方不得有异议，乙方不按期还款自愿接受依法强制执行。此协议一式三份，双方特各执一份，公证处留有一份，双方在公证处公证下签字生效，具有绝对法律效力。

甲方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**抵押借条篇五**

电话：

联系地址：

出借人：

身份证号：

借款人：

身份证号：

电话：

联系地址：

兹因周转资金短缺借款人向出借人借款，共借人民币(大写)，即元(小写)，所有现金已经收到。

借款期限为：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日,到期一次性偿还。

抵押物：违约责任：如果借款人不能按期归还借款及利息，借款人的抵押物将归出借人所有，借款人应无条件配合出借人办理相应手续。

借款人：

担保人：

以上唯恐口说无凭，特立此借条为证。

借条出具时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**抵押借条篇六**

汽车抵押借条范本

抵押作为现在日常生活中交易的一种方式被大多数的人广泛使用，那么抵押借条应该怎么写呢?今天小编为大家带来其中一种，就是汽车抵押借条范本，希望能够对大家有所帮助。

借条的基本内容包括：债权人姓名、借款金额(本外币)、利息计算、还款时间、违约(延迟偿还)罚金、纠纷处理方式，以及债务人姓名、借款日期等要件。只要具备债权人姓名、借款金额、债务人姓名及借款日期(尽管是后来添上的)，但符合借条的主要要件，因此具有法律效力。一旦产生争议，是可以作为证据向人民法院主张债权的，人民法院也会采信的。

用汽车抵押借款的，应当签订抵押借款合同。同时到车管所办理抵押登记。 否则抵押无效。

附：

贷款方：

借款方：

保证方：

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请保证方作为保证人，贷款方也已审查批准，经三方(或双方协商)，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条:贷款种类

第二条:借款用途

第三条:借款金额

金额：人民币(大写)元整.

第四条:借款利率

借款利息为千分之，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条:借款和还款期限

第六条:还款资金来源及还款方式

1、还款资金

2、还款方式：

第七条:保证条款

1、借款方用做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的\'，抵押品由贷款方退还给借款方。

2、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

4、借款方有义务接受贷款方的检查,监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行，经营管理，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的计划,统计,财务会计报表及资料。

5、需要有保证人担保时,保证人履行连带责任后,有向借贷方追偿的权利,借贷方有义务对保证人进行偿还。

第八条:违约责任

一、借款方的违约责任

1、借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款,对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的,在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。

2、借款方如逾期不还借款,贷款方有权追回借款,并按银行规定加收罚息.借款方提前还款的,应按规定加(减)收利息。

3、借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息,有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任.情节严重的,由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任

1、贷款方未按期提供贷款,应按违约数额和延期天数,付给借款方违约金.违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2、银行，信用合作社的工作人员,因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的,应追究行政和经济责任。情节严重的,应由司法机关追究刑事责任。

第九条解决合同纠纷的方式

执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决.协商不成,双方同意由仲裁委员会仲裁或向人民法院起诉。

第十条其他

本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《借款合同条例》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后,借款方已占用的借款和应付的利息,仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商,作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款方，借款方，保证方各执一份;合同副本一式，报送等有关单位(如经公证或鉴证,应送公证或鉴证机关)各留存一份。

贷款方：(签字)

地址： 电话号码：

借款方：(签字)

地址： 电话号码：

保证方：(签字)

地址： 电话号码：

这就是汽车抵押借条的范本，希望大家都能够理解，如果还有其他的疑问，可以咨询我们的在线律师，我们将更加专业全面的解决您的问题。

**抵押借条篇七**

甲方：（贷款人）

乙方：（借款人）

一、甲方于xx年xx月xx日向乙方借款xx元，借款期限xx年，从xx年xx月xx日起到xx年xx月xx日止。价款利率为月xx%，乙方在每月xx日前支付当月利息，利息一月一结。

二、乙方同意用xx的土地使用权做该笔借款的抵押，土地使用权证号为：xx，使用权人为：xx。双方在本协议签订之日起xx日内办理完毕抵押登记手续，登记费用由xx方承担。

三、乙方应按甲方的要求妥善保管抵押财产，如有政府征用等情况，甲方有权对补偿款予以提存或者乙方提前偿还全部价款。

四、出现主合同约定的还款期限已到，乙方未依约归还甲方借款及利息的，甲方有权依法定方式处分乙方担保抵押财产：甲方处理抵押物所得价款，不足以偿还借款本息的，甲方有权另行向乙方追索。

五、乙方未返还甲方借款或不能按时支付利息前，该抵押具有不可撤销性。乙方自愿放弃抗辩权、诉讼权、仲裁权，自愿接受有管辖权的人民法院执行局的强制执行，这是乙方的真实意思表示、承诺。

六、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，自合同生效之日乙方无权变卖、转移、转赠、转卖、抵押资产。

七、在抵押合同期限内，乙方抵押财产因其保管不善造成损毁，甲方有权要求乙方恢复抵押财产原状，或要求乙方重新提供甲方认可的抵押财产。

八、乙方违反合同约定，擅自处分抵押财产的其行为无效。甲方可要求乙方恢复原状，并提前收回主合同项下的借款，并可以要求乙方支付借款总额10%的违约金。

九、乙方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况，给甲方造成经济损失的应给甲方赔偿，并赔偿甲方主合同借款总额10%的违约金。

十、本合同生效之日起x日内甲乙双方办理抵押财产的登记手续，乙方不得无故拖延。

十二、本合同未尽事宜，甲乙双方协商可签订补充协议。

十三、本合同生效后，任何一方不得变更或解除合同。

十四、本合同一式x份，甲、乙双方各持x份，主管部门备案x份。

甲方：

乙方：

合同签订时间：

合同签订地点：

**抵押借条篇八**

(甲方)贷款方(抵押权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(乙方)借款方(抵押人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方将自己的物品重量大于或小于1克,向甲方作押。

2、甲、乙双方认可现在该物品的评估价值为人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、乙方向甲方借款人民币(大写)元整。

4、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_从20年月日至20年月日止。

5、逾期交纳综合费用及利息按借款金额加收%违约金。超三十日乙方未交综合费及利息,甲方有权终止合同按规定处置质物。

6、抵押期间甲方如丢失或损坏质押物品,甲方需对乙方进行赔偿,赔偿金额按评估价值计算。

7、乙方保证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方到期不能偿还甲方的借款,甲方有权对抵押物进行处理,乙方到期如数偿还了甲方的借款利息、综合费用时,甲方将质押物退还给乙、。本合同销毁,自行终止。

8、乙方必须按照合同规定的期限偿还甲方的借款本金、利息及综合费用。

9、阅读本合同所有条款,应乙方要求,甲方已经就合同条款做了相应说明,乙方对本合同所有条款的含义及相应的法律后果已全部知晓,并予以充分、准确无误的理解。

10、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份以资信守。本合同未尽事宜,双方以补充协议的方式另行约定。本合同由甲、乙签字手印后立即发生法律效力。

11、本合同附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴甲、乙双方身份证复印件、抵押合同合同一式两份

⑵抵押(质押)物品照片：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**抵押借条篇九**

电 话： 联系地址： 出借人： 身份证号： 借款人： 身份证号： 电 话： 联系地址： 兹因周转资金短缺借款人 向出借人 借

款，共借人民币 （大写），即 元（小写），所有现金已经收到。

借款期限为： 年 月 日 到 年 月

日， 到期一次性偿还。

抵押物： 违约责任：如果借款人 不能按期归还借款及利息，借款人的抵押物将归出借人 所有，借款人应无条件配合出借人办理相应手续。

借款人： 担保人： 以上唯恐口说无凭，特立此借条为证。

借条出具时间 ： 年 月 日

**抵押借条篇十**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

现甲方借款给乙方，为避免不必要有损失和风险，约束双方共同遵守诚信，现甲、乙双方一起协商同意，并签订以下借款协议。

一、借款金额、利息及期限：甲方一次性借款现大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元(小写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)给乙方，借款期限为一年)。借款期内不计利息。一年期满，乙方应一次性将借款归还甲方。

二、其它事项：为了该协议更充分的具有法律效力，乙方自愿把座落在门面住房抵押给甲方，由乙方负责办理好抵押登记手续。房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋座落在，共层，建筑面积m2，国有土地使用证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，座落于号，土地使用面积m2，甲乙双双方借款协议，通过公证处公证。如乙方在借款到期内，没有归还甲方元整，乙方自愿将座落在甲方拍卖，如拍卖，甲方有优先购买权，甲方如未购买，所得拍卖款由甲方优先受偿，乙方不得有异议，乙方不按期还款自愿接受依法强制执行。此协议一式三份，双方特各执一份、公证处留有一份，双方在公证处公证下签字生效，具有绝对法律效力。

附借条

借据

今借到人民币万元整，期限壹年，是实。本借据连同协议一起生效。

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公证处签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**抵押借条篇十一**

出借方：(以下简称甲方)

承借方：(以下简称乙方)

现甲方借款给乙方，为避免不必要的损失和风险，约束双方共同遵守诚信，现甲、乙双方一起协商同意，并签订以下借款协议。

一、借款金额、利息及期限：

甲方一次性借款现大写人民币：元(小写人民币元)给乙方，借款期限为一年(年月日至年月日)。借款期限内不计利息。一年期满，乙方应一次性将借款归还甲方。

二、其它事项：

为了该协议更充分的具有法律效力，乙方自愿把坐落在门面住房抵押为甲方，由乙方负责办理好抵押登记手续。房产证号为：，坐落在，共\_\_\_层，建筑面积\_\_\_平方米，国有土地使用证：，坐落于\_\_\_号，土地使用面积\_\_\_\_平方米，甲乙双方借款协议，通过公证处公证。如乙方在借款到期内，没有归还甲方\_\_\_元整，乙方自愿将坐落在\_\_\_由甲方拍卖，如拍卖，甲方有优先购买权，甲方如未购买，所得拍卖款由甲方优先受偿，乙方不得有异议，乙方不按期还款自愿接受依法强制执行。此协议一式三份，双方特各执一份，公证处留有一份，双方在公证处公证下签字生效，具有绝对法律效力。

附借条

借条

今借到人民币\_\_\_万元整，期限一年，是实。本借据连同协议一起生效。

借款人：

年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找