# 居间合作协议书(五篇)

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2024-08-19

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。居间合...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**居间合作协议书篇一**

乙方：

丙方：

鉴于：甲、乙双方在丙方的居间服务下签署了或即将签署一个或多个资金项目合作协议，为保障协议的履行及三方的权益，根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，经三方友好协商，本着诚实信用、互利互惠的原则达成本协议。

一、声明：

甲、乙、丙均为在中华人民共和国境内注册的合法公司或公民，三方因本协议涉及的融资服务所提供的项目、材料、信息均为真实、合法、有效的，如一方提供虚假信息，将承担一切法律后果。

二、融资服务内容：

甲方因公司（或项目）急需找资金合作，特委托丙方提供融资居间服务。甲方所需资金总额人民币元（大写： 元）。 乙方因自有资金闲置，特委托丙方提供项目融资居间服务。丙方根据甲乙的委托，并结合甲乙的各自实际需求，为甲乙双方的融资项目合作提供居间服务。

三、融资合作协议：

1、甲、乙双方根据丙方的居间活动，进行融资协议的具体谈判、协商，具体融资合作协议条款由甲、乙双方议定，丙方做为见证方参与该融资项目的全过程。

2、甲、乙双方达成的具体融资协议仅对甲、乙双方有约束力，甲、乙之间在履行过程中如发生争议，与丙方无任何关系。

四、佣金支付：

在甲、乙双方达成融资协议或合同，签订该协议或合同后，乙方应当将甲方所需资金在签订协议或合同的当日内，将第一季度利息扣除后的余款全部存入甲方指定账户，甲方应当并且

乙方支付了第一季度首付款后(首付款金额为人民币

元，甲乙双方应在乙方支付首付款后的三日内各自向丙方支付甲方所需资金总额 %佣金，即 元。

五、责任

1、甲乙双方在丙方提供居间服务期间，不得私下进行协商、谈判，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

2、甲乙双方不得私下以其它公司、自然人身份进行谈判接触，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

3、如甲乙双方私下以任何名义达成协议，甲乙不仅各自向丙方支付协议约定的佣金，更要各自向丙方支付违约金 元。

4、如甲乙双方达成融资协议后，乙方拒绝付款，甲方应在征得丙方同意后一起通过法律途径解决，并且违约方还应向丙方支付违约金 元。

六、其它

1、本协议未尽事项，由三方达成补充协议；

2、如因居间服务发生争议，由丙方所在地法院管辖；

3、本协议一式三份，具有同等效力。

乙方：

丙方：

日期：

**居间合作协议书篇二**

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、租金及交纳时间：每月 元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金 元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字（盖章）生效。

9、其他约定事项：

六、违约责任：

甲乙双方中任一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为 元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙两方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**居间合作协议书篇三**

甲方：

乙方：

甲、乙双方秉承自愿真诚的合作原则，就商业房产按揭贷款项目事宜达成如下协议：

1、 甲、乙双方在年月立乙方与甲方 就销售商铺（商品房）寻找合作银行事宜共同合作，建立居间合作关系。

2、 甲方出售成品房需要通过银行按揭贷款约为人民币。乙方负责引见银行为甲方做住房（也叫商铺）按揭。

资金到位标准：甲方所售商品房成功在乙方引见的银行办完按揭手续为标准。

3、居间费用：以实际办成按揭贷款总额的（具体支付：做好一套兑现一套（按房价的计算），也可根据双方协议的其他方式支付。

4、甲方承诺：不得以其他主体或变相关联单位、个人与乙方引荐的合作银行私下联系及确定合作关系，否则，甲方以本协议的双倍赔偿乙方。

5、本协议未尽事宜双方将通过友好协商解决。

6、乙方收取的居间费用为正常的资源利益，不向甲方提供任何票据（可以提供乙方的收条）。

7、本协议一式二份，甲、乙各执一份，本协议经双方签字即具备法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**居间合作协议书篇四**

甲方：

乙方：

鉴于甲方有充足运作资金，获知乙方能够提供贷款方的相关信息，并能协助甲方完成贷款，现甲方委托乙方代为寻找、介绍贷款并促成甲方与贷款人签订借款合同。甲、乙双方经友好、平等协商一致，达成如下居间协议：

1、乙方接受甲方委托，负责向甲方提供借款信息，并引荐甲方和贷款人直接洽谈，负责整理甲方提供的全部贷款资料，并对甲方提供的资料的真实性进行核实，按照贷款人的要求对甲方提供的财产进行实地考察，确认符合贷款人的放款条件后向贷款人提供甲方的全部资料，并促成甲方与贷款人签订借款合同。

2、“居间成功”是指完成本条第1款所列全部委托事项。

1、向甲方提供具有放款意愿的贷款人信息；

2、引荐甲方和贷款人直接洽谈，并促成贷款人与甲方签订借款合同。

1、向乙方提供所需的真实性贷款资料；

2、根据乙方引荐的贷款信息与贷款人进行合同谈判；

3、如果居间成功，则由甲方全面履行和贷款人所签订的借款合同。甲方因履行合同而产生的权利和义务，与乙方无关；

4、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的10%向乙方承担违约金。

四、甲方向贷款人借款金额为万元（￥:），借款期限年月日至年月日。（按实际贷款金额计算）

五、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬由甲方按贷款方借款金额的%一次性支付给乙方，即甲方需向乙方支付居间费万元（￥:）（按实际贷款金额计算）。

2、甲方与贷款人之间签订的贷款合同的条款内容由甲方与贷款人自行协商，与乙方无关。甲方和贷款人任何一方因借款合同条款解除、撤销或合同被确认无效，均视为乙方已完成居间义务，乙方收取的居间报酬概不退还。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，管辖法院为乙方所在地法院。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式2份，双方各持1份，双方签字或盖章后生效。

**居间合作协议书篇五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹为乙方推荐下列甲方产品和介绍客户给甲方，双方同意签订本居间合约书，并共同遵照下列各条款。

1、乙方推荐产品的区域为\_\_\_\_\_地区。乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合约。

2、乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方向其销售产品，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。

3、未经甲方书面同意，乙方合约期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售除e-saver节电装置以外的任何节电产品。

1、乙方推荐产品和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。

2、甲方对乙方介绍之客户提供

（1）售前产品解说、客户用电测量计算及产品导入方案规划。

（2）产品安装、施工及保固（保固年限：产品节能主机\_\_\_\_\_年，其它零件\_\_\_\_\_年）。

3、甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合约目的而使用。本合约终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

甲方交付之产品若有瑕疵，由甲方自行对销售之客户负责，与乙方无涉。

1、甲方于买卖成立并交货安装验收完毕且收到全部货款后，三日内通知乙方清款，甲方在收到乙方正式发票后七日内按该笔货款总价（未含税）百分之\_\_\_\_\_给乙方作为佣金。

2、乙方居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

1、乙方中的两公司向甲方承担连带责任，其中任何一公司的违约均视为乙方两公司的共同违约，甲方有权向其中的任何一家公司或两公司追偿。

2、乙方履行本合约过程中（包括签订本合约前）所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币\_\_\_\_\_万元，另甲方保留进一步索赔的权利。

3、本合约的部分无效不影响其余条款的效力。甲乙双方如因本和约有关事项发生诉讼时，均同意以\_\_\_\_\_市人民法院为一审管辖法院。

1、本合约有效期限自公元\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，为期一年。

2、合约期满前一个月内双方均无终止合约书表示时，本合约自动生效一年，其后亦同。

3、正常情况下，若任一方有特殊原因，欲提前终止本合约时，应于一个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，终止本合约。

1、本合约经甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合约一式丙份，甲乙双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找