# 装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺(15篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2024-10-05

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。装修工程质量承诺书 装...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇一**

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

⒈地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

⒉屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为xx年；

⒊装修工程为xx年；

⒋电气管线、给排水管道、设备安装工程为x年；

⒌供热与供冷系统为个采暖期、供冷期；

⒍住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为x年；

⒎其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

⒈属于保修范围、内容的\'项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

⒉发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

⒊对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

⒋质量保修完成后，由发包人组织验收。

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

承诺人：xxx

时间：xxxx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇二**

xxxxxxxx处：

本人是时代广场栋 单元 楼 号门面电梯公寓的业主，现决定自行装修本人拥有的物业，自觉缴纳1000元的装修保证金，在此特向物业管理中心驻时代广场办事处承诺：

一、本人的房屋装修自觉接受物业管理中心驻时代广场办事处的监督和管理；

二、本人自愿遵守《时代广场□住宅□门面室内装饰装修管理协议》和国家建设部《住宅室内装饰装修管理办法》的所有规定及其他有关装修的法律法规；

三、本人装修的\'建筑垃圾一律实行袋装并从楼边搬到管理处指定的垃圾堆放点并交纳建筑垃圾清运服务费，决不从阳台等处往下乱抛建筑垃圾，一经发现乱扔乱倒可按规定罚款，发现一次罚款50。00元，在保证金中扣除；

四、本人承诺装修时不改变和改动房屋结构（包括梁、板、柱、外墙、承重墙和室内墙等）不改变建筑物外观；

五、厨房、卫生间、地面防水均已做闭水试验并检验合格，本人承诺装修时不破坏原有防水层，并再做一次防水，不将纸张、砂石、水泥及其他装修垃圾掉入下水管道。有任何装修质量问题和因装修造成上下住户管道渗水、墙面渗水的由本人负责，本人愿意承担一切责任和经济损失并及时进行善后处理，处理费用由本人承担，同时接受办事处的处罚和罚款；

六、安装防盗网采用白色不锈钢材且不会突击墙面；

七、在本处作业的装修人员保证服从物业管理中心的监督和管理，按规定的时间进出现场和进行特种作业；

八、自觉交纳房屋装修管理200.00元；

九、本人装饰时，室内堆放材料（包括粗砂、细砂、石粉、水泥）总计不超过1000公斤，如超过1000公斤以上，装饰完工后，造成梁、板、墙开裂由我本人自行负责，与开发商及物管无关。

承诺人：

20xx年 月 日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇三**

为了全面落实姐弟俩全国分店装修计划，完美实现姐弟俩形象升级工作，推进全国分店价值及竞争力的提高，增强姐弟俩品牌形象和市场综合竞争力，提高全国分店的持续经济效益和科学化管理，特制定本装修质量目标承诺书。

我承诺，严格按照公司规定，提高我店经营环境，圆满实现环境升级装修工作。严格按照公司要求质量标准和用料细则，进行分店装修。如果有违反，按照加盟合同约定，依照不服从公司管理违约责任，自愿接受公司处理。

签字之日起至装修验收合格之日。

1、使用公司规定的.材料质量装修。

2、按照公司质量标准装修。

3、按照公司形象要求装修。

4、设计效果图评定合格后装修。

5、装修后，不私自改动，保养良好，不变换形象。

以上承诺，本人将积极落实，如有违反，自愿接受公司批评和处罚。

省会市场，当地办事处主任签字。

xxx有限公司

xxxx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇四**

装修设计质量承诺书：

我单位严格按照消防法规及消防技术标准，对 项目的建筑、水、电、暖通、内装修进行装修设计，并对装修设计质量终身负责。

如该工程装修设计违反消防法规及消防技术标准强制性要求，我单位自愿承担相应的法律责任及不良信用评估后果。

特此承诺!

设计单位(盖章)： 法定代表人：

年 月 日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇五**

为确保 项目施工质量，本次项目施工负责人： ，郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量及保修承担责任，承诺基本内容如下：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做施工现场记录，记录工程的.各部分施工是那个或那几个负责施工，一旦该部分出现施工质量问题，将对该部分工程付相关责任，项目负责人有取带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求，施工技术标准和合同约定对各种材料，以及构、配件进行检验，未经检验或检验不合格的不使用。

5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、建立、健全教育培训制度，加强对员工的教育培训，未经教育培训或者考试不合格的人员，不上岗作业。

7、依法履行建筑装饰工程质量保修义务。

8、在保修期内应无条件的全额免费履行维修义务，不得以任何理由推脱、拖延甲方的维修项目。

承诺人：xxx

时间：xxxx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇六**

致： （以下简称业主单位）

（以下简称本公司），系根据中华人民共和国法律成立并有效存续的公司。为了优质高效地响应客户对于工程返修和维保项目的诉求，理顺本公司所承担装修工程的返修程序，根据本公司作出的决定并依据本文件，办理如下事宜：

以本公司名义，全权负责管理[天长市人民检察院办案专业技术用房内装饰工程 ]范围内装修工程项目的质量保修后续工作，并以本公司的名义具体处理以下工作内容：

1、管理负责总包商/分包商/供应商（以下简称“维修方”）的工程维修时限

属于本专业保修范围与保修期限的项目， 应当在接到业主的保修通知之时起，2个工作日内安排上门维修，并承担维修费用；如遇到紧急情况在20分钟内赶到现场处理问题。

2、管理负责维修方的工程维修效果

（1）在报告工程维修完成之后，业主方按照合约和国家相关规范负责组织维修效果的\'验收，若验收不通过，则维修方须按照验业主单位的整改意见，继续组织维修，直至验收通过。

（2）对于涉及安全的质量问题，应当按照《装饰装修工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，维修方实施保修。

（3）定项质量保修完成后，由本公司组织业主单位和维修方共同验收。 3、管理负责维修方的常规维保

（1）定期进行巡查、保养、有巡查保养记录。保证业主的正常工作和所有内容设施的正常使用。 维修方应按按规定的时限响应常规维修通知，或者在规定的时限内了解掌握工程和设备的使用情况，征求业主方的使用意见、查有无配套项目损坏情况并完成常规记录。

（2）维修质量合格率达到100%。维修服务回访率100%。维修方必须做到专项专人负责，保证维修一次性时效。对于复杂项目的维修，必须制定切实可行并经过业主确认的工程方案，做到100%成功率。

（3）保证维修电话24小时畅通。成立以公司项目生产经理为第一责任人的保修小组，组成有专业工程师参与的维修分队，建立与业主畅通联系的热线电话，为业主提供24小时的维保服务。

本公司郑重声明：对于南京深圳装饰安装工程有限公司在上述范围内的一切经营、管理活动所产生的后果，本公司愿承担法律责任； 本承诺书经本公司代表人签署并加盖本公司公章后生效，有效期自竣工验收后签订一年内生效。

授权人签署

公司：（盖章）

法定代表人：

代 理 人：

签署日期：

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇七**

我单位严格按照消防法规及消防技术标准，对 项目的建筑内装修进行消防设计，并对消防设计质量终身负责。

如该工程消防设计违反消防法规及消防技术标准强制性要求，我单位自愿承担相应的法律责任及不良信用评估后果。

特此承诺！

设计单位（盖章）：

法定代表人：

年 月 日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇八**

呼伦贝尔市住房和城乡建设委员会：

内蒙古粤港房地产开发有限责任公司对今后开发住宅项目进行100%全装修的有关事项郑重承诺如下：

一、在住宅交付使用前对新建商品住宅，保障性住房中的公共租房和廉租住房全部装修，所有功能空间的固定面和管线全部铺装或粉刷完成。厨卫基本设施全部安装到位，墙面、地面、门窗、灯具安装完毕，所用建筑材料、部品符合安全、环保、节能要求，达到入住使用条件。

二、实施住宅全装修与主体工程同步设计、同步施工、同步验收，尚可交付使用。实行建筑设计施工图与建筑装饰装修设计施工图一体化设计，实行新建住宅项目建筑主体工程和建筑装饰装修工程进行投标，明确住宅项目建筑装饰装修工程内容。

三、全装修住宅房价中包含毛坯房价格和装修价格两部分，与购房者分别签订商品房预（销）售合同和委托装修协议，明确毛坯房价格和装修价格。合理控制装修成本，不通过提高装修价格等手段变相提价，增加购房者负担。按照“质量可靠、价格合理、规范运作、取信于民”的要求落实。向购房者交付已装修的成品住宅。

四、严格执行《内蒙古自治区新建商品住宅小区交付使用标准》、《成品房装修技术标准》等国家、自治区技术标准、规范。在交房时向购房者提供装修质量保证书和装修、建筑材料环保认证书。包括装修明细表，装修平面图和主要材料及部品的.生产厂家，并执行有关的保修期。在住宅使用说明书中载明设施设备相关指标，并明确使用方法和维护要求。

特此承诺

承诺人：\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇九**

xx县物业管理中心商业城办事处:本人是商业城栋单元楼号门面电梯公寓的业主，现决定自行装修本人拥有的物业,自觉缴纳1000元的装修保证金,在此特向物业管理中心驻商业城办事处承诺:

一、本人的房屋装修自觉接受物业管理中心驻商业城办事处的监督和管理；

二、本人自愿遵守《商业城□住宅□门面室内装饰装修管理协议》和国家建设部《住宅室内装饰装修管理办法》的所有规定及其他有关装修的法律法规；

三、本人装修的建筑垃圾一律实行袋装并从楼边搬到管理处指定的垃圾堆放点并交纳建筑垃圾清运服务费，决不从阳台等处往下乱抛建筑垃圾，一经发现乱扔乱倒可按规定罚款，发现一次罚款50.00元，在保证金中扣除；

四、本人承诺装修时不改变和改动房屋结构（包括梁、板、柱、外墙、承重墙和室内墙等）不改变建筑物外观；

五、厨房、卫生间、地面防水均已做闭水试验并检验合格，本人承诺装修时不破坏原有防水层，并再做一次防水，不将纸张、砂石、水泥及其他装修垃圾掉入下水管道。有任何装修质量问题和因装修造成上下住户管道渗水、墙面渗水的由本人负责，本人愿意承担一切责任和经济损失并及时进行善后处理，处理费用由本人承担，同时接受办事处的处罚和罚款；

六、安装防盗网采用白色不锈钢材且不会突击墙面；

七、在本处作业的`装修人员保证服从物业管理中心的监督和管理，按规定的时间进出现场和进行特种作业；

八、本人装饰时，室内堆放材料（包括粗砂、细砂、石粉、水泥）总计不超过1000公斤，如超过1000公斤以上，装饰完工后，造成梁、板、墙开裂由我本人自行负责，与开发商及物管无关。

承诺人：xxx

时间：xxxx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇十**

为确保青青明园9栋2单元201室李芬家项目施工质量，本次项目施工负责人：宁德平，郑重承诺，将依照装修合同对本次施工范围内的质量及保修承担责任，承诺基本内容如下：

1、建立质量责任制，对装修工程的施工质量负责。

2、按照工程规范要求，施工技术标准和合同约定严格施工质量。

3、依据合同做隐蔽工程的签证及验收记录。

4、依法履行建筑装饰工程质量保修义务。

5、在保修期内免费履行维修义务。

6、本工程装修完毕交付业主后，在日常使用过程中，装修部分由于业主方原因造成损坏的`，施工方不承担保修责任，由于施工方原因造成无法正常使用的，由施工方安排人员进行保修。

7、该项目保修期为合同约定的两年，自尾款结清之日20xx年3月12日起至20xx年3月12日止。

大理福源装饰工程有限公司

20xx年3月12日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇十一**

为了全面落实姐弟俩全国分店装修计划，完美实现姐弟俩形象升级工作，推进全国分店价值及竞争力的提高，增强姐弟俩品牌形象和市场综合竞争力，提高全国分店的`持续经济效益和科学化管理，特制定本装修质量目标承诺书。

一、分店名称及目标责任承诺人： 我承诺，严格按照公司规定，提高我店经营环境，圆满实现环境升级装修工作。严格按照公司要求质量标准和用料细则，进行分店装修。如果有违反，按照加盟合同约定，依照不服从公司管理违约责任，自愿接受公司处理。

二、承诺期限：签字之日起至装修验收合格之日。

三、承诺内容：

1、使用公司规定的材料质量装修。

2、按照公司质量标准装修。

3、按照公司形象要求装修。

4、设计效果图评定合格后装修。

5、装修后，不私自改动，保养良好，不变换形象。

四、以上承诺，本人将积极落实，如有违反，自愿接受公司批评和处罚。

五、备注：省会市场，当地办事处主任签字。

办事处：

承诺分店经理：

xxx有限公司

时间：xxxx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇十二**

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为xx年；

3、装修工程为xx年；

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为xx年；

5、供热与供冷系统为个采暖期、供冷期；

6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为xx年；

7、其他项目保修期限约定如下：质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的\'质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

承诺人：xxx

xx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇十三**

为了全面落实姐弟俩全国分店装修计划，完美实现姐弟俩形象升级工作，推进全国分店价值及竞争力的提高，增强姐弟俩品牌形象和市场综合竞争力，提高全国分店的持续经济效益和科学化管理，特制定本装修质量目标承诺书。

我承诺，严格按照公司规定，提高我店经营环境，圆满实现环境升级装修工作。严格按照公司要求质量标准和用料细则，进行分店装修。如果有违反，按照加盟合同约定，依照不服从公司管理违约责任，自愿接受公司处理。

签字之日起至装修验收合格之日。

1、使用公司规定的\'材料质量装修。

2、按照公司质量标准装修。

3、按照公司形象要求装修。

4、设计效果图评定合格后装修。

5、装修后，不私自改动，保养良好，不变换形象。

省会市场，当地办事处主任签字。

办事处：

承诺分店经理：

姐弟俩餐饮管理有限公司

时间：xxxx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇十四**

保修期自工程移交证书中写明的全部工程完工日开始算起，保修期限在专用合同条款中规定。在全部工程完工验收前，已经招标人提前验收的单位工程或部分工程，若末投入正常使用，其保修期亦按全部工程的完工日开始算起。

1、保修期内，承包人应负责末移交的工程和工程设备的全部日常维护和缺陷修复工作，对移交招标人使用的工程和工程设备，则应由招标人负责维护工作，但承包人应按移交证书所列的.缺陷修复清单进行修复，直至经监理人验收合格为止。

2、招标人在保修期内使用工程和工程设备过程中，发现新的缺陷和 坏或原修复的缺陷部位或部件有遭损坏，则承包人应按监理人的指示负责修复，直到监理人检验合格为止。监理人应会同招标人和承包人共同进行检验，若经查验确属由于常保人施工中隐存的或其他由于承包人责任造成的缺陷或损坏，应有承包人承担修复费用：若经查验确属招标人使用不当或其他由于招标人责任造成的缺陷或 坏，则应由招标人自行承担修复费用。

3、在整个工程保修期满后的7天内，由招标人或授权监理人签署和颁发保修责任终止证书给承包人，质量保修合同终止。

承诺人：xxx

时间：xxxx年xx月xx日

**装修工程质量承诺书 装修公司质量承诺篇十五**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(工程全称)签定工程质量保修书。

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

⒈地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限;

⒉屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的\'防渗漏为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年;

⒊装修工程为\_\_\_\_\_\_\_\_年;

⒋电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_\_年;

⒌供热与供冷系统为\_\_\_\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期;

⒍住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_\_年;

⒎其他项目保修期限约定如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

⒈属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

⒉发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

⒊对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施;由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

⒋质量保修完成后，由发包人组织验收。

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人(公章)：

承 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

年 月 日

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找