# 最新建筑工程消防验收资料目录(5篇)

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-06-27

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧建筑工程消防验收资料目录篇一1、填...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**建筑工程消防验收资料目录篇一**

1、填写完整的《建筑工程消防验收申报表》

2、消防审核意见书复印件（盖申报单位鲜章）

3、与消防验收有关的竣工图纸加盖竣工图专用章

4、工程竣工验收报告（总结）

5、消防产品选用汇总登记表

6、消防产品市场准入证明、产品检验报告（供货单位盖章）

7、室内装修材料检验证明

8、防雷防静电检测合格证明

9、隐蔽工程记录、设备安装调试、施工记录及其他技术资料

10、有关施工单位、工程监理、检测单位的合法身份证明和资质等级证明文件（复印件加盖鲜章）

11、施工项目经理资质（复印件加盖鲜章）

12、建设单位的授权委托书（加盖印章）

建筑工程消防设计审核申报资料

1、填写完整的《建筑消防设计防火审核申报表》

2、工程项目立项审批文件

3、新建、扩建工程的建设工程规划许可证明文件

4、建筑工程设计图纸及有关资料：消防设计说明书（含消防设计专篇），设计图纸，按a4纸大小折叠整齐

5、规划红线图或红线总平面图原件

6、建筑施工图审查合格书

7、设计单位资质证明材料（复印件加盖鲜章）

8、建设单位的合法身份证明材料、授权委托书（加盖印章）

9、改建、扩建项目应提供该建筑原消防审核、验收意见书复印件

咨询电话：0718-8410697

**建筑工程消防验收资料目录篇二**

建筑工程消防验收

为保证建筑工程设计审核和竣工验收合格通过，建设单位应当从施工图设计阶段、审报阶段、施工阶段以及竣工验收阶段进行控制。

1、消防设计

合理地对建筑物进行消防设计，不仅可以提高建筑物自身防火和

抵御火灾的能力，而且可以提高建审的工作效率，节省大量的人力物力。笔者所在建设单位新建的48个工业与民用建筑中，图纸设计资质单位虽为甲级勘察设计单位，但在审报过程中仍存在诸多的消防设计违反《建筑设计防火规范》，导致反复修改设计，影响工程建设，主要设计问题体现在:

1.1审报工程与周围建筑之间防火间距防火间距是火灾时建筑物之间防止火势蔓延，减少火灾损失的保障。若防火间距不足，往往可能导致火烧连营，造成重大财产损失和人员伤亡。在消防设计中要把住总平面布局中建筑物与其周边建筑物之间的防火间距，依据其使用性质及建筑耐火等级的特性是否满足国家消防技术规范的要求，尤其是与周边邻近易燃、易爆场所的间距是否满足要求，更要引起注意和重视。并考虑到是否需要设置消防车通道的问题。

1.2防火分区防火分区的划分能在一定时间内防止火灾向同一建筑的其余部分蔓延，有效地把火势控制在一定的范围内，减少火灾损失。

正确划分防火分区，对于火灾的防止烟气扩散、阻止火势蔓延、保证人员疏散、赢得扑救时间和减少火灾损失都具有重要意义。为了真正使防火分区划分得合理、有效，笔者认为必须做到以下三个方面：

1.2.1根据建筑物的耐火等级划分，耐火等级越高建筑物的防火性能越强，其相应的防火分区最大允许建筑面积越大。提高建筑物的耐火等级，可从提高建筑物组成构件的燃烧性能和耐火极限考虑，当然是在规范允许及合理经济条件下来提高。

1.2.2根据建筑物的总建筑面积划分，防火分区面积在考虑规范规定最大允许建筑面积的同时，可减少敞开楼梯等上下层相连通的开口。开口部位可采用甲级防火门或防火卷帘，防火门或防火卷帘应能在火灾时自动关闭或降落。如设防火卷帘则应考虑其耐火极限和防烟性能。

1.2.3根据建筑物的使用性质划分，厂房、仓库和民用建筑的防火分区标准各不相同，设计应按使用性质确定防火分区最大允许面积。

1.3室内封闭楼梯间

设置楼梯间首先应满足安全疏散要求，对医院、疗养院、旅馆、超过2层的商店等人员密集的公共建筑、设置有歌舞娱乐场所且建筑层数超过2层的建筑以及其他公共建筑应采用室内封闭楼梯间。楼梯间的内墙上不应开设其他门窗洞口，疏散楼梯间应设置消防应急照明灯具,且消防应急明灯具的照度应符合规范规定。

消防设计的完善程度与设计院的管理制度有直接的关系，因此设计单位应加强管理和学习，建立管理体制：法定代表人负责组织本单

位的消防设计管理工作，检查消防设计质量；技术负责人应当把消防设计纳入工程设计审查范围，凡不符合消防技术标准的工程设计不应当签发；设计单位应当组织工程设计人员学习、掌握国家消防技术标准，定期进行考核。

2、消防报审

消防报审工程包括新建、改建、扩建工程及建筑工程用途变更工

程，报审部门为当地公安消防支队。报审时应当提供总平面布置图和单体工程施工图，提供图纸必须加盖设计单位设计专用章,同时应填写相应的审报表，国家、省级重点工程和设置建筑自动消防设施的建筑工程设计应当报消防设计专篇。我从事的建设单位，把消防报审工作设专人分管，平时加强与消防支队、设计院之间的沟通，加快了对设计审查意见要求改正的速度，提高了报审的效率，为工程开工建设缩短了工期。

3、消防施工

工程消防施工主要从材料上把关，进场消防材料分三类：实施强

制性论证的消防产品、实施型式认可制度的消防产品、实施强制性检验制度的消防产品。材料进场时，严格按规定审查消防产品的检验资料，实施强制性认证的消防产品要有检测报告和认证证书，属强制性认证的消防产品包括：火灾报警产品（控制器、点型火灾探测器、消防联运控制设备、托运火灾报警按钮）、消防水带、自动喷灭火系统（洒水喷头、湿式报警阀、水流批示器、压力开关;实施型式认可制

度的消防产品要有检测报告和型式认可证书，属实施型式认可制度的消防产品包括：灭火剂、防火门、灭火器、消火栓、接口及枪炮、消防应急灯、火灾报警设备、防火阻燃材料;实施强制性检验制度的消防产品要有检测报告,尚未纳入强制性论证和型式认可制度的消防产品如防火卷帘、防火阀、排烟阀。建设单位在施工材料进场后，就应该严格控制各种消防材料的证明材料，严把质量关，同时为竣工验收提供完善的竣工资料。

建筑内部装修防火材料进入施工现场后，应按《建筑内部装修防火施工及验收规范》的有关规定，在监理单位和建设单位监督下，由施工前段时间的见证人员现场取样。同时填写《建筑内部装修防火材料见证取样单》，并在样品上加贴见证取样封条，监理单位、建设单位和施工单位的见证人员均应签字确认。

4、消防竣工验收

工程消防竣工验收是建筑工程投入使用前的最后一个环节，也是

最重要的一个环节。消防验收分为验收前准备和验收两个阶段。消防竣工资料包括：消防审核意见书、消防设备合格证、质量保证文件汇总、隐蔽工程记录、初步验收报告。有自动消防工程的还应提前准备下列竣工资料：消防工程施工合同、消防工程施工企业资质、制式竣工资料、系统或设备功能记录、施工记录、竣工图、喷漆系统的各类施工现场检查记录、施工过程质量检查记录、工程质量控制资料检查、工程验收记录、管理、维护人员登记表及上岗证。

对有自动灭火系统、火灾自动报警系统、防排烟系统、火灾应急疏散系统的建筑工程，建设单位应委托具备资格的建筑消防设施检测单位进行技术测试，并取得建筑消防设施技术测试报告。

消防资料准备好后报送公安消防机构，资料审查合格后建筑工程可以进行消防验收。消防公安机构验收后签发消防验收意见书，验收不合格的建设单位应按照意见书的要求进行整改后申报复验。不合格的不得投入使用。

5、建议

消防工程竣工验收合格投入使用后，多数建设单位视为消防责任

结束，虽然配有基本的消防设施，但过期或毁坏情况严重，同时，应急情况下人员无从下手。笔者所在单位在竣工验收后组织成立了专业消防小组，消防小组设在保卫科，消防人员定期进行专业培训，定期实施消防器材排查、更换消防器材、对办公室或宿舍进行用电排查，对存在的消防隐患及时处理并遏制，同时，组织一些消防活动，要求单位人员积极参加，增加个人消防意识。这种专业与个人相结合的方法在消防安全方面起到了积极的作用。

**建筑工程消防验收资料目录篇三**

建筑工程消防验收所需材料

1、《建筑工程消防验收申报表》（适用于直接申报项目）

注：网上备案抽中的提供《建筑工程竣工验收消防备案表》（加盖建设单位公章）及《建筑工程消防设计备案受理凭证》复印件

2、承诺书、消防产品使用情况登记表

2、《建筑工程消防审核意见书》

3、《电气检测报告》、《自动喷淋设施检测报告》（大队不用提供电检）

4、竣工蓝图全套（具有设计单位出图章及施工单位竣工章）

5、消防产品检验报告及合格证明资料，见证取样检验报告（原件、必须是厂家公章，不得盖经营部红章）

6、各类隐蔽验收记录、设计变更记录

7、竣工验收证明表

8、设计单位资质证书及营业执照（加盖公章）、建设单位营业执照（加盖公章）、监理单位资质证书及营业执照（加盖公章）、施工单位资质证书及营业执照（加盖公章）、检测单位资质证书及营业执照（加盖公章）

9、若是租赁房屋则需提供租赁协议

10、人员密集场所、易燃易爆场所需提供火灾公众责任保险单

11、消防产品和室内装修、装饰材料告知书（建设单位盖章）

《建设单位常用消防产品及阻燃制品进场安装登记表》（建设单位盖章）《消防产品现场检查抽样表》（建设单位盖章）

《消防产品身份信息证明》（建设单位盖章）

**建筑工程消防验收资料目录篇四**

建筑工程消防验收所必备资料

1、建筑工程消防设计审核意见书复印件

2、建筑工程消防验收申报表

3、建筑消防设施技术测试报告

4、消防产品质量合格证明文件、建筑内部装修材料见证取样、抽样检验报告及其他燃烧性能证明材料、阴燃制品的燃烧性能证明

5、隐蔽工程监理记录资料

6、建筑工程消防验收记录表

7、建筑工程消防复验记录表

8、建筑工程消防验收审批流程记录表

9、营业执照或身份证复印件

10、竣工图（蓝图、设计单位有资质并加以盖章）

11、电气检测报告

12、消防产品检验报告和产品合格证（基本：灭火器、疏散指示标志、应急照明）

**建筑工程消防验收资料目录篇五**

申报验收档案内容及顺序

一、申报表格资料（档案卷一内容及顺序）

1、卷内文件目录

2、如为消防支队审核则需要建筑工程消防施工图设计审核意见书或初步设计审核意见书+施工图备案告知书（复印件）；如为网上备案则需要打印设计审核、竣工验收备案凭证;如为审图公司审核则需要审图公司出具的施工图审核合格报告。

3、所在主体建筑消防验收合格的意见书（复印件，限装修工程）

4、建筑工程消防安全质量验收报告表（建设、监理、施工、设计单位鲜章）

5、建设、设计、施工、监理单位出具的承诺书（建设、监理、施工、设计单位鲜章）

6、建筑工程消防验收申报表（建设、监理、施工、设计单位鲜章）

7、建设行政主管部门颁发的施工许可证（建设单位鲜章）

8、消防施工企业资质证书，监理单位营业执照、资质证书，建设单位营业执照（复印件，应加盖公章并注明此件与原件核对无误）

9、消防产品选用清单及检验报告、产品合格证明（盖建设单位鲜章）

10、隐蔽工程施工记录和水、电等系统相关调试报告（建设单位、监理、施工单位鲜章）

11、市政消防水口开口证明（复印件加盖建设单位鲜章）；消防水池容积证明（土建单位）

12、防雷、防静电检测报告（限易燃易爆等危化品场所）

备注：以上内容单独组成卷一，面码用铅笔标于文书右上角

图纸资料（档案卷二内容及顺序）

卷内文件目录

总平面图（总平面图为1：500蓝图，其它图纸均为蓝图）

非标准层平面图

建筑标准层平面图

建筑立面图

建筑剖面图

消火栓及喷淋系统图（包括管网布置平面图及各层平面图）

火灾自动报警系统图(及各层平面图)

建筑防排烟系统图(及各层平面图)

10.应急照明及疏散指示标志系统图(及各层平面图)

11、其它自动消防系统图

备注：

1、以上内容单独组成卷二，页码用铅笔标于图纸右上角（以上图纸均加盖建设单位公章，审图公司的行政章，审图资质章及设计单位行政章、资质章、注册建筑师章；如为消防支队审核的施工图则以上图纸均有消防支队审图章）

2、以上图纸根据工程实际提供，如工程不涉及则不提供。

3、装饰工程应提供经消防部门审核通过的施工图，其它工程应提供由中介审图公司审查同意的施工图（均应加盖竣工章）。

4、建设单位宜提供图纸的电子版本（光盘等）；

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找