# 管道保温清包工合同 管道保温合同协议(五篇)

来源：网络 作者：独坐青楼 更新时间：2024-06-30

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。管道保温清包工合同 管道保...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**管道保温清包工合同 管道保温合同协议篇一**

篇一：管道保温工程合同范本

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，就甲方委托乙方制作安装太阳能热水系统的有关事宜，达成如下协议：

一、工程内容

1、工程名称：太阳能联合电加热换热系统工程;

2、工程承包范围：真空管太阳能制作安装。

二、工程材料的技术要求

1、真空管：采用58-1800㎜紫金管;支管;

2、循环槽：内胆采用304-2b食品级不锈钢，外壳采用镀铝锌板，中间聚胺脂保温;

3、太阳能支架：采用角钢静电喷塑支架;

4、保温水箱：内胆采用304-2b食品级不锈钢，外壳采用镀铝锌板，中间采用聚胺脂整体发泡。支架采用角钢制作，并作刷漆防锈处理;

5、管道：上循环采用dn40镀锌管，下循环采用50ppr管，安装牢固、整齐、不堵不漏、上循环管、热水管均用橡塑作保温处理;

6、强制循环泵采用威乐253e水泵，噪音小、性能高。

三、保修及质量要求

1、联集器、真空管、保温箱、保温水箱保修三年;

2、管道及其它部件保修一年

3、保质期内属制造安装质量问题由乙方负责更换并承担所有费用;

4、保修期内，设备发生故障，乙方应在收到甲方通知后24小时内抵达现场维修，直到正常使用。

5、保修期满后，仍由乙方提供产品的终身有偿维修服务;

四、工期

竣工日期：自开工之日起10天内完工并交付使用，雨天顺延，试通水三天后甲乙双方共同对工程进行验收并在验收单上签字认可。

五、工程造价及付款方式

1、工程明细报价：

2、付款方式：合同签订后支付预付款为总款的30%，即 元，工程完工验收合格三天内支付总款的67%，即 元;保修款为工程总款的3%，即

3、此报价为不含税票报价，如果甲方需要开具增值税专用发票，需另加工程总款的4%作为税费。

六、工程验收标准

工程安装必须依照《太阳能热水器系统设计、安装及工程验收技术规范》gb/t18713-2024、《全玻璃真空太阳集热管》gb/t17049-1997及国家现行的施工规范及相尖规程规范要求进行施工及验收。

七、工程分工

1、甲方工作

(1)为乙方提供材料堆放、储存场地，乙方自行负责看管;

(2)做好乙方在施工过程中的协调工作，保证施工的顺利进行;

(3)提供施工用电、水;

(4)积极组织协调工程竣工验收;

2、乙方工作

(1)施工过程中由于乙方造成的污染及由此产生的垃圾由乙方进行清理，废料集中堆放，做到工完、料尽、场地清;

(2)严格按照国家一标五规范和甲方的安全、文明达标施工要求组织施工，按规定采取严格的安全施工防护措施，乙方因自身原因在施工工地上所发生的安全事故，由乙方承担;

八、竣工验收

工程具备竣工验收条件，甲乙双方共同验收，并在验收后的3天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改并承担由自身原因造成修改的费用。

九、违约责任

1、甲方责任

不按合同约定的付款方式按时将工程款支付给乙方，则按未付款金额的3%支付给乙方违约金，且未付款部分货物所有权归乙方，乙方有权自行处理未付款部分货物。

2、乙方责任

(1)工程质量不符合本合同规定的，乙方应按甲方要求整改，直到符合约定标准;

(2)工程不能按合同规定的工期交付使用的，乙方应付给甲方违约金(合同总金额的3%)。

十、解决合同纠纷的方式

本合同在履行的过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向当地仲裁委员会申请仲裁或向合同签订地人民法院起诉。

十一、其它

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，甲乙双方签字盖章后生效，在完成双方各自的职责、义务和经济往来后终止。

2、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商后可以签订补充协议，作为本合同的补充合同与本合同具有同等法律效力。

3、甲方在未付清工程款之前，未付款部分货物所有权属昆明科技开发有限公司，甲方负责保管，如甲方未按合同付款，乙方有权处理未付清部分货物。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

篇二：管道保温工程合同范本

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：金游城一期商铺消防管道保温工程

工程地点：南通市通州区金游城

工程内容：消防管道保温、保温层防护、建筑垃圾清运等。

二、工程承包范围及承包方法、工期

1、承包范围：一期商铺、屋面，阳台消防管道保温、保温层防护。

2、承包方式：包工包料。

3、合同工期：90天(日历天)。

三、质量标准及验收

1、工程质量标准：符合国家现行质量检验验收标准：合格

2、材料质量要求：材料的使用、必须按发包人核价确认的材料品牌、规格执行。

3、施工技术要求：

⑴、保温层的外包材料必须搭接，内保温棉不得外露。

⑵、转角，弯头处的保温要密实。

4、工程施工完成后需要经发包人项目部、物业管理公司等相关人员验收确认。

四、合同价款与支付

1、本合同价款采用固定单价方式。

⑴、合同价款中包括的风险范围：施工期间各类建材的市场风险和政策性调整、人工的市场风险。

⑵、风险费用的计算方法：已含在合同单价内，不予调整。

⑶、合同金额(暂定)：37000.00元(人民币大写：叁万柒仟元整)。⑷、合同约定单价：

①、橡胶保温管(厚度2cm)材料费：1350.00元/ m

3②、橡胶保温管制作、安装人工费：300.00元/m

3③、直管保温层保护层制作、安装人工费、材料费：100.00元/m

2④、弯管、阀门保温层保护层制作、安装人工费、材料费：120.00元/m2 ⑤、华美橡塑胶：12.00元/kg2、工程预付款：无工程预付款。

3、工程量的确认：工程完成后按照经发包人成本合约部、项目部实测工程量进行决算。

4、工程款(进度款)支付

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：

⑴、工程验收合格、工程决算审计结束，承包人完全退场并拆除全部临时设施，清运完全部建筑垃圾，并开足100%的发票后，付至决算审定价的95%，⑵、审定价的5%作为质量保修金，在质量保修期壹年满后七个工作日内(无息)返还承包人。

五、安全施工

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受政府部门及行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。安全施工防护费用已经含在合同总价款内。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由承包人承担;承包人违反安全规定或安全措施不到位，所造成的施工人员生命及财产损失的，费用由承包人承担;由此给发包人造成的损失，由承包人承担。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表： 法人代表：

电话： 电话：

账号： 帐号：

时间： 时间：

**管道保温清包工合同 管道保温合同协议篇二**

管道保温工程承包合同范文一

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

签订时间：

签订地点：

根据我国法律规定，为明确双方在履行工程承包合同过程中的权利、义务、程序，经双方协商后，一致同意签订本合同，并依照履行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建设单位：

4、总包单位：

二、工程量及造价

1、工程量：

1.1 承包范围：

1.2 施工部位：

1.3 签订合同前甲方提供完整的施工图纸给乙方，双方于一周内核定施工部位和面积，作为支付工程进度款的依据，施工过程中如有变化以联系单作为调整依据。

2、造价：工程总价款(暂定)

材料理论用量及单价属于附件形式出现。

三、工 期

1、因乙方原因造成已定工期延误，由乙方按本合同总价的万分之五每天支付给甲方作为违约金，但总额不超过工程价的5%。

2、下列情况发生，工程工期顺延。

2.1按施工准备规定要求，甲方不能提供现场作业的场地、水、电、临时住宿，不能按时提供建筑许可证，总包方未完成基底施工，或经验收未达到修改基底质量标准。

2.2重大设计变更，包括修改施工方案、材质，颜色等。

2.3因总包方承包的工程施工工期拖延或因双方交叉施工而影响乙方正常施工。

2.4甲方未按本合同规定支付、工程进度款，乙方有权暂停施工，因此而造成的施工延误及一切损失由甲方承担。

2.5人力不可抗拒的因素而延误工期，或国家法规、政府制度要求停止施工。

3、乙方在以上情况发生后三天内，就延误的内容和因此发生的费用向甲方代表提出书面报告，甲方代表收到报告后应予签收并在三天内予以答复，不予签收或逾期不予答复的，乙方即可视为报告内容被确认。

四、工程质量标准，验收要求

1、乙方保证本工程的质量达到甲方招标要求。

2、乙方提供的原材料必须是投标中指定的品质、产地，同时有质量合格证。

3、在施工过程中，如果由于施工质量不符合规范和设计要求，甲方代表有权向乙方提出口头或书面返工要求，乙方必须及时返工补救，所发生的费用和工期延误，均由乙方负责。

4、乙方在本工程竣工验收前一周向甲方呈送要求竣工验收报告，甲方须一周内组织验收，甲方超过两周未验收则视为竣工验收合格。

5、乙方承担检测费用。(事先说明)

五、工地代表权力和责任

1、甲方驻工地代表：

1.1 甲方任命的驻工地代表及其委托代理人，有权代表甲方签发有关工程联系单、验收单、结算付款单等，一经甲方代表签字即具有与甲方法人代表签字同等法律效力，若甲方代表易人，须提前五天书面通知乙方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。

1.2甲方代表或委托代理人的指令、联系单、通知须经本人签名，并以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后方生效。

1.3 甲方驻工地代表或委托代理人 人，姓名：

2、乙方驻工地代表：

2.1乙方任命委派的驻工地现场代表或委托代理人，有权代表乙方签发有关工程联系单、通知、验收单、结算付款单等，所签署的联系单、通知单、验收单等具有法律效力，但与本合同条款相冲突的签单无效，以本合同为准。若乙方代表易人，须提前五天书面通知甲方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。

2.2乙方代表的联系单、验收单、须经本人签名，并以书面形式递交甲方代表，甲方代表在回执上签署姓名、收到时间方生效。

2.3乙方驻工地代表：姓名。

六、甲方职责

1、监督总包单位完成基底施工，达到本合同对基底质量规定的要求，组织由甲方、监理方、总包方、乙方共同参加的基底质量验收，验收合格后乙方开始施工。

2、协调乙方提交的工程进度计划与总包方工程进度计划之间的配合。

3、按合同有关条款支付有关款项。

4、组织有关部门对工程进行竣工验收(包括中间工程验收)，评定工程质量等级，签署工程验收单。

5、甲方未按合同要求支付乙方预付款及进度款，造成乙方实际发生的经济损失，按实补偿。

6、甲方凭乙方开出的发票总额出具地税完税证明给乙方。(该项只有甲方是总承包方时适用)

七、乙方职责

1、按照本合同规定进行材料采购，并实施施工。

2、向甲方提供施工方案贰份。

3、向甲方或总包方提供有关资料，现场施工人员名单。

4、按现行国家工程质量标准和甲方设计要求，保质保量按时完成合同范围内的工程项目。

5、接受甲方代表对施工准备、工程质量、工程进度、工程安全的检查和监督。

6、乙方施工期间必须采取严密的施工安全措施。

7、保证工程质量，工程须经工程所在地的质量检测部门验收合格。

8、提供质量保证：本合同规定工程质量质保期为自本合同的单项工程通过验收之日起计一年;质保期内，乙方承担由于质量问题造成不良后果的一切责任。

9、由于乙方原因，在施工中发生的安全事故和造成的损失，由乙方负责。

八、工程决算

1、工程单项竣工验收合格后，乙方须在一周内报交工程决算书。甲方收到决算后，应在二周内组织审核，如一月内未组织审核，则视同认可乙方所报的工程决算总价。

2、本合同中的工程单价，在工程施工方案和质量等级要求不变的情况下，不作任何变更。

3、遇到下列情况，经双方协商工程价款可作调整：

3.1实际工程量与工程预算发生变化时。

3.2经甲方认可的设计施工工艺方案变更时。

3.3确定的材料和实际使用材料发生变更时。

3.4其它应甲方要求，或乙方经甲方认可调整部份。

九、付款方式

1.每月30日双方核算实际施工量，并于次月 日前支付给乙方 %工程款。

2.每幢、区块完工后支付至该区块合同总造价的。

3.每幢、区块保温单项竣工后，支付至该区块总造价的。

4.完成决算后一周内支付至工程决算款95%。

5.保质期一年，期满后，甲方应在乙方提出复查请求后的 5 天内配合乙方对工程质量进行复查，质量符合要求规范，甲方应在复查后 5日内向乙方一次性结清本合同总造价 5%的余款。若甲方在乙方提出复查请求后 15天内拒绝配合乙方对工程质量进行复查的，则视为复查质量符合要求规定，甲方应在上述期限届满后一次性结清本合同总造价 5% 的余款。

十、付款延误

1、甲方未能按本合同规定的条款支付工程进度款而影响工程施工进度，造成乙方的停工、误工损失应由甲方承担相关经济损失。

2、甲方未能及时支付工程进度款超过壹拾天，则乙方有权单方中止合同的履行。

3、上述款项甲方未按时支付的，应每逾期一天按应付款项的1‰支付逾期付款违约金给乙方。

十一、售后服务措施

1、乙方提供工程竣工验收合格之日起为期一年的免费维修保养期。维修保养期内，乙方免费提供保养，因非人为原因造成的损坏，全部由乙方免费提供维修，若由于甲方人为因素而造成的损坏，由乙方提供维修服务，维修成本费用由甲方支付。

十二、纠纷与仲裁

1、本合同未尽事宜，双方友好协商解决，必要时可签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、任何一方违反合同规定，双方协商不成，按以下第()项的方式解决。

2.1向 仲裁委员会申请仲裁。

2.2向 人民法院起诉。

十三、不可抗力

1、不可抗力的范围按国家有关规定确定。

2、不可抗力产生的费用及延误的工期按国家有关规定执行。

十四、附则

1、本合同一式 2 份，;双方各执 1 份，合同与合同附件有同等法律效力。

2、本合同经双方代表签字，加盖公章或合同章后即生效。

3、本合同通过竣工验收、保修期满、工程款全部付清后本合同终止。

甲方：乙方：日期：

管道保温工程承包合同范文二

订立合同双方：

四川相如建设有限公司(以下简称甲方)四川惠邦保温节能工程有限公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经甲方对乙方专业资质的审核，甲方同意将 “幸福家园-幸福人家“二期拆迁安置a-3c工程保温隔热工程分包给乙方施工，为了明确双方的权利和义务，确保工程顺利进行，经双方协商一致，签订本合同，以之共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：“幸福家园-幸福人家“二期拆迁安置a-3c标段

2、工程地址：都江堰市

3、工程范围：外墙外保温(按栋号施工图及四川省相关图集省dbjt-20-60图集川05j118及川07j123号施工，需达到国家现行施工质量行业验收标准)。

4、保温隔热工程所选用的材料：挤塑板、聚苯颗粒、粘结、抗裂、铆钉及钢网等，必须符合设计图纸、四川省相关图集标准等规范。

二、承包方式：包工包料

三、工程工期

1、本工程工期六层每栋开工10天、十一层开工15天内必须完工。

2、本工程甲方通知开工每栋上墙时间，必须按该栋楼要求工期时间准时完工。否则每延长一天工期，将处以罚款1.00元/m²;按时完成，则奖励1.00元/m²;提前完成则每天奖励2.00元/m²。但如受以下因素影响，可酌情适当顺延：

(1)、不可抗力。

(2)、设计变更。

(3)、材料变更。

四、工程造价

1、保温单价为：

(1)外墙保温3cm聚苯颗粒浆料保温涂料面38.00元/m²，瓷砖饰面44.00元/m²;

(2)外墙保温4cm聚苯颗粒浆料保温涂料面40.00元/m²，瓷砖饰面46.00元/m²;

(3)墙保温4cm聚苯挤塑板保温饰面44.00元/m²,瓷砖饰面46.00元/m²;

(4)墙保温5cm聚苯挤塑板保温饰面46.00元/m²,瓷砖饰面52.00元/m²;

(5)屋面3cm挤塑板21.00元/m²，4cm挤塑板23.00元/m²。

2、本工程保温暂定面积为：墙体15000平方米，聚苯颗粒8000平方米，屋面挤塑板4000平方米。

3、本工程暂定价为

4、乙方不再承担土建单位的配合费，以上价格不包括税金、不开发票。

五、质量标准

1、本工程按四川省保温分项工程验收规范质量标准验收。

2、乙方所施工工程必须达到合格标准。

六、双方责任

1、甲方责任

(1)、甲方提供的保温基层墙面需满足国家规范要求，若墙面平整度、垂直度有不能达到国家规范之处，则由甲方负责处理或委托乙方有偿处理完毕后，开始计算工期。

(2)、提供施工所必须的脚手架和机械设备，满足乙方施工需要，费用由甲方承担。

(3)、提供施工的所需用水、用电，满足乙方施工需要，费用由甲方承担。

(4)、提供乙方临时办公、工人住宿和材料堆放场所。

(5)、提供乙方施工人员现场食堂用餐便利，用餐记账，工程完毕后一并结账。

(6)、提供施工图纸一套给乙方。

(7)、负责协调现场其他单位与乙方的配合工作，确保工程顺利进行。

(8)、按本协议约定支付工程款。

(9)、甲方接乙方的工程验收报告后，应在3日内组织工程验收。

(10)、甲方指派全权负责本工程的质量、安全、工程款支付及各种技术和经济问题的处理，相应文件经该同志签署立即生效。

(11)、非乙方原因造成中途停工，甲方需书面通知：停工7日，甲方将乙方实际完成工作产值的50%支付给乙方，停工超过28日，甲方将乙方实际完成工作产值的80%支付给乙方，余额双方另行协商。

2、乙方责任

(1)、负责按照设计栋号施工图进行施工作业及四川省相关图集川05j118号、川07j123号施工。

(2)、负责制定施工方案，确保工程顺利完成。

(3)、乙方施工人员进场施工，必须配带安全帽等安全设施，确保人身安全。如发生安全事故，均由乙方自行负责。

(4)、乙方施工人员必须按照甲方的统一管理要求进行施工作业，确保文明施工。

(5)、乙方必须按照施工图、标准图和国家现行隔热保温工程标准规范要求进行施工，确保工程质量达到合格标准。

(6)、乙方必须做好中间工程的“自检”、“互检”工程，保证工程质量。

(7)、乙方必须按时参加甲方组织的现场协调会。

七、付款方式

1、乙方将抗裂层施工完毕时，甲方支付工程暂定价的工程款。

2、乙方分项工程验收合格时，甲方支付工程暂定价的工程款。

3、本分项工程完工后的完工工程款，余额保修期一年内全部付清。

八、其他约定

1、门、窗洞口侧面保温单价为元/米。

2、保温施工前的砼与砖砌体接缝处加强层由甲方负责。

3、乙方负责现场材料抽检费用，超过部分由甲方承担。

九、合同文本

1、本合同经双方签字盖章后生效。

2、本合同一式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

**管道保温清包工合同 管道保温合同协议篇三**

6号楼管道维修工程承包合同

发包方：湖南电力职工温泉疗养院（以下简称甲方）承包方：二十三冶建筑工程分公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1工程名称：湖南电力职工温泉疗养院疗养楼管道保温工程

1.2工程地点：灰汤镇

1.3承包内容：

1.3.1ppr dn160塑料管121米（联塑），ppr dn160塑料管286米（联塑）

二、承包方式

本工程采用包工包料的承包方式。

三、工程结算

根椐《湖南省建设工程计价办法》和相应的《消耗量标准》，采用工料单价法，按实际工程量经审计后结算。人工工资按62元/工日，主材价格参照施工同期《长沙建设造价》的发布价，价格文件中没有的以甲方签证确认的价格作为结算依据。

四、价款支付

1、本工程预算价款万元；若施工范围和方案调整，则预算

价款相应调整。

2、合同签订并开工后5日内，甲方支付乙方工程备料款50%，待工程结算审定后，按双方认可的结算造价支付至95%的工程款。

3、质保期为一年，余下总价的5%作为工程质量保证金，在质保期满壹年后，若无工程质量问题，则在10日内一次无息付清质保金。

五、工程质量

1、乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、工程技术要求、经确认的施工技术方案及国家颂发的建筑工程规范、规程和标准进行施工。工程质量等级发须达到合格。

六、双方职责

1、甲方职责

1.1管理现场及检查施工质量，工程完工后及时组织验收和签证工程量。

1.2按合同约定支付工程款。

2、乙方职责

2.1服从甲方现场管理，遵守院方有关规章制度，组织安全文明施工。

2.2按合同规定按质、按量、按时完成施工任务。

2.3采取有力措施确保施工安全，如发生事故，责任自负。乙方需在本合同签订的同时即与甲方安全保卫部签订〈安全协议〉。

七、其他

1、乙方应在本工程竣工后30日内将结算资料提交甲方送审，否

则甲方可按500元/日收取违约金。

2、乙方应在提请本工程竣工验收的同时，交给甲方竣工图纸及相关资料。

3、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议书，与本合同具有同等法律效力。

4、本工程工期为天，（开工时间2024年10月18日至2024年10月28日竣工）。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

法人代表（或委托代理人）：法人代表（或委托代理人）：

户名：二十三冶建设集团有限公司

开户行：长沙市建行新城支行

帐号：4300\*\*\*88888税务登记号：\*\*\*

年月日年月日

**管道保温清包工合同 管道保温合同协议篇四**

硫化罐、岩棉铁皮设备管道保温施工协议

甲方：

（以下简称甲方）乙方：

（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就硫化罐、岩棉铁皮设备管道保温

工程事项，经协商一致，签订本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点： 工程内容： 硫化罐、岩棉铁皮设备管道保温

二、使用材料及保温质量要求：保温材料为岩棉板，厚度为50mm。外层铁皮厚度为0.5mm。材料由乙方提供，由乙方提供样品给甲方确认合格后才进货。要求整个保温层表面平整，施工工艺正确，搭茬合理，封口严密，无空鼓及松动。保温范围包括硫化罐管道、管道弯头等管件、管道之间需要保温的阀门和设备。保温材料进入现场不得雨淋或存放在潮湿场所。保温后留下的碎料，应由甲方自行清理。

三、工期：自合同签订之日起，总工期为

天完工验收。如遇雨天，工期顺延。

四、价格及结算方式：

1、三个罐体保温包工包料总共价格

元，管道保温价格为每平米

元。按完工后实际平米为准。

2、工人及材料进入现场后，甲方付给乙方工程款

元。

3、合同签订后，乙方保质保量完成甲方要求进行管道保温的施工。工程全部结束，经甲方验收合格，甲方将工程款全部支付给乙方。

五、乙方必须按合同要求，保证工程质量，按期完工。在施工过程中乙方不得损坏保温管道及设备，如有损坏，须赔偿甲方相应损失。

六、在施工过程中，乙方必须按国家有关安全生产操作规范施工，一切安全设施由乙方提供，若发生工伤事故一切责任由乙方自负。甲方概不承担本合同范围内一切安全、设备责任。

七、本协议一式两份，甲方执一份，乙方一份，经甲乙双方签字盖章即可生效。

甲方：

乙方：

签定日期：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

**管道保温清包工合同 管道保温合同协议篇五**

管道保温合同范文篇一

甲方：

乙方：

经双方友好协商一致，同意由乙方对甲方的导热油及沥青管道保温部分进行维修，合同内容如下：

一、维修范围：甲方成型车间导热油管道、沥青管道的保温层维修。

二、乙方负责维修施工及所用材料和工具，并确保施工安全。

三、合同金额：

采用单价承包方式，合同总价待维修工作全部结束后按实际维修数量结算。乙方提供发票，并承担相应的税款。

四、付款方式：本合同无预付款，等维修工作全部结束后一次性支付90%的维修费，留10%维修费作为质保金，质保期为一年，质保期满后如无问题，一次性付清质保金。

五、乙方应确保安全施工，施工期间的安全由乙方负全部责任，甲方不承担连带责任。

六、质量承诺：维修部位的质量保证期为一年，如维修过的部位在一年之内出现问题，乙方负责免费维修。

七、本协议一式四份，经双方签字盖章后生效，未尽事宜，由双方共同协商解决。

甲方：

乙方：

代表：

代表：

盖章：

盖章：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

管道保温合同范文篇二

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：金游城一期商铺消防管道保温工程

工程地点：南通市通州区金游城

工程内容：消防管道保温、保温层防护、建筑垃圾清运等。

二、工程承包范围及承包方法、工期

1、承包范围：一期商铺、屋面，阳台消防管道保温、保温层防护。

2、承包方式：包工包料。

3、合同工期：90天(日历天)。

三、质量标准及验收

1、工程质量标准：符合国家现行质量检验验收标准：合格

2、材料质量要求：材料的使用、必须按发包人核价确认的材料品牌、规格执行。

3、施工技术要求：

⑴、保温层的外包材料必须搭接，内保温棉不得外露。

⑵、转角，弯头处的保温要密实。

4、工程施工完成后需要经发包人项目部、物业管理公司等相关人员验收确认。

四、合同价款与支付

1、本合同价款采用固定单价方式。

⑴、合同价款中包括的风险范围：施工期间各类建材的市场风险和政策性调整、人工的市场风险。

⑵、风险费用的计算方法：已含在合同单价内，不予调整。

⑶、合同金额(暂定)：37000.00元(人民币大写：叁万柒仟元整)。

⑷、合同约定单价：

①、橡胶保温管(厚度2cm)材料费：1350.00元/

m3

②、橡胶保温管制作、安装人工费：300.00元/m3

③、直管保温层保护层制作、安装人工费、材料费：100.00元/m2

④、弯管、阀门保温层保护层制作、安装人工费、材料费：120.00元/m2

⑤、华美橡塑胶：12.00元/kg2、工程预付款：无工程预付款。

3、工程量的确认：工程完成后按照经发包人成本合约部、项目部实测工程量进行决算。

4、工程款(进度款)支付

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：

⑴、工程验收合格、工程决算审计结束，承包人完全退场并拆除全部临时设施，清运完全部建筑垃圾，并开足100%的发票后，付至决算审定价的95%，⑵、审定价的5%作为质量保修金，在质量保修期壹年满后七个工作日内(无息)返还承包人。

五、安全施工

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受政府部门及行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。安全施工防护费用已经含在合同总价款内。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由承包人承担;承包人违反安全规定或安全措施不到位，所造成的施工人员生命及财产损失的，费用由承包人承担;由此给发包人造成的损失，由承包人承担。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法人代表：

法人代表：

电话：

电话：

账号：

帐号：

时间：

时间：

管道保温合同范文篇三

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其他相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等自愿、诚实守信的原则下，就本工程施工事项共同协商并签订工程承包合同如下：

一、工程概况

1、工程名称：聚氨酯直埋管道保温工程

2、施工地点：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

二、工程施工期限

本工程于签订本合同起4日内必须进厂施工。

三、承包方式

本工程以包工包料方式承包，甲方只负责提供钢管、施工场地、电费、住宿，其余工程需要均由乙方负责。

具体项目及做法要求如下：

1、高密度聚乙烯外护管壁厚dn400不小于6mm、dn350和dn300不小于5mm，外护管壁厚下差为0.2mm-0.3mm。聚乙烯树脂的密度应为535kg/m³—595

kg/m³。聚乙烯外护管生产时必须使用有助于提高外护管性能的添加剂(抗氧剂，紫外线稳定剂等)。

2、聚氨酯硬质泡沫保温层厚度为50mm、任意位置的泡沫密度不小于50

kg/m³。

3、保温接头两侧为12cm宽热缩带焊接(接头处必须封闭完全)，中间打眼注料(施工后美观)。

4、外护管轴线与钢管直线不得偏心。

5、钢管两头应留出150mm-200mm的裸露非保温区以备焊接。

6、发泡前钢管表面应加以清理，去除铁锈、油脂、灰尘等污染物。

7、成型的保温管道露天存放应用篷布遮盖。

8、未尽事宜执行cj/t114-2000\_中华人民共和国城镇建设行业标准

四、承包范围

乙方承\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*肖家新村方向、林业局方向一次网暖气管道(粗、细)保温

五、承包价格

各种型号管道单价为：

dn400管道155元/米，包括黑皮，此价格为含税价格。

dn350管道140元/米，包括黑皮，此价格为含税价格。

dn300管道125元/米，包括黑皮，此价格为含税价格。

六、工程量结算方法

按钢管的长度计算例如：(6米钢管按6米计算)接头不另外计算，人为破坏直头按实际发生尺寸计算，弯管按同等型号的1.5米计算，三通按同等型号的1.5米计算。

七、付款方式

1、乙方施工人员、材料、设备进场生产后完成50%工程量付20万工程款，其余款项工程完工后开具发票结清余款。

2、工程完工并验收合格后开具全额发票(其中10万工程款开劳务发票，20万工程款增值税发票，剩余工程款开国税材料发票)在付清剩余款项。

八、合同有效期

1、本合同未经双方同意，任何一方不得擅自变更或终止，否则，按合同总值的10%向对方偿付违约金，并承担对方由此造成的损失。如管道保温工程质量不合格甲方有权终止合同，由于质量问题发生损失由乙方承担。

2、在施工过程中，发生质量和安全事故由乙方负责。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，合同内容全部履行完毕后自动失效。

4、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

代理人(签字)：

(签字)：

身份证号：

身份证号：

联系电话：

联系电话：

签订日期：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找