# 物业保安的岗位职责(三篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-07-03

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。物业保安的岗位职责篇一...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**物业保安的岗位职责篇一**

1、改正完善《保安队员绩效挂钩实施方案》。

2、和管理处一起做好绩效方案的宣传、发动、预备工作。

3、认真执行绩效管理的检讨、监察职责，公正、公平处置问题，决不姑息违规队员，努力在保安队营造人人遵照公司制度的正气。

第二项、工作加强对正、副队长的培训，全面提升正、副队长的综合素质。

1、制订正、副队长培训方案

2、从月份开端每个星期二天，一共进行为期十天的正、副队长加强培训。

3、在月中旬就培训内容分别进行业务和军事考核。

第三项、工作增强对保安队员的日常培训，提升队员工作水平。

1、制订下半年保安队员的培训计划。

2、认真落实培训计划，半年集中搞一次军事训练竞赛，条件成熟考虑搞一次安全知识竞赛。

3、探索培训经验，形成一种长效模式。

第四项、工作规范对新聘保安队员的培训，使新队员尽快熟悉工作。

1、制订新聘队员培训方案。

2、联接公司实际情况，由保安部对新队员进行三天的业务培训后，由保安队长对新队员进行实际工作辅导和军事、消防训练一个星期，八天后由保安部考核，考核合格后纳入惯例训练。

3、在今后的工作中，对每个新聘队员依此进行规范培训。

第五项、工作增强业务学习，提升自身业务素质。

1、贯彻公司的学习制度，每月至少组织二次学习。

2、二次学习中至少一次扩大到队长层面。

第六项、工作做好本职工作，增强对各保安队的检讨监察，积极和管理处沟通，共同做好保安工作。

1、比较部门职责和岗位职责，做好日常工作。

2、增强巡查岗亭，特别是管理处下班以后的时段。

3、就懂得到的情况、问题和管理处共同分析研究，认真解决。

第七项、工作多方位懂得保安队员，认真做好保安队后备干部的培养工作。

1、实事求是地对所有队员进行才能评估。

2、建立后备保安干部名册。

3、将后备保安干部人选按照对正、副队长的要求进行培训。

第八项、工作认真完成公司领导交给的其它任务。

**物业保安的岗位职责篇二**

1、主持保安部的日常运作，拟定、建立和组织保安部的长期工作计划和工作制度，保安员招聘考核工作；

2、制定保安部排班表，监管保安部员工的出勤情况；

3、对大厦环境及公共设施检查，排除安全隐患，留意发现内部管理存在的问题，及时向项目负责人反映，经常检讨和改善部门工作；

4、负责本部门与管理处其他部门之间的工作协调；

5、定期与分局保安委员会、街道派出所进行工作联络，做好社区治安联防工作；

6、定期执行大厦消防管理工作，定期协同工程部检查大厦之消防设备，确保正常运作，组织安排大厦定期防火疏散演练；

7、召集部门工作会议，安排部门之岗位培训课程，重视与下属员工之思想沟通，做好激励工作；

8、定期向总物业经理呈交工作报告、建议与检讨，贯彻执行上级领导布置的各项工作任务；

9、检查保安员大厦巡视情况、消防检查工作、巡楼记录情况；

10、处理其它突发事件及日常管理工作；

**物业保安的岗位职责篇三**

1对保安经理负责开展本部门全面的工作，负责辖区内的治安保卫工作的安排、落实。

2负责制定本部门的岗位职责和各项规章制度。

3负责制定本部门的工作计划，并具体组织实施，做好工作总结。

4熟悉掌握辖区消防监控中心状态，做好员工的培训教育工作。

5定期检查与使用人落实治安情况，加强安全防范，对重点部门采取一定的措施，发现问题及时与有关部门联系，随时整改。

6辖区内发生治安、灾害及刑事案件时，应立刻赶赴现场，保护现场，配合公安部门做好调查、取证工作。

7起草有关保安文件、报告，做好报表。

8做好重要来客及领导的安全保卫工作。

9负责部门员工的培训和考核，并对不称职者提出处理意见，关心他们思想、生活和业务水平。

10每天做好巡视记录，写好工作日记。

11定期组织训练义务消防队伍，并具体组织消防演习。

12督导本部人员的日常工作，并对因管理不力造成的本部人员工作失误及重大责任事故承担连带责任。

13审核抽检保安部各种文件及表格。

14负责组织本部门质量文件、资料、记录的建立、归档和保存等管理工作。

15完成保安经理交办的其他工作。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找