# 最新租客安全承诺书(4篇)

来源：网络 作者：沉香触手 更新时间：2024-07-19

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。租客安全承诺书篇一甲方（商铺权利人）：乙方（...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**租客安全承诺书篇一**

甲方（商铺权利人）：

乙方（承租经营人）：

为维护市场信誉，遵守商铺管理，依法租赁经营，信守合同责任，在此甲、乙双方向上海兴旺国际服饰城市场经营管理有限公司郑重承诺并承担各自相应责任：

一、双方自愿协商同意确立商铺自行租赁关系，租赁期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止：年租金为\_\_\_\_\_元；经营范围为。

二、各方严格遵守市场《经营管理协议书》、《治安、消防安全责任承诺书》及市场安全“十不规范”等，依法在工商行政管理部门核准的经营范围内自主经营，接受市场管理。

三、按照税务管理部门和市场的有关规定，从事经营的乙方向相关部门缴纳有关税收、物业管理费及商铺用电等费用，并向市场缴纳经营保证金；出租商铺的\'甲方缴纳租赁税费。

四、乙方续租或经甲方同意转租的，应提前一个月向市场登记备案或鍮相关手续。

五、经营期间，乙方若擅自关铺、无故停业不予改正时，铺位由市场免费出租经营或者清退处理。

六、租赁期间，双方若发生合同争议或经济纠纷，由双方自行解决，并承担由此产生的一切责任和后果。

七、租赁期间，若违反上述承诺，不履行市场经营、物业管理和商铺租赁等规定，各自承担相应责任，并愿意接受工商、税务、公安、消防行政监管机构和市场管理部门的处罚并承担法律责任。

特此承诺

承诺人（甲方）：

身份证号码：

联系电话：

地址：

签于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承诺人（乙方）：

身份证号码：

联系电话：

地址：

签于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**租客安全承诺书篇二**

甲方：(出租方)

乙方：(承租方)

为了共同事业发展有一个良好的心态，为以后不出现矛盾，同时双方遵守合同的约定如下：

一、乙方向甲方租地面积亩，租期为年，从年月日至年月日止，期间租金为每年元，租期甲方不得变动租金，不能转租，不得退租，如果甲方反悔，则额外补偿三年的租金给乙方。

二、乙方建下的\'厂房，期满归为甲方所有，机械归乙方所有，乙方不得把建厂的厂房搬走。

三、如果政府征用(临时)甲方退回未满租金。国家补偿款问题，甲方要厂房建筑面积补偿;乙方要搬迁款补偿，双方不得有争议。

四、如遇什么情况以本合同解决问题，本合同一式贰份，签于合同立即生效。

甲方：

乙方：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**租客安全承诺书篇三**

为明确学校公共租赁住房租的作用，保护双方合法权益，根据国家法律法规及有关政策规定，租住学校公租房作出如下承诺：

1、房屋仅限学校在职教师居住或与其家庭成员共同居住，不能给予亲戚朋友单独居住，违者按双倍租金收取，学校有权收回公共租赁住房。

2、爱护并合理使用房屋及其附属设施设备，不得擅自改变居住用途，不得擅自装修，不得擅自拆改和扩建。因租房人使用不当或人为损坏房屋及其附属设施设备的，应原样修复或赔偿实际损失。

3、不得转租、转借公租房，违者按双倍租金收取，学校有权收回公共租赁住房。

４、租房人使用不当造成房屋及其附属设施设备损坏以及造成学校或第三人财产损失和人身损害的，租房人承担维修责任或赔偿责任。

5、无正当理由，连续3个月以上未居住的.，学校有权收回公共租赁住房。

6、租赁期间，为维护公共租赁住房的清洁卫生。

7、租赁期间，租房人自愿退出公共租赁住房时，提前向学校申请终止合同，双方据实进行相关费用的结算。

8、根据上级有关文件规定，按时交纳住房租金，累计3个月以上拖欠租金等相关费用，学校有权收回公共租赁住房。

9、关于装修和改变房屋结构的约定：租房人不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得学校书面同意，投资由租房人自理。退租时，除另有约定外，学校有权要求租房人按原状恢复或向学校交纳恢复工程所需费用。

以上九条本人自愿遵守。

租房人：

20xx年 月 日

**租客安全承诺书篇四**

为明确园区公共租赁住房租的作用，保护双方合法权益，根据国家法律法规及有关政策规定，租住学校公租房作出如下承诺：

1、房屋仅限园区在职职工居住或与其家庭成员共同居住，不能给予亲戚朋友单独居住，违者按双倍租金收取，园区有权收回公共租赁住房。

2、爱护并合理使用房屋及其附属设施设备，不得擅自改变居住用途，不得擅自装修，不得擅自拆改和扩建。因租房人使用不当或人为损坏房屋及其附属设施设备的.，应原样修复或赔偿实际损失。

3、不得转租、转借公租房，违者按双倍租金收取，园区有权收回公共租赁住房。

４、租房人使用不当造成房屋及其附属设施设备损坏以及造成学校或第三人财产损失和人身损害的，租房人承担维修责任或赔偿责任。

5、无正当理由，连续3个月以上未居住的，园区有权收回公共租赁住房。

6、租赁期间，为维护公共租赁住房的清洁卫生。

7、租赁期间，租房人自愿退出公共租赁住房时，提前向学校申请终止合同，双方据实进行相关费用的结算。

8、根据上级有关文件规定，按时交纳住房租金，累计3个月以上拖欠租金等相关费用，园区有权收回公共租赁住房。

9、关于装修和改变房屋结构的约定：租房人不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得学校书面同意，投资由租房人自理。退租时，除另有约定外，学校有权要求租房人按原状恢复或向学校交纳恢复工程所需费用。

以上九条本人自愿遵守。

租房人：

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找